

**TESIS**

**KEDUDUKAN HUKUM ATAS PROTOKOL NOTARIS YANG DIBUAT  
SECARA ELEKTRONIK UNTUK MENCEGAH TERJADINYA  
KERUSAKAN AKIBAT KONDISI *FORCE MAJEURE***



**Disusun Oleh :  
PRO PATRIA  
IFAN ALFIYAN**

**NIM :12218023**

**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**

**FAKULTAS HUKUM**

**UNIVERSITAS NAROTAMA**

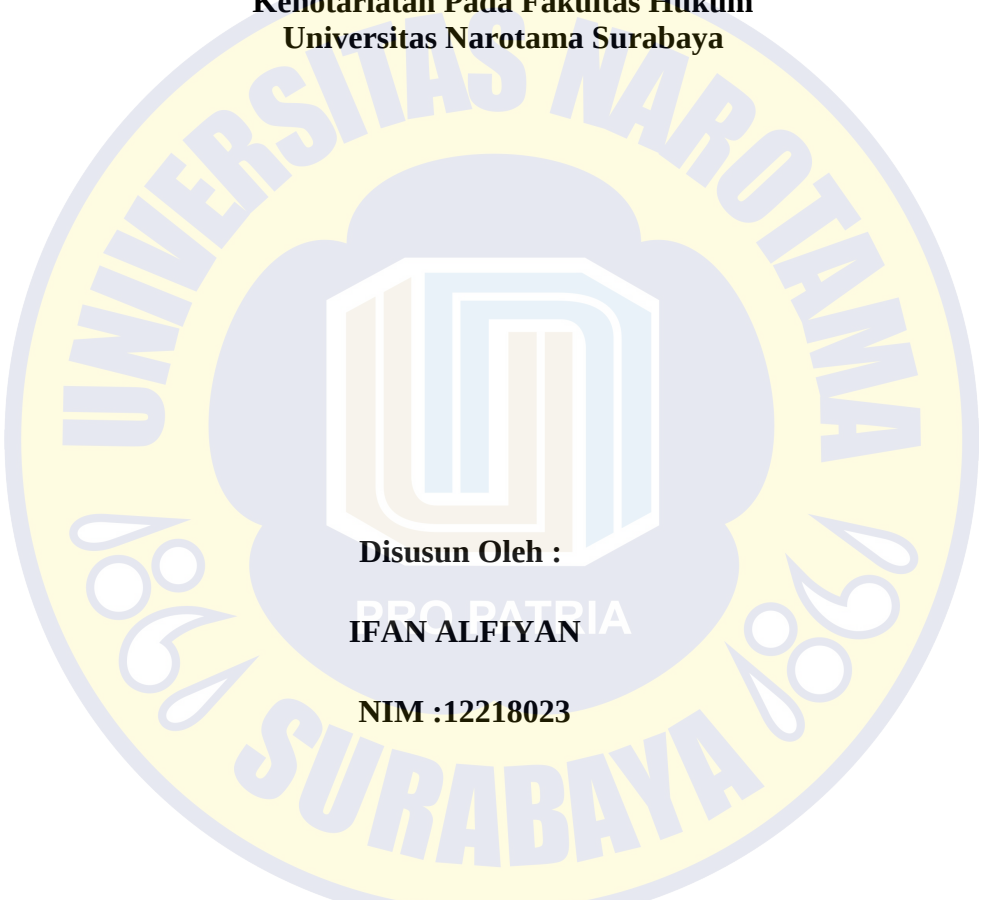
**SURABAYA**

**2020**

**TESIS**

**KEDUDUKAN HUKUM ATAS PROTOKOL NOTARIS YANG DIBUAT SECARA  
ELEKTRONIK UNTUK MENCEGAH TERJADINYA KERUSAKAN AKIBAT  
KONDISI *FORCE MAJEURE***

**Diajukan Untuk Memperoleh Gelar Magister Kenotariatan Dalam Program Studi Magister  
Kenotariatan Pada Fakultas Hukum  
Universitas Narotama Surabaya**

The logo of Universitas Narotama Surabaya is a circular emblem. It features a central shield with a stylized 'U' and 'N' in blue and gold. The shield is set against a light blue background with a subtle floral pattern. The words 'UNIVERSITAS NAROTAMA' are written in a semi-circle at the top, and 'SURABAYA' is at the bottom, both in blue capital letters. The entire logo is surrounded by a yellow border.

**Disusun Oleh :**

**IFAN ALFIYAN**

**NIM :12218023**

**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**

**FAKULTAS HUKUM**

**UNIVERSITAS NAROTAMA**

**SURABAYA**

**2020**

**Lembar Pengesahan**

**KEDUDUKAN HUKUM ATAS PROTOKOL NOTARIS YANG DIBUAT SECARA  
ELEKTRONIK UNTUK MENCEGAH TERJADINYA KERUSAKAN AKIBAT  
KONDISI *FORCE MAJEURE***

Oleh Dosen Pembimbing :



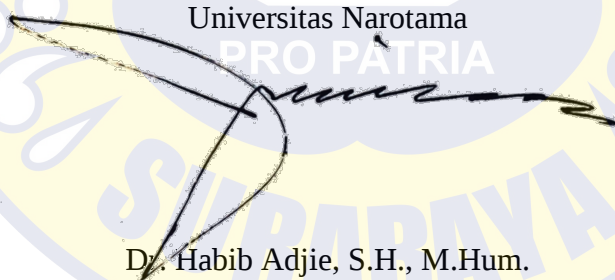
Dr. Moh. Saleh, S.H., M.H.

Mengetahui

Ketua Program Studi Magister Kenotariatan

Universitas Narotama

PRO PATRIA



Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum.

**LEMBAR PENGESAHAN**

**Tesis ini Telah Direvisi  
Pada Tanggal 13 Agustus 2020**

**Oleh Dosen Pembimbing:**



**Dr. Moh. Saleh, S.H., M.H.**

**Mengetahui,  
Ketua Program Studi Magister Kenotariatan  
Universitas Narotama**



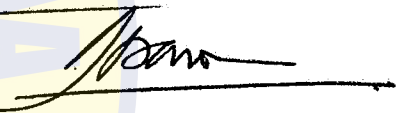
**Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum.**

## SEMINAR HASIL TESIS

PADA TANGGAL : 6 AGUSTUS 2020

### TIM PENGUJI SEMINAR HASIL TESIS

**Penyangga** : **Prof. Dr. J. ANDY HARTANTO**  
**,S.H.,M.H.,Ir.,M.MT**



**Pembimbing** : **Dr. MOH. SALEH S.H., M.H**





UNIVERSITAS *Narotama*  
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117  
Website : www.narotama.ac.id

No Dokumen : FM.FH.06.02  
TglTerbit : 1 Oktober 2018  
Revisi : 00

**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
*Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578*

**FORM PENGAJUAN JUDUL TESIS\***

Nama Mahasiswa : Ifan Alfiyan

No.IndukMahasiswa : 12218023

ProgramStudi/Angkatan : Magister Kenotariatan / 16

Dengan ini mengajukan judul penelitian hukum (Tesis) pada Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Narotama Surabaya, dengan alternatif judul sebagai berikut:

KEDUDUKAN HUKUM ATAS PROTOKOL NOTARIS YANG DIBUAT SECARA ELEKTRONIK UNTUK MENCENGAH TERJADINYA KERUSAKAN AKIBAT KONDISI *FORCE MAJEURE*

Untuk disetujui sebagai Judul Tesis dengan Pembimbing:

Dr. Moh. Saleh, S.H., M.H.

Menyetujui,  
Ketua Program Studi

Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum.

Surabaya, 19 September 2019  
Mahasiswa

Ifan Alfiyan

\* Pengajuan Judul Tesis harus melampirkan persyaratan sebagai berikut:

1. Fotocopy Kartu Tanda Mahasiswa
2. Fotocopy Kuitansi Pembayaran SPP s/d bulan pengajuan dan uang Tesis
3. Kartu Hasil Studi (KHS) Semester 2 (IPK Minimal 3,00)
4. F/C Sertifikat Seminar MKn



UNIVERSITAS *Narotama*

Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117  
Website : [www.narotama.ac.id](http://www.narotama.ac.id)

**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
*Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578*

**FORM PERSETUJUAN DEWAN TESIS\***

Berdasarkan pengajuan judul dan calon dosen pembimbing yang diajukan dan setelah melalui proses verifikasi/pemeriksaan terhadap:

1. Persyaratan penulisan tesis;
2. Kualifikasi calon pembimbing dan kuota maksimal pembimbingan;
3. Kesesuaian judul tesis dengan Rencana Induk Penelitian Fakultas dan Prodi; dan
4. Originalitas judul tesis;

Maka Dewan Tesis menyetujui/tidak menyetujui \*) judul dan calon pembimbing tesis sebagai berikut:

- I. Nama Mahasiswa : Ifan Alfiyan  
Nomor Induk Mahasiswa : 12218023  
Program Studi : Magister Kenotariatan
- II. Judul Tesis: KEDUDUKAN HUKUM ATAS PROTOKOL NOTARIS  
YANG DIBUAT SECARA ELEKTRONIK UNTUK MENCENGAH  
TERJADINYA KERUSAKAN AKIBAT KONDISI *FORCE MAJEURE*
- III. Pembimbing: Dr. Moh. Saleh, S.H., M.H.

Disetujui oleh Dewan Tesis,  
Di Surabaya Pada Tanggal 19 September 2020

Ketua

Dr. MOH. SALEH, S.H., M.H.

Sekretaris

TAHEGGA PRAMANANDA ALFATH, S.H., M.H.

---

\* coret yang tidak perlu



UNIVERSITAS *Narotama*  
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117  
Website : [www.narotama.ac.id](http://www.narotama.ac.id)

**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
*Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578*

**FORM KESEDIAAN MEMBIMBING TESIS**

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Dr. Moh. saleh, S.H., M.H.

Jabatan Fungsional : Asisten Ahli

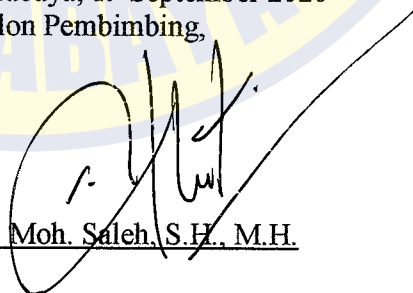
Dengan ini menyakan kesediaan untuk membimbing:

Nama Mahasiswa : Ifan Alfian

No.Induk Mahasiswa : 12218023

Judul : KEDUDUKAN HUKUM ATAS PROTOKOL  
NOTARIS YANG DIBUAT SECARA ELEKTRONIK  
UNTUK MENCENGAH TERJADINYA  
KERUSAKAN AKIBAT KONDISI *FORCE*  
*MAJEURE*

Surabaya, 19 September 2020  
Calon Pembimbing,

  
Dr. Moh. Saleh, S.H., M.H.

\*) Pengajuan calon pembimbing dilakukan dengan terlebih dahulu melakukan konsultasi dengan Kaprodi mengenai nama calon pembimbing.



UNIVERSITAS

*Narotama*

**FAKULTAS HUKUM**



Registration Number : 36014129

Program Studi Ilmu Hukum (S1/ Akreditasi B)  
Program Studi Ilmu Hukum (S2/ Akreditasi B)  
Program Studi Kenotariatan (S2/ Akreditasi B)

Jl. Arief Rachman Hakim Nomor 51, Surabaya - 60117  
Telepon: 031 - 5946404, 5995578 Fax: 031 - 5931213  
Website: fh.narotama.ac.id Email: dekan.fh.@narotama.ac.id

**SURAT PENUGASAN**  
No.484/SPT/NR-FH/03/IX/2019

Yang bertanda tangan dibawah ini, Dekan Fakultas Hukum Universitas Narotama Surabaya, dengan ini menugaskan kepada:

| Pembimbing                 | NIM      | Nama Mahasiswa | Judul Tesis                                                                                                                          |
|----------------------------|----------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dr. Moh. Saleh, S.H., M.H. | 12218023 | Ifan Alfiyan   | Kedudukan Hukum Atas Protokol Notaris Yang Dibuat Secara Elektronik Untuk Mencegah Terjadinya Kerusakan Akibat Kondisi Force Majeure |

Pembimbing yang namanya tercantum diatas, ditugaskan untuk melakukan pembimbingan kepada mahasiswa dalam menyelesaikan penyusunan Tesis dengan judul yang dimaksud.

Demikian Surat Tugas ini dibuat untuk dilaksanakan sebagaimana mestinya.

Surabaya, 20 September 2019  
Dekan,

Dr. Rusdianto Sesung, S.H., M.H.



UNIVERSITAS *Narotama*

Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117  
Website : [www.narotama.ac.id](http://www.narotama.ac.id)

**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
*Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578*

---

**KARTU BIMBINGAN PROPOSAL TESIS**

Nama Mahasiswa : Ifan Alfiyan  
No. Induk : 12218023  
Alamat : Gayungan Airdas nomor 8 Surabaya  
Telp/HP : 085232512729  
Pembimbing : Dr. Moh. Saleh, S.H., M.H.  
Judul Tesis : KEDUDUKAN HUKUM ATAS PROTOKOL NOTARIS YANG  
DIBUAT SECARA ELEKTRONIK UNTUK MENCENGAH  
TERJADINYA KERUSAKAN AKIBAT KONDISI *FORCE MAJEURE*  
Tgl Dimulai : 25 September 2019

Pembimbing : Surabaya, 25 September 2020  
Mahasiswa

Dr. Moh. Saleh, S.H., M.H.

Ifan Alfiyan

Mengetahui,  
Ketua Program Studi

Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum



UNIVERSITAS *Narotama*  
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117  
Website : [www.narotama.ac.id](http://www.narotama.ac.id)

**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
*Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578*

---

| NO | MATERI                                        | TGL              | PARAF PEMB. |
|----|-----------------------------------------------|------------------|-------------|
| 1  | Konsultasi Latar Belakang dan Rumusan Masalah | 2 Oktober 2019   |             |
| 2  | Perbaikan latar belakang dan Rumusan Masalah  | 21 Oktober 2019  |             |
| 3  | Konsultasi konsep dan teori                   | 15 November 2019 |             |
| 4  | Perbaikan dan kirim email proposal tesis      | 25 November 2019 |             |
| 5  | Perbaikan dan konsultasi Proposal tesis       | 5 Februari 2020  |             |
|    |                                               |                  |             |
|    |                                               |                  |             |
|    |                                               |                  |             |
|    |                                               |                  |             |
|    |                                               |                  |             |
|    |                                               |                  |             |
|    |                                               |                  |             |
|    |                                               |                  |             |
|    |                                               |                  |             |

Syarat :

1. Pengajuan seminar proposal Tesis setelah bimbingan minimal 5 kali
2. Diperbolehkan Seminar setelah 2 bulan, terhitung setelah surat tugas bimbingan dikeluarkan



UNIVERSITAS *Narotama*  
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117  
Website : [www.narotama.ac.id](http://www.narotama.ac.id)

**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
*Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578*

**FORM PENGAJUAN UJIAN PROPOSAL\***

Nama Mahasiswa : Ifan Alfian

No.Induk Mahasiswa : 12218023

ProgramStudi/Angkatan : Magister Kenotariatan / 16

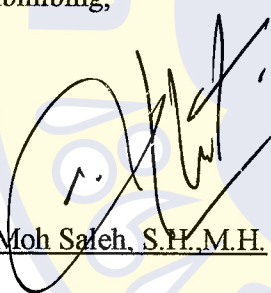
Dengan ini mengajukan permohonan UJIAN PROPOSAL TESIS pada Program Studi

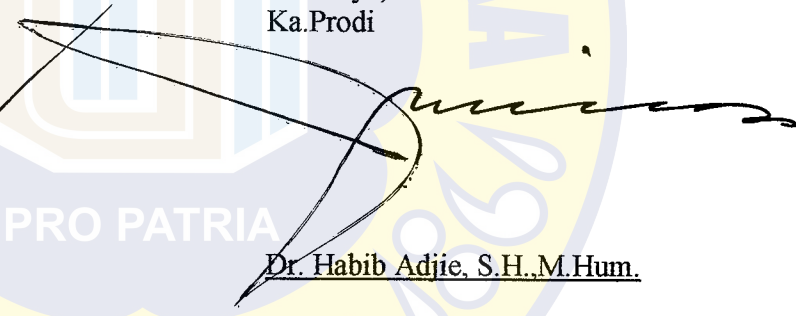
Magister Kenotariatan Universitas Narotama Surabaya, dengan judul sebagai berikut:

**KEDUDUKAN HUKUM ATAS PROTOKOL NOTARIS YANG DIBUAT SECARA  
ELEKTRONIK UNTUK MENCENGAH TERJADINYA KERUSAKAN AKIBAT KONDISI  
FORCE MAJEURE**

Menyetujui Untuk Diuji  
Pembimbing,

Surabaya, 7 Februari 2020  
Ka.Prodi

  
Dr. Moh Saleh, S.H.,M.H.

  
Dr. Habib Adjie, S.H.,M.Hum.

- 
- \* Pengajuan ujian proposal tesis diajukan paling cepat 2 (dua) bulan setelah tanggal dikeluarkannya surat Penugasan Pembimbingan, dengan ketentuan harus menyertakan:
1. Fotocopy Surat Penugasan Pembimbingan
  2. Proposal Tesis 3rangkap



UNIVERSITAS *Narotama*  
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117  
Website : www.narotama.ac.id

**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
*Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578*

**PERSETUJUAN PERBAIKAN PENILAIAN PROPOSAL TESIS**

NAMA : Ifan Alfian

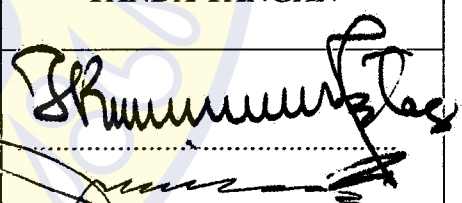
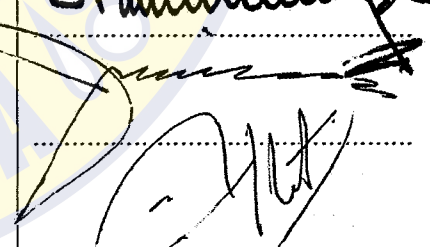
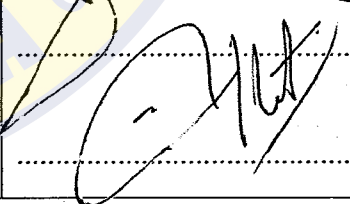
NIM : 12218023

Tanggal Penilaian : 15 Februari 2020

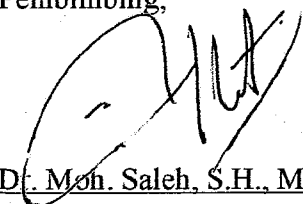
Judul Proposal Tesis : KEDUDUKAN HUKUM ATAS PROTOKOL NOTARIS YANG  
DIBUAT SECARA ELEKTRONIK UNTUK MENCENGAH  
TERJADINYA KERUSAKAN AKIBAT KONDISI *FORCE*  
*MAJEURE*

Pembimbing : Dr. Moh. Saleh, S.H., M.H.

**PANITIA PENILAIAN PROPOSAL TESIS**

| DOSEN PENGUJI | NAMA                             | TANDA TANGAN                                                                          |
|---------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| KETUA         | Dr. Rusdianto Sesung, S.H., M.H. |  |
| ANGGOTA       | Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum.    |  |
| ANGGOTA       | Dr. Moh. Saleh, S.H., M.H.       |  |

Surabaya, 18 Februari 2020  
Pembimbing,

  
Dr. Moh. Saleh, S.H., M.H.



UNIVERSITAS *Narotama*  
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117  
Website : [www.narotama.ac.id](http://www.narotama.ac.id)

**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
*Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578*

---

**FORM PENGAJUAN SEMINAR HASIL PENELITIAN TESIS**

Nama Mahasiswa : Ifan Alfiyan

No.Induk Mahasiswa : 12218023

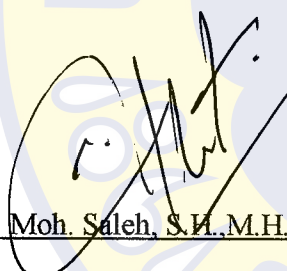
Program Studi/Angkatan : Magister Kenotariatan / 16

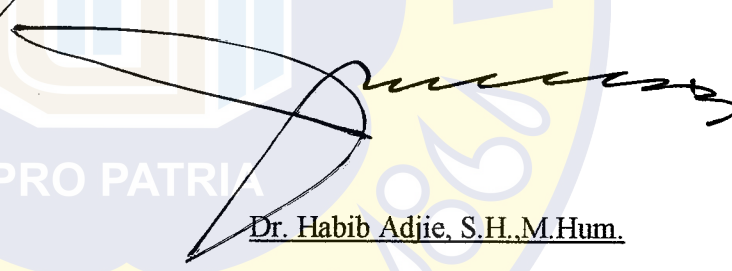
Dengan ini mengajukan permohonan SEMINAR HASIL PENELITIAN TESIS pada Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Narotama Surabaya, dengan judul sebagai berikut:

**KEDUDUKAN HUKUM ATAS PROTOKOL NOTARIS YANG DIBUAT SECARA ELEKTRONIK UNTUK MENCENGAH TERJADINYA KERUSAKAN AKIBAT KONDISI *FORCE MAJEURE***

Menyetujui Untuk Diseminarkan  
Pembimbing,

Surabaya, 27 Juli 2020  
Ka.Prodi

  
Dr. Moh. Saleh, S.H., M.H.

  
Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum.



UNIVERSITAS *Narotama*  
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117  
Website : www.narotama.ac.id

**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
*Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578*

**KARTU KEHADIRAN MENGIKUTI SEMINAR HASIL**  
**PENELITIAN TESIS**

Nama Mahasiswa : Ifan Alfian

No.Induk : 12218023

| NO | NAMA PENYAJI                          | JUDUL PENELITIAN                                                                                                                           | TGL        | PARAF PEMBIMBING |
|----|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------|
| 1  | Okta Riansyah Adi<br>Permana 12218002 | Keabsahan akta risalah<br>lelang atas tanah dan<br>bangunan yang berada di<br>wilayah semadan pantai                                       | 12-02-2020 |                  |
| 2  | Leni Puji Lestari<br>1228015          | Kepastian hukum perolehan<br>hak atas tanah pada lahan<br>pertanian pangan<br>berkelanjutan                                                | 12-02-2020 |                  |
| 3  | Ikwan Jaya<br>12218020                | Kontruksi konsep omnibus<br>law dalam harmonisasi<br>peraturan per-uu tentang<br>jabatan notaris                                           | 12-02-2020 |                  |
| 4  | Syarif Budi Santoso<br>12218010       | Tanggung Jawab PPAT atas<br>kerugian keuangan negara<br>terkait pajak yang lahir dari<br>perolehan peralihan hak atas<br>tanah             | 15-02-2020 |                  |
| 5  | Amy Alexander<br>Mangundap 1221029    | Pengalihan hak ekonomi atas<br>ciptaan melalui akta notaris                                                                                | 15-02-2020 |                  |
| 6  | Fandi Rudy Riyanto<br>12118003        | Perlindungan hukum bagi<br>pembeli akibat tindakan<br>developer terkait jual beli<br>tanah yang diagunkan di<br>bank                       | 19-02-2020 |                  |
| 7  | Edward Rudy<br>Suharto 12118016       | Keabsahan permohonan<br>penetapan pengadilan dalam<br>rapat umum pemegang<br>saham luar biasa perseroan<br>terbatas oleh pemegang<br>saham | 19-02-2020 |                  |
| 8  | Alfino Surya P<br>12218054            | Kontruksi hukum gadai emas<br>yang dilakukan oleh<br>perbankan syariah                                                                     | 19-02-2020 |                  |
| 9  | Dewi Irawati<br>12218031              | Keabsahan akta jual beli<br>yang identitas pembeli nya<br>masih dikosongkan                                                                | 19-02-2020 |                  |



UNIVERSITAS *Narotama*  
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117  
Website : [www.narotama.ac.id](http://www.narotama.ac.id)

**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
*Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578*

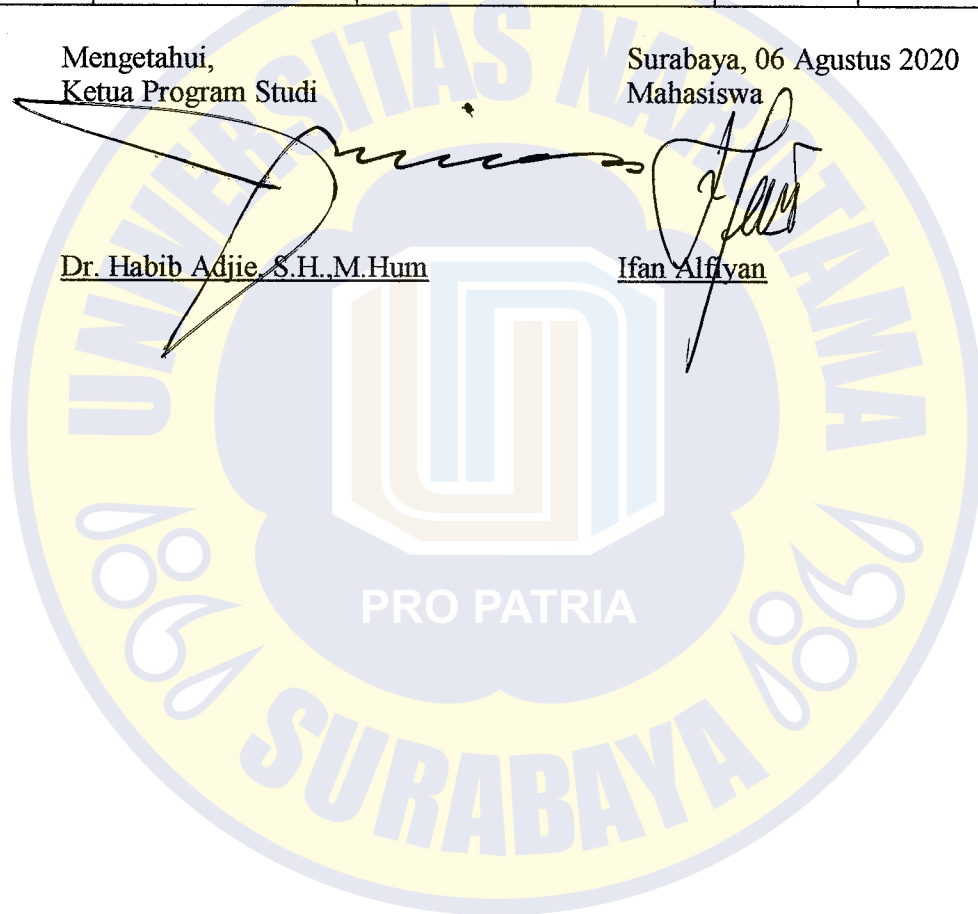
|    |                  |                                                                                                                                    |            |                                                                                     |
|----|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 | Febrian Wardhana | Perlindungan hukum terhadap debitur atas jaminan hak tanggungan yang berstatus menjadi sengketa analisis putusan MA 390 K/PDT/2016 | 19-02-2020 |  |
|----|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

Mengetahui,  
Ketua Program Studi

Surabaya, 06 Agustus 2020  
Mahasiswa

  
Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum

  
Ifan Alfyan





UNIVERSITAS *Narotama*

Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117  
Website : [www.narotama.ac.id](http://www.narotama.ac.id)

No Dokumen : FM.FH.06.04

TglTerbit : 1 Oktober 2018

Revisi : 00

**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
**Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578**

**KARTU BIMBINGAN TESIS**

Nama Mahasiswa : Ifan Alfiyan

No. Induk : 12218023

Alamat : Gayungan Airdas Nomor 8 Surabaya

Telp/HP : 085232512729

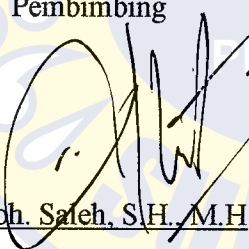
Pembimbing : Dr. Moh. Saleh, S.H., M.H.

Judul Tesis : KEDUDUKAN HUKUM ATAS PROTOKOL NOTARIS YANG  
DIBUAT SECARA ELEKTRONIK UNTUK MENCENGAH  
TERJADINYA KERUSAKAN AKIBAT KONDISI *FORCE*  
*MAJEURE*

Tgl Dimulai : 13 April 2020

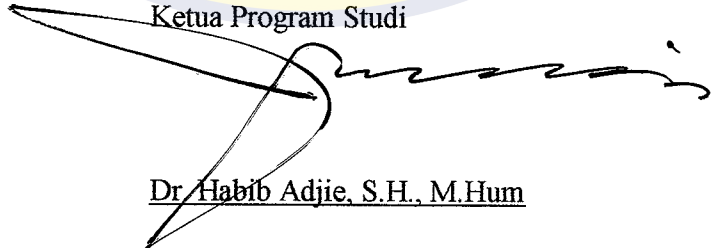
Surabaya, 13 April 2020  
Mahasiswa

Pembimbing

  
Dr. Moh. Saleh, S.H., M.H.

  
Ifan Alfiyan

Mengetahui,  
Ketua Program Studi

  
Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum



UNIVERSITAS *Narotama*  
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117  
Website : [www.narotama.ac.id](http://www.narotama.ac.id)

No Dokumen : FM.FH.06.04  
TglTerbit : 1 Oktober 2018  
Revisi : 00

**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
*Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578*

| NO | MATERI                                     | TGL           | PARAF PEMB. |
|----|--------------------------------------------|---------------|-------------|
| 1  | Perbaikan Setelah Seminar Proposal by zoom | 13 April 2020 |             |
| 2  | Revisi Bab I by zoom                       | 21 April 2020 |             |
| 3  | Pembahasan Bab II by zoom                  | 26 April 2020 |             |
| 4  | Revisi Bab II by zoom                      | 16 mei 2020   |             |
| 5  | Tambahan Revisi Bab II by zoom             | 18 mei 2020   |             |
| 6  | Pembahasan Bab III by zoom                 | 22 mei 2020   |             |
| 7  | Revisi Bab III by zoom                     | 25 mei 2020   |             |
| 8  | Tambahan Revisi Bab III by zoom            | 13 juni 2020  |             |
| 9  | Pembahasan Penutup Bab IV by zoom          | 20 juni 2020  |             |
| 10 | Revisi Bab IV by zoom                      | 4 juli 2020   |             |
| 11 | Tambahan Revisi Pembahasan Bab IV by zoom  | 5 juli 2020   |             |
| 12 | Pembahasan Bab I sampai IV by zoom         | 26 juli 2020  |             |

**Syarat :**

1. Pengajuan seminar proposal Tesis setelah bimbingan minimal 12 kali
2. Diperbolehkan Seminar setelah 2 bulan, terhitung setelah surat tugas bimbingan dikeluarkan



UNIVERSITAS *Narotama*  
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117  
Website : [www.narotama.ac.id](http://www.narotama.ac.id)

**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
*Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578*

---

**BERITA ACARA**  
**PELAKSANAAN SEMINAR HASIL PENELITIAN TESIS**

Pada Hari ini Kamis Tanggal 06 (Enam) Bulan 08 (Agustus) telah dilaksanakan Seminar Hasil Penelitian Tesis:

Nama Mahasiswa : Ifan Alfian

No.Induk Mahasiswa : 12218023

Program Studi/Angkatan : Magister Kenotariatan / 16

Judul Penelitian : KEDUDUKAN HUKUM ATAS PROTOKOL NOTARIS YANG DIBUAT SECARA ELEKTRONIK UNTUK MENCENGAH TERJADINYA KERUSAKAN AKIBAT KONDISI *FORCE MAJEURE*

Yang Dihadiri oleh Dosen Pembimbing : Dr. Moh. Saleh, S.H.,M.H.

Dan Mahasiswa / Masyarakat umum, berjumlah 15 (lima belas) Orang.

Demikian Berita Acara Pelaksanaan Seminar Hasil Penelitian Tesis ini dibuat dengan sebenar-benarnya.

Surabaya, 06 Agustus 2020

Dosen Pembimbing : Dr. Moh. Saleh, S.H.,M.H.

Mahasiswa : Ifan Alfian

Peserta Seminar :

|                      |                       |                       |
|----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1. Safira            | 6. Dimas Aulia        | 11. Moh. Imron Fauzi  |
| 2. Fatimah Zahra     | 7. James Pala Joewono | 12. Cahyo Widodo      |
| 3. Anita Christiana  | 8. Abror Prima        | 13. Novia Putri       |
| 4. Esti Widyasari    | 9. Grace Corezy       | 14. Isa Anshori       |
| 5. Moh. Nurdin Wahab | 10. Reza Ardiyanto    | 15. Devi Puspita Sari |



UNIVERSITAS *Narotama*  
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117  
Website : [www.narotama.ac.id](http://www.narotama.ac.id)

**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
*Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578*

---

**BERITA ACARA**  
**PELAKSANAAN SEMINAR HASIL PENELITIAN TESIS**

Pada Hari ini Kamis Tanggal 06 (Enam) Bulan 08 (Agustus) telah dilaksanakan Seminar Hasil Penelitian Tesis:

Nama Mahasiswa : Ifan Alfiyan  
No. Induk Mahasiswa : 12218023  
Program Studi/Angkatan : Magister Kenotariatan / 16  
Judul Penelitian : KEDUDUKAN HUKUM ATAS PROTOKOL NOTARIS YANG DIBUAT SECARA ELEKTRONIK UNTUK MENCENGAH TERJADINYA KERUSAKAN AKIBAT KONDISI *FORCE MAJEURE*

Yang Dihadiri oleh Dosen Pembimbing : Dr. Moh. Saleh, S.H., M.H.  
Dan Mahasiswa / Masyarakat umum, berjumlah 15 (lima belas) Orang.

Demikian Berita Acara Pelaksanaan Seminar Hasil Penelitian Tesis ini dibuat dengan sebenar-benarnya.

Surabaya, 06 Agustus 2020

Penyanggung,

Prof. Dr. Ir. J. Andy Hartanto, S.H., M.H., MMT., Sp.N

Pembimbing,

Dr. Moh. Saleh, S.H., M.H.



UNIVERSITAS *Narotama*

FAKULTAS HUKUM



Program Studi Ilmu Hukum (S1/ Akreditasi B)  
Program Studi Ilmu Hukum (S2/ Akreditasi B)  
Program Studi Kenotariatan (S2/ Akreditasi B)

Jl. Arief Rachman Hakim Nomor 51, Surabaya - 60117  
Telepon: 031 - 5946404, 5995578 Fax: 031 - 5931213  
Website: fh.narotama.ac.id Email: dekan.fh.@narotama.ac.id

## SURAT KETERANGAN LULUS UJI PLAGIASI NASKAH SKRIPSI / TESIS

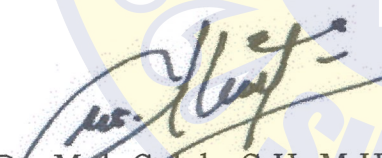
Yang bertanda tangan di bawah ini Dekan beserta Dewan Skripsi /Tesis Magister Ilmu Hukum dan Magister Kenotariatan menerangkan bahwa :

1. Nama Mahasiswa : Ifan Alfiyan
2. NIM : 12218023
3. Judul Skripsi /Tesis : Kedudukan Hukum Atas Protokol Notaris Yang Dibuat Secara Elektronik Untuk Mencegah Terjadinya Kerusakan Akibat Kondisi Force Majeure

Menerangkan bahwa mahasiswa tersebut telah **Lulus Uji Plagiasi Naskah Skripsi / Tesis** pada tanggal 31 Agustus 2020

Mengetahui:

PRO PATRIA

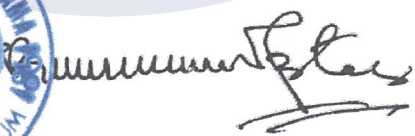
  
Dr. Moh. Saleh, S.H, M.H

Ketua dewan Skripsi dan Tesis

  
Tahegga Primananda, S.H, M.H

Sekretaris Dewan Skripsi Tesis



  
Dr. Rusdianto Sesung, S.H, M.H.

Dekan.



UNIVERSITAS *Narotama*  
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117  
Website : www.narotama.ac.id

**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
*Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578*

**PERSETUJUAN PERBAIKAN PENILAIAN NASKAH TESIS**

NAMA : Ifan Alfrian

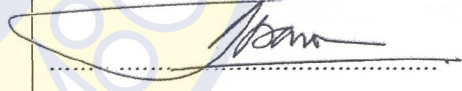
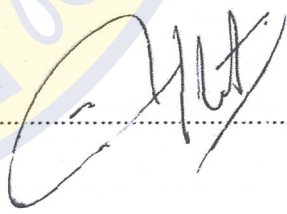
NIM : 12218023

Tanggal Penilaian : 15 Agustus 2020

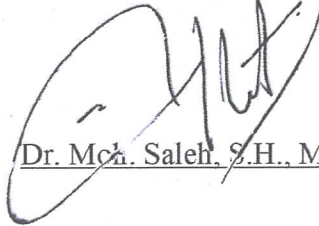
Judul Proposal Tesis : KEDUDUKAN HUKUM ATAS PROTOKOL NOTARIS YANG  
DIBUAT SECARA ELEKTRONIK UNTUK MENCENGAH  
TERJADINYA KERUSAKAN AKIBAT KONDISI *FORCE*  
*MAJEURE*

Pembimbing : Dr. Moh. Saleh, S.H., M.H.

**PANITIA PENILAIAN NASKAH TESIS**

| DOSEN PENGUJI    | NAMA                                                     | TANDA TANGAN                                                                          |
|------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Dosen Penyangga  | Prof. Dr.Ir. J. Andy Hartanto, S.H.,<br>M.H., MMT., Sp.N |  |
| Dosen Pembimbing | Dr. Moh. Saleh, S.H., M.H.                               |  |

Surabaya, 15 Agustus 2020  
Pembimbing,

  
Dr. Moh. Saleh, S.H., M.H.

## **SURAT PERNYATAAN KEASLIAN TESIS**

Bersama ini saya menyatakan bahwa Tesis ini bukan merupakan karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar Magister di suatu perguruan tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya / pendapat yang pernah ditulis oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam Daftar Bacaan.

Apabila ditemukan sebaliknya, maka saya bersedia menerima akibat berupa sanksi akademis dan sanksi lain yang diberikan oleh pihak yang berwenang dan pihak universitas, sesuai dengan ketentuan peraturan dan perundang-undangan yang berlaku.

Surabaya, 6 Agustus 2020

Yang membuat pernyataan,



**IFAN ALFIYAN**  
**NIM:12218023**

## KATA PENGANTAR

Alhamdulillah segala puja dan puji syukur penulis panjatkan kehadiran Allah SWT atas limpahan rahmat dan hidayahnya penyusunan tesis yang berjudul “**KEDUDUKAN HUKUM ATAS PROTOKOL NOTARIS YANG DIBUAT SECARA ELEKTRONIK UNTUK MENCEGAH TERJADINYA KERUSAKAN AKIBAT KONDISI *FORCE MAJEURE***” dapat terselesaikan dengan baik.

Selanjutnya, penulis sadari tesis ini tidak akan pernah terwujud tanpa bantuan dan dukungan dari berbagai pihak. Ucapan terima kasih dengan setulus hati penulis sampaikan kepada seluruh pihak yang telah banyak membantu atas terselesaikannya Tesis ini. Ucapan terima kasih kami tujukan kepada:

1. Bapak Dr. Ir. H. Sri Wiwoho Mudjanarko, S.T., M.T., IPM. selaku Rektor Universitas Narotama Surabaya.
2. Bapak Dr. Rusdianto Sesung, S.H., M.H., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Narotama Surabaya.
3. Bapak Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum., selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Narotama Surabaya.
4. Bapak Dr. Moh. Saleh, S.H., M.H., selaku Dosen Pembimbing yang selalu dengan sabar memberikan masukan dan arahan sehingga penulis dapat menyelesaikan tesis ini dengan baik.
5. Ayunindya Amandita, S.TP, sebagai istri tercinta yang selalu mensupport penulis dalam segala hal.

6. Ibu Kustiati, selaku Kepala Bagian Administrasi Fakultas Hukum Universitas Narotama Surabaya yang dengan sabar dan tulus memberikan arahan tahapan tahapan prosedur tesis.
7. Seluruh Dosen Fakultas Hukum Magister Kenotariatan Universitas Narotama Surabaya yang telah berkenan memberikan ilmu kepada penulis.
8. Karyawan Sekretariat Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Narotama, Surabaya yang dengan sabar melayani penulis mengurus administrasi akademik.
9. Keluarga tercinta yang telah senantiasa selalu mendukung dan mendoakan penulis .
10. Teman-teman Magister Kenotariatan Angkatan ke XVI, terima kasih untuk kebersamaan, selama menuntut ilmu di Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Narotama, Surabaya.
11. Serta semua pihak yang telah memberikan bantuan fikiran dan tenaganya baik diberikan secara langsung maupun tidak langsung.

Dengan segala kerendahan hati penulis menyadari masih banyak terdapat kekurangan dalam tesis ini, sehingga penulis mengharapkan adanya saran dan kritik yang membangun demi kesempurnaan tesis ini. Harapan penulis semoga tesis ini dapat memberikan manfaat bagi kita semua , Aamiin.

Surabaya, 6 Agustus 2020

IFAN ALFIYAN