

**TESIS**

**KEABSAHAN KLAUSUL SYARAT BATALNYA PERJANJIAN  
ENDORSMENT YANG DITENTUKAN SENDIRI OLEH PARA  
PIHAK YANG DIBUAT DIHADAPAN NOTARIS**



**OLEH :**

**DWI ANUGRAH RAKHMAWANTONIM : 12219022**

**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN  
FAKULTAS HUKUM UNIVERSITAS NAROTAMA  
SURABAYA**

**2021**

**TESIS**

**Keabsahan Klausul Syarat Batalnya Perjanjian Endorsment  
Yang Ditentukan Sendiri Oleh Para Pihak Yang Dibuat  
Dihadapan Notaris**

**Diajukan Untuk memperoleh Gelar Magister Kenotariatan  
Dalam Program Studi Magister Kenotariatan Pada Fakultas Hukum  
Universitas Narotama Surabaya**



**Disusun Oleh :  
Dwi Anugrah Rakhmawanto  
12219022**

**PROGRAM MAGISTER KENOTARIATAN  
FAKULTAS HUKUM  
UNIVERSITAS NAROTAMA  
SURABAYA  
2021**

**Lembar Persetujuan**

**TESIS INI TELAH DISETUJUI UNTUK DI SIDANGKAN  
PADA TANGGAL 24 FEBRUARI 2021**

**Oleh Dosen Pembimbing :**



**Dr. H. R. IBNU ARLY, S.H., M.Kn.**



**Mengetahui,  
Ketua Program Studi Magister Kenotariatan  
Universitas Narotama**

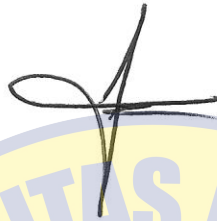


**Dr. HABIB ADJIE, S.H., M.Hum.**

## LEMBAR PENGESAHAN

Tesis ini telah Direvisi  
Pada tanggal 15 Maret 2021

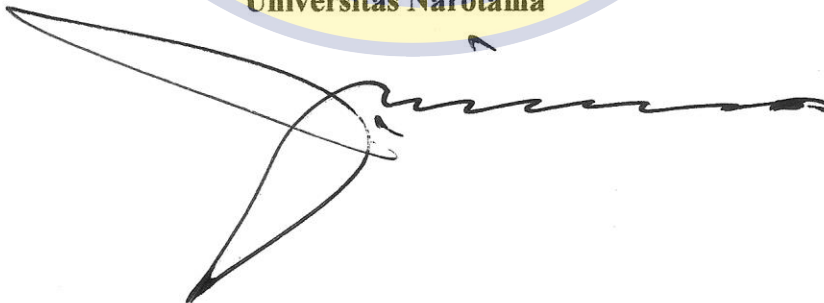
Oleh Dosen Pembimbing :



**Dr. H. R. IBNU ARLY, S.H., M.Kn.**



Mengetahui,  
Ketua Program Studi Magister Kenotariatan  
Universitas Narotama



**Dr. HABIB ADJIE, S.H., M.Hum.**

## HALAMAN PENGESAHAN

Telah dipertahankan didepan sidang Tim Penguji Tesis Fakultas Hukum Universitas Narotama Surabaya dan dinyatakan telah disetujui serta diterima dengan baik untuk memenuhi syarat guna memperoleh gelar Magister Kenotariatan pada tanggal 24 Februari 2021

TIM PENGUJI :

Dr. HABIB ADJIE, S.H., M.Hum.

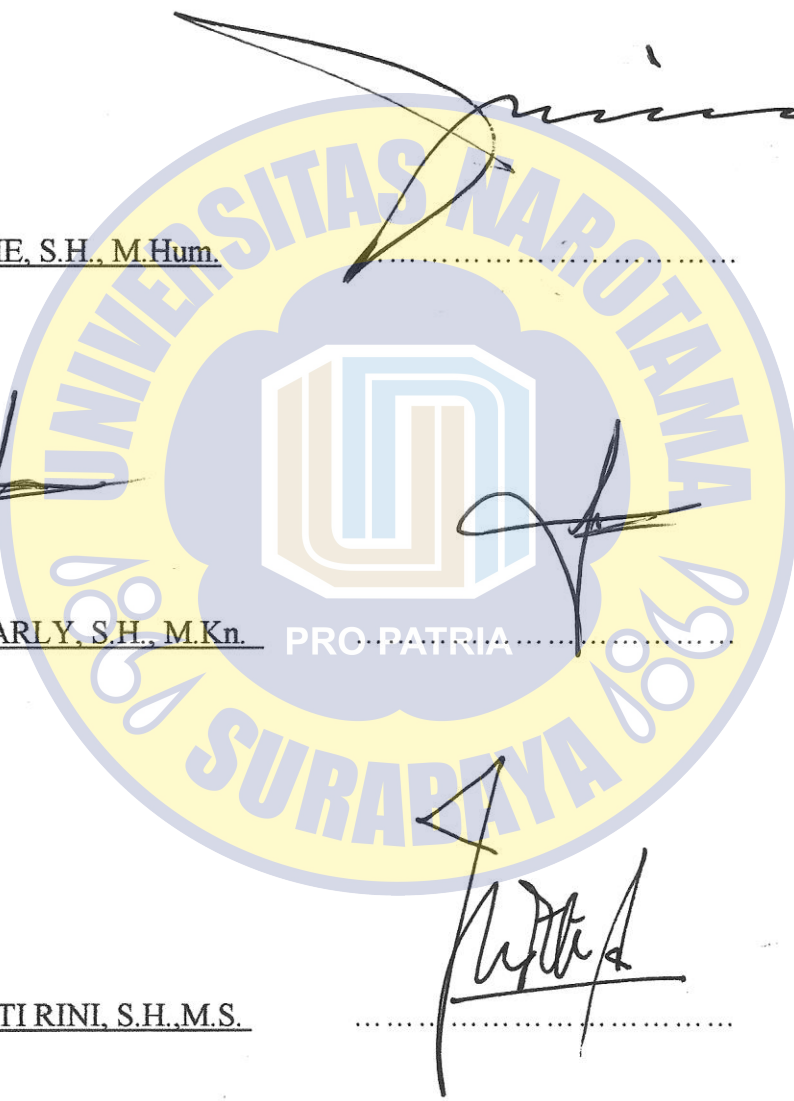
KETUA

Dr. H. R. IBNU ARLY, S.H., M.Kn.

SEKRETARIS

Prof. Dr. INDRATI RINI, S.H., M.S.

ANGGOTA





**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
**Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578**

**FORM PENGAJUAN JUDUL TESIS\***

Nama Mahasiswa : Dwi Anugrah Rakhmawanto  
No. Induk Mahasiswa : 12219022  
Program Studi/Angkatan : Magister Kenotariatan / 18

Dengan ini mengajukan judul penelitian hukum (Tesis) pada Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Narotama Surabaya, dengan alternatif judul sebagai berikut:

1. **KEABSAHAN KLAUSUL SYARAT BATALNYA PERJANJIAN ENDORSEMENT YANG DITENTUKAN SENDIRI OLEH PARA PIHAK YANG DIBUAT DIHADAPAN NOTARIS.**
2. Untuk disetujui sebagai Judul Tesis dengan Pembimbing:
  1. Dr. H. R. Ibnu Arly, S.H., M.Kn.

Menyetujui,  
Ketua Program Studi

Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum.

Surabaya, 22 September 2020  
Mahasiswa

Dwi Anugrah Rakhmawanto

\* Pengajuan Judul Tesis harus melampirkan persyaratan sebagai berikut:

1. Fotocopy Kartu Tanda Mahasiswa
2. Fotocopy Kuitansi Pembayaran SPP s/d bulan pengajuan dan uang Tesis
3. Kartu Hasil Studi (KHS) Semester 2 (IPK Minimal 3,00)
4. F/C Sertifikat Seminar MKn



UNIVERSITAS *Narotama*  
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117  
Website : [www.narotama.ac.id](http://www.narotama.ac.id)

**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
*Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578*

**FORM KESEDIAAN MEMBIMBING TESIS**

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Dr. H. R. Ibnu Arly, S.H., M.Kn.

Jabatan Fungsional :

Dengan ini menyatakan kesediaan untuk membimbing:

Nama Mahasiswa : Dwi Anugrah Rakhmawanto

No. Induk Mahasiswa : 12219022

Judul : **KEABSAHAN KLAUSUL SYARAT BATALNYA  
PERJANJIAN ENDORSMENT YANG DITENTUKAN  
SENDIRI OLEH PARA PIHAK YANG DIBUAT  
DIHADAPAN NOTARIS.  
PRO PATRIA**

Surabaya, 22 September 2020

Calon Pembimbing,

Dr. H. R. Ibnu Arly, S.H., M.Kn.

\*) Pengajuan calon pembimbing dilakukan dengan terlebih dahulu melakukan konsultasi dengan Kaprodi mengenai nama calon pembimbing.



UNIVERSITAS *Narotama*  
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117  
Website : www.narotama.ac.id

**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
**Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578**

**FORM PERSETUJUAN DEWAN TESIS\***

Berdasarkan pengajuan judul dan calon dosen pembimbing yang diajukan dan setelah melalui proses verifikasi/pemeriksaan terhadap:

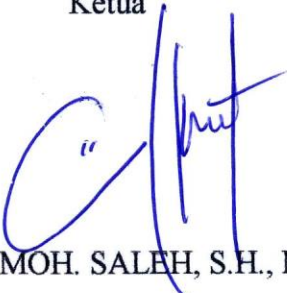
1. Persyaratan penulisan tesis;
2. Kualifikasi calon pembimbing dan kuota maksimal pembimbingan;
3. Kesesuaian judul tesis dengan Rencana Induk Penelitian Fakultas dan Prodi; dan
4. Originalitas judul tesis;

Maka Dewan Tesis menyetujui/tidak menyetujui \*) judul dan calon pembimbing tesis sebagai berikut:

- I. Nama Mahasiswa : Dwi Anugrah Rakhmawanto  
Nomor Induk Mahasiswa : 12219022  
Program Studi : Magister Kenotariatan
- II. Judul Tesis : **KEABSAHAN KLAUSUL SYARAT BATALNYA PERJANJIAN ENDORSMENT YANG DITENTUKAN SENDIRI OLEH PARA PIHAK YANG DIBUAT DIHADAPAN NOTARIS.**
- III. Pembimbing : Dr. H.R. Ibnu Arly, S.H., M.Kn.

Disetujui oleh Dewan Tesis,  
Di Surabaya Pada Tanggal 22 September 2020

Ketua

  
Dr. MOH. SALEH, S.H., M.H.

Sekretaris

  
TAHEGGA PRIMANANDA A, S.H., M.H.

\* coret yang tidak perlu



UNIVERSITAS

*Narotama***FAKULTAS HUKUM**

Program Studi Ilmu Hukum (S1/ Akreditasi B)  
Program Studi Ilmu Hukum (S2/ Akreditasi B)  
Program Studi Kenotariatan (S2/ Akreditasi B)

Jl. Arief Rachman Hakim Nomor 51, Surabaya - 60117  
Telepon: 031 - 5946404, 5995578 Fax: 031 - 5931213  
Website: fh.narotama.ac.id Email: dekan.fh.@narotama.ac.id

**SURAT PENUGASAN**  
No.693/SPT/NR-FH/03/IX/2020

Yang bertanda tangan dibawah ini, Dekan Fakultas Hukum Universitas Narotama Surabaya, dengan ini menugaskan kepada:

| Pembimbing                         | NIM      | Nama Mahasiswa | Judul Tesis                                                                                                 |
|------------------------------------|----------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dr. H. R. Ibnu Arly, S.H.,<br>M.Kn | 12219022 | Dwi Anugrah R  | Keabsahan Klausul<br>Syarat Batalnya<br>Perjanjian Endorsment<br>Yang Ditentukan Sendiri<br>Oleh Para Pihak |

Pembimbing yang namanya tercantum diatas, ditugaskan untuk melakukan pembimbingan kepada mahasiswa dalam menyelesaikan penyusunan Tesis dengan judul yang dimaksud.

Demikian Surat Tugas ini dibuat untuk dilaksanakan sebagaimana mestinya.

Surabaya, 24 September 2020

Dekan,



Dr. Rusdianto Sesung, S.H., M.H.



UNIVERSITAS *Narotama*

Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117  
Website : [www.narotama.ac.id](http://www.narotama.ac.id)

**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
*Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578*

---

**KARTU BIMBINGAN PROPOSAL TESIS**

Nama Mahasiswa : Dwi Anugrah Rakhmawanto  
No. Induk : 12219022  
Alamat : Perum Graha Kota Blok. A5 No.27 Suko Sungon Sidoarjo  
Telp/HP : 081230044567  
Pembimbing : Dr. H.R. Ibnu Arly, S.H., M.Kn.  
Judul Tesis : **KEABSAHAN KLAUSUL SYARAT BATALNYA  
PERJANJIAN ENDORSMENT YANG DITENTUKAN SENDIRI OLEH PARA  
PIHAK YANG DIBUAT DIHADAPAN NOTARIS**

Tgl Dimulai : 24 September 2020

Surabaya, 24 September 2020

Pembimbing

Mahasiswa

Dr. H.R.Ibnu Arly, S.H., M.Kn.

Dwi Anugrah Rakhmawanto

Mengetahui,

Ketua Program Studi

Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum



UNIVERSITAS *Narotama*

Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117  
Website : [www.narotama.ac.id](http://www.narotama.ac.id)

**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
*Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578*

| NO | MATERI                                            | TGL              | PARAF<br>PEMB. |
|----|---------------------------------------------------|------------------|----------------|
| 1. | Konsultasi judul dan isu hukum                    | 21 Oktober 2020  |                |
| 2. | Konsultasi Latar belakang dan tinjauan<br>Pustaka | 24 Oktober 2020  |                |
| 3. | Konsultasi rumusan masalah                        | 06 November 2020 |                |
| 4. | Konsultasi teori, pendekatan                      | 19 November 2020 |                |
| 5. | Konsultasi Proposal                               | 26 November 2020 |                |
| 6. | Konsultasi proposal secara keseluruhan            | 28 November 2020 |                |
|    |                                                   |                  |                |
|    |                                                   |                  |                |
|    |                                                   |                  |                |
|    |                                                   |                  |                |
|    |                                                   |                  |                |
|    |                                                   |                  |                |
|    |                                                   |                  |                |
|    |                                                   |                  |                |
|    |                                                   |                  |                |
|    |                                                   |                  |                |
|    |                                                   |                  |                |

**Syarat :**

1. Pengajuan seminar proposal Tesis setelah bimbingan minimal 12 kali
2. Diperbolehkan Seminar setelah 2 bulan, terhitung setelah surat tugas bimbingan dikeluarkan



UNIVERSITAS *Narotama*  
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117  
Website : [www.narotama.ac.id](http://www.narotama.ac.id)

**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
*Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578*

---

**FORM PENGAJUAN UJIAN PROPOSAL\***

Nama Mahasiswa : Dwi Anugrah Rakhmawanto

No. Induk Mahasiswa : 12219022

Program Studi/Angkatan : Magister Kenotariatan / 18

Dengan ini mengajukan permohonan **UJIAN PROPOSAL TESIS** pada Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Narotama Surabaya, dengan judul sebagai berikut:

**KEABSAHAN KLAUSUL SYARAT BATALNYA PERJANJIAN ENDORSMENT YANG DITENTUKAN SENDIRI OLEH PARA PIHAK YANG DIBUAT DIHADAPAN NOTARIS.**

Menyetujui Untuk Diuji  
Pembimbing,

Surabaya, 24 November 2020  
Ka. Prodi

Dr. H.R. Ibnu Arly, S.H., M.Kn.

Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum.

---

\* Pengajuan ujian proposal tesis diajukan paling cepat 2 (dua) bulan setelah tanggal dikeluarkannya surat Penugasan Pembimbingan, dengan ketentuan harus menyertakan:

1. Fotocopy Surat Penugasan Pembimbingan
2. Proposal Tesis 3 rangkap



UNIVERSITAS *Narotama*

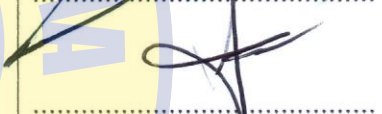
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117  
Website : [www.narotama.ac.id](http://www.narotama.ac.id)

**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
*Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578*

**PERSETUJUAN PERBAIKAN PENILAIAN PROPOSAL TESIS**

NAMA : Dwi Anugrah Rakhmawanto  
N I M : 12219022  
Tanggal Penilaian : 30 November 2021  
Judul Proposal Tesis : **KEABSAHAN KLAUSUL SYARAT BATALNYA  
PERJANJIAN ENDORSMENT YANG DITENTUKAN SENDIRI OLEH PARA PIHAK  
YANG DIBUAT DIHADAPAN NOTARIS**  
Pembimbing : Dr. H. R. Ibnu Arly, S.H., M.Kn.

**PANITIA PENILAIAN PROPOSAL TESIS**

| DOSEN PENGUJI | NAMA                                | TANDA TANGAN                                                                          |
|---------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| KETUA         | Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum.       |   |
| ANGGOTA       | Dr. H. R. Ibnu Arly, S.H., M.Kn.    |  |
| ANGGOTA       | Dr. Jarot Widya M, S.H., CN., M.Kn. |  |

Surabaya, 30 November 2021  
Pembimbing,



Dr. H. R. Ibnu Arly, S.H., M.Kn.

Catatan:

- Wajib di kumpulkan minimal 1 minggu setelah ujian proposal tesis ke pembimbing.



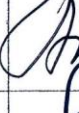
UNIVERSITAS *Narotama*  
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117  
Website : www.narotama.ac.id

**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
*Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578*

**KARTU KEHADIRAN MENGIKUTI SEMINAR HASIL PENELITIAN**  
**TESIS**

Nama Mahasiswa : DWI ANUGRAH RAHMATWANTO, S.H.

No. Induk : 12219022

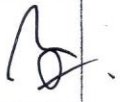
| NO | NAMA PENYAJI             | JUDUL PENELITIAN                                                                                                            | TGL       | PARAF PEMBIMBING                                                                                                                                                            |
|----|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | KETUT WILLIAMTO          | KEMENANGAN KEMENTERIAN HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA DALAM PENGELOMBANGANN LUTIM PENGEMERKATAN NOTARIS.                       | 18-9-2019 |       |
| 2. | A' RAFA WISATA, S.H.     | REDUPKASI HUKUM PERAGBIAN KAPISAN UMAT ISLAM MELALUI PENGELOMBANGANN KEBER (PUTUSAN NO.115 / K / Pdt / 2010)                | 18-9-2019 |     |
| 3. | LENI KUSI LESTARI, SH    | KEMASTIAN HUKUM PEROLEHAN HAK ATAS TANAH PADA LAHAN PERTANIAN PANGRAH BERKEMAJUAN                                           | 12-2-2020 |   |
| 4. | IKHWAN JAYA              | KONTRUKSI KONSEP ORANIBUS LAM DALAM PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN TENTANG JABATAN NOTARIS.                                   | 12-2-2020 |   |
| 5. | OPTARIANSYAH ADI PERDANA | KERASAHAN PEMBUATAN AKTA RISALAH LELANG ATAS TANAH DAN BANGUNAN YANG BERADA DI WILAYAH SEMANGATI PANTAS                     | 12-2-2020 |   |
| 6. | SYAFIF BUDI SANTOSO      | TANGGUNG JAWAB PPAI ATAS PERUSAHAAN PERUSAHAAN KEBERPA TERFANT PAJAK RG LAHIR DARI PER LEMAH DAN PERUMAHAN HAK ATAS TANAH   | 15-2-2020 |   |
| 7. | AMY ALEXANDER MANGUNDAK  | PERGALIHAN HAK EKONOMI ATAS CIPTAAN MELALUI AKTA NOTARIS.                                                                   | 15-2-2020 |   |
| 8. | FANDI SEPTI RIFANTO      | PERLINDUNGAN HUKUM BAGI PEMBELI ARIAT TINDAKAN DEVELOPER TERFANT JUAL BELI TANAH RG DIAGUNAKAN DARI                         | 19-2-2020 |   |
| 9. | EDUARD RUDY SOEHARTO     | KERASAHAN PERKORONIAN KEMASTIAN PERKORONIAN DUA PENGELOMBANGANN KUP LAM BIASA PERSEORAN TERPASTAS OLEH PERGELOMBANGANN SAMA | 19-2-2020 |   |



UNIVERSITAS *Narotama*

Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117  
Website : [www.narotama.ac.id](http://www.narotama.ac.id)

**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
*Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578*

|     |                 |                                                                         |            |                                                                                     |                                                                                     |
|-----|-----------------|-------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 10. | ALFINDO SURYA P | KONTRUKSI HUKUM GADAI ETAS<br>YANG DILAKUKAN OLEH<br>PERBANKAN SYARIAH. | 19-02-2020 |  |  |
|-----|-----------------|-------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

Mengetahui,  
Ketua Program Studi

Surabaya, **20 FEB**, 20**21**  
Mahasiswa

Dr. Habib Adite, S.H., M.Hum

DWI ANUGRAH RAHMANTO





UNIVERSITAS *Narotama*

Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117  
Website : [www.narotama.ac.id](http://www.narotama.ac.id)

**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
*Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578*

**KARTU BIMBINGAN TESIS**

Nama Mahasiswa : Dwi Anugrah Rakhmawanto  
No. Induk : 12219022  
Alamat : Perum Graha Kota Blok A5 No.27 Suko Sidoarjo  
Telp/HP : 081230044567  
Pembimbing : Dr. H. R. Ibnu Arly, SH., MKn  
Judul Tesis : **KEABSAHAN KLAUSUL SYARAT BATALNYA  
PERJANJIAN ENDORSMENT YANG DITENTUKAN SENDIRI OLEH PARA  
PIHAK YANG DIBUAT DIHADAPAN NOTARIS.**  
Tgl Dimulai : 22 Desember 2020

Pembimbing

Dr. H. R. Ibnu Arly, SH., MKn

Surabaya, 18 Februari 2021  
Mahasiswa

Dwi Anugrah Rakhmawanto

Mengetahui,

Ketua Program Studi

Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum



UNIVERSITAS *Narotama*

Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117  
Website : [www.narotama.ac.id](http://www.narotama.ac.id)

**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
**Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578**

| NO | MATERI                                | TGL        | PARAF PEMB. |
|----|---------------------------------------|------------|-------------|
| 1  | <u>Konsultasi kerangka pembahasan</u> | 22-12-2020 |             |
| 2  | Revisi Bab II                         | 25-12-2020 |             |
| 3  | Persetujuan Bab II                    | 28-12-2020 |             |
| 4  | Pembahasan Bab III                    | 08-01-2021 |             |
| 5  | Revisi Bab III                        | 10-01-2021 |             |
| 6  | Persetujuan Bab III                   | 20-01-2021 |             |
| 7  | Diskusi Bab II dan Bab III            | 12-02-2021 |             |
| 8  | Diskusi keseluruhan Bab               | 15-02-2021 |             |
| 9  | Persetujuan                           | 17-02-2021 |             |
|    |                                       |            |             |
|    |                                       |            |             |
|    |                                       |            |             |
|    |                                       |            |             |
|    |                                       |            |             |
|    |                                       |            |             |
|    |                                       |            |             |

**Syarat :**

1. Pengajuan seminar proposal Tesis setelah bimbingan minimal 12 kali
2. Diperbolehkan Seminar setelah 2 bulan, terhitung setelah surat tugas bimbingan dikeluarkan



UNIVERSITAS *Narotama*  
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117  
Website : [www.narotama.ac.id](http://www.narotama.ac.id)

**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
*Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578*

**FORM PENGAJUAN UJIAN TESIS\***

Nama Mahasiswa : Dwi Anugrah Rakhmawanto

No. Induk Mahasiswa : 12219022

Program Studi/Angkatan : Magister Kenotariatan / 18

Dengan ini mengajukan permohonan UJIAN TESIS pada Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Narotama Surabaya, dengan judul sebagai berikut:

**KEABSAHAN KLAUSUL SYARAT BATALNYA PERJANJIAN ENDORSMENT YANG DITENTUKAN SENDIRI OLEH PARA PIHAK YANG DIBUAT DIHADAPAN NOTARIS.**

Mengetahui  
Pembimbing,

Dr. H. R. Ibnu Arly, SH., MKn

Surabaya, 20 Februari 2021  
Mahasiswa

Dwi Anugrah Rakhmawanto

PRO PATRIA  
Menyetujui Untuk Diuji  
Ka. Prodi

Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum.

\*Pengajuan Ujian Tesis diajukan paling cepat 6 (Enam) bulan setelah tanggal di keluarkannya surat Bimbingan Tesis, dengan ketentuan harus menyertakan:

3. Kartu Pembimbingan (minimal 12 kali pembimbingan)
4. Sertifikat TOEFL/ILT denganskor minimal 475 (Extern dari semua PTN, PTS(PETRA, UBAYA), EF, IALF, KELT)
5. Telah meyelesaikan 40 SKS & Tidakmemilikinilai D
6. Tesis 3 rangkap dengan softcover warna Biru UNNAR



UNIVERSITAS *Narotama*

Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117  
Website : [www.narotama.ac.id](http://www.narotama.ac.id)

**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
**Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578**

**PERSETUJUAN PERBAIKAN PENILAIAN NASKAH TESIS**

NAMA : Dwi Anugrah Rakhmawanto

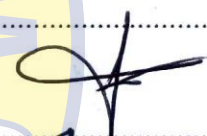
N I M : 12219022

Tanggal Penilaian : 24 Februari 2021

Judul Tesis : **KEABSAHAN KLAUSUL SYARAT BATALNYA PERJANJIAN  
ENDORSMENT YANG DITENTUKAN SENDIRI OLEH PARA PIHAK YANG DIBUAT  
DIHADAPAN NOTARIS.**

Pembimbing : Dr. H. R. Ibnu Arly, SH., M.Kn

**PANITIA PENILAIAN NASKAH TESIS**

| DOSEN PENGUJI | NAMA                                             | TANDA TANGAN                                                                          |
|---------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| KETUA         | Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum.                    |   |
| ANGGOTA       | Dr. H. R. Ibnu Arly, S.H., M.Kn.                 |  |
| ANGGOTA       | PRO PATRIA<br>Prof. Dr. Indrati Rini, S.H., M.S. |  |

Surabaya, 24 Februari 2021

Pembimbing,



Dr. H. R. Ibnu Arly, S.H., M.Kn.

Catatan:

- Wajib di kumpulkan Minimal 1 minggu sebelum Yudisium.
- Yang tidak mengumpulkan Tidak diperbolehkan mengikuti Yudisium



UNIVERSITAS *Narotama*

FAKULTAS HUKUM



Program Studi Ilmu Hukum (S1/ Akreditasi B)  
Program Studi Ilmu Hukum (S2/ Akreditasi B)  
Program Studi Kenotariatan (S2/ Akreditasi B)

Jl. Arief Rachman Hakim Nomor 51, Surabaya - 60117  
Telepon: 031 - 5946404, 5995578 Fax: 031 - 5931213  
Website: [fn.narotama.ac.id](http://fn.narotama.ac.id) Email: [dekan.fn@narotama.ac.id](mailto:dekan.fn@narotama.ac.id)

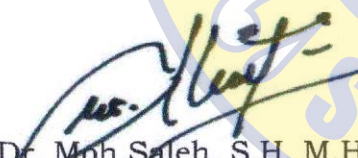
## SURAT KETERANGAN LULUS UJI PLAGIASI NASKAH SKRIPSI / TESIS

Yang bertanda tangan di bawah ini Dekan beserta Dewan Skripsi /Tesis Magister Ilmu Hukum dan Magister Kenotariatan menerangkan bahwa :

1. Nama Mahasiswa :Dwi Anugrah R
2. NIM :12219022
3. Judul Skripsi /Tesis :Keabsahan Klausul Syarat Batalnya Perjanjian Endorsment Yang Ditentukan Sendiri Oleh Para Pihak

Menerangkan bahwa mahasiswa tersebut telah **Lulus Uji Plagiasi Naskah Skripsi / Tesis** pada tanggal 15 Februari 2021

Mengetahui:  
PRO PATRIA

  
Dr. Moh. Saleh, S.H, M.H  
Ketua dewan Skripsi dan Tesis

  
Tahegga Primananda ,S.H, M.H  
Sekretaris Dewan Skripsi Tesis



  
Dr. Rusdianto Sesung, S.H, M.H.

Dekan.



UNIVERSITAS

*Narotama*

FAKULTAS HUKUM



Registration Number: 36014129

Program Studi Ilmu Hukum (S1/ Akreditasi B)  
Program Studi Ilmu Hukum (S2/ Akreditasi B)  
Program Studi Kenotariatan (S2/ Akreditasi B)

Jl. Arief Rachman Hakim Nomor 51, Surabaya - 60117  
Telepon: 031 - 5946404, 5995578 Fax: 031 - 5931213  
Website: fh.narotama.ac.id Email: dekan.fh.@narotama.ac.id

## JURNAL HUKUM BISNIS UNIVERSITAS NAROTAMA SURABAYA

### SURAT KETERANGAN PENERIMAAN JURNAL

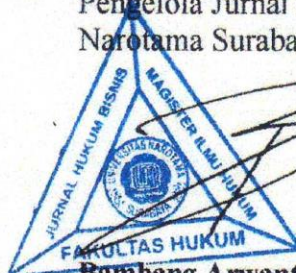
No.92/A/NR-FH/01/II/2021

Dewan penyunting Jurnal Hukum Bisnis Universitas Narotama telah menerima artikel, dari:

Nama : DWI ANUGRAH RAKHMAWANTO  
NIM : 12219022  
Judul : KEABSAHAN KLAUSUL SYARAT BATALNYA  
PERJANJIAN ENDORSMENT YANG DITENTUKAN  
SENDIRI OLEH PARA PIHAK  
Asal Instansi : UNIVERSITAS NAROTAMA  
Program Studi : MAGISTER KENOTARIATAN

Menyatakan bahwa artikel tersebut telah diproses sesuai Prosedur Penulisan Jurnal Hukum Bisnis Universitas Narotama Surabaya Diterima pada tanggal 26 FEBRUARI 2021 dan akan diterbitkan pada Jurnal Elektronik Hukum Bisnis Volume V Nomor 1 Bulan April 2021 Demikian surat keterangan ini dibuat dan harap dipergunakan dengan sebaik-baiknya.

Surabaya, 26 FEBRUARI 2021  
Pengelola Jurnal Hukum Bisnis Universitas  
Narotama Surabaya



**Bambang Arwanto, S.H., M.H.**  
NIDN. 0705019004

## **SURAT PERNYATAAN KEASLIAN TESIS**

Bersama ini saya menyatakan bahwa Tesis ini bukan merupakan karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar Magister di suatu perguruan tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya/pendapat yang pernah ditulis oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam masalah naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Apabila ditemukan, maka saya bersedia menerima akibat berupa sanksi akademis dan sanksi lain yang diberikan pihak oleh pihak yang berwenang dan pihak universitas, sesuai dengan ketentuan peraturan dan perundang-undangan yang berlaku.

Surabaya, 22 Februari 2021

Penulis



**DWI ANUGRAH RAKHMAWANTO**

## ABSTRAK

Penelitian ini menggunakan jenis penelitian normatif empiris, yaitu penggabungan antara penelitian hukum normatif dengan adanya penambahan dari berbagai unsur empiris. Penelitian ini juga melakukan pendekatan peraturan perundang – undangan (Statute Approach), dan pendekatan konseptual (Conceptual Approach). Adapun sumber data yang digunakan yaitu data primer dan data sekunder yang terbagi menjadi tiga, yaitu bahan primer, bahan sekunder, dan bahan hukum tersier. Metode pengumpulan data yang dilakukan dengan penelitian kepustakaan dan juga pengamatan dari berita – berita media kemudian menghubungkan teori yang berhubungan dengan masalah dengan menarik kesimpulan untuk menentukan hasil.

Hasil penelitian menyatakan bahwa hukum dalam perjanjian endorsement dinyatakan sah dan mengikat sebagai undang – undang bagi para pihak sepanjang memenuhi syarat sahnya perjanjian yang terdapat dalam pasal 1320 KUHPerdota. Serta syarat sah perjanjian elektronik pasal 47 ayat (2) peraturan pemerintah Nomor 82 tahun 2012 tentang Penyelenggara Sistem dan Transaksi Elektronik (PP PSTE), Sah demi hukum apabila tidak termasuk dalam ketentuan – ketentuan klause baku yang dilarang berdasarkan Undang – undang Nomor 8 tahun 1999 Tentang Perlindungan Konsumen (UUPK), serta tidak terjadi perbuatan melawan hukum yang mana tidak dibenarkan menurut undang – undang, kesusilaan, dan ketertiban umum. Adapun cara penyelesaian sengketa dalam perjanjian endorsement dapat melalui tiga cara, yaitu meminta pertanggungjawaban pembatalan perjanjian ke pengadilan negeri, dapat meminta pembayaran kerugian kepada pihak produsen dengan melakukan Wanprestasi, dan dapat pula mengadukan ke Badan Penyelesaian Sengketa Konsumen.

Kata Kunci : Endorsement, Perjanjian Baku, Wanprestasi.

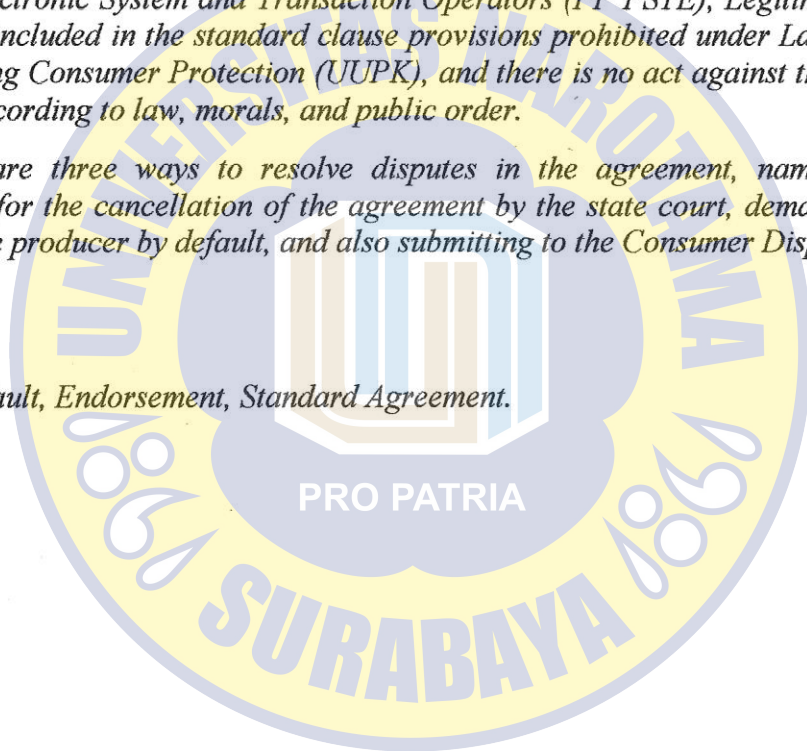
## ABSTRACT

*Research that uses empirical normative research, namely the combination of normative legal research with the addition of various empirical elements. This study also applies a statutory approach (Statute Approach) and a conceptual approach (conceptual approach). The data sources used are primary data and secondary data which are divided into three, namely primary materials, tertiary legal materials. The data method used is library research and observations of the news media and then connects the theory related to the problem of interest to determine the results.*

*The results of the study state that the law in the endorsement agreement is declared valid and binding as law for the parties as long as it fulfills the legal requirements of the agreement contained in article 1320 of the Civil Code. As well as the legal terms of the electronic agreement article 47 paragraph (2) of government regulation 82 of 2012 concerning Electronic System and Transaction Operators (PP PSTE), Legitimate by law the number is not included in the standard clause provisions prohibited under Law Number 8 of 1999 concerning Consumer Protection (UUPK), and there is no act against the law which is not justified according to law, morals, and public order.*

*There are three ways to resolve disputes in the agreement, namely asking for accountability for the cancellation of the agreement by the state court, demanding payment for losses to the producer by default, and also submitting to the Consumer Dispute Resolution Agency.*

*Keyword : Default, Endorsement, Standard Agreement.*



RINGKASAN

KEABSAHAN KLAUSUL SYARAT BATALNYA PERJANJIAN ENDORSMENT YANG  
DITENTUKAN SENDIRI OLEH PARA PIHAK YANG DIBUAT DIHADAPAN  
NOTARIS.

BAB I Pendahuluan menguraikan latar belakang pemikiran dasar dari peneliti mengenai fakta hukum melahirkan isu hukum yang akan diteliti. Isu hukum yang timbul dari fakta hukum tersebut kemudian dirumuskan ke dalam rumusan masalah. Dari rumusan masalah, timbul tujuan penelitian ini dilakukan dengan manfaat penelitian yang akan dirasakan bagi kepentingan akademis dan kepentingan praktisi. Kemudian diterangkan metode penelitian yang digunakan peneliti untuk menganalisis guna menentukan hasil penelitian. Setelah itu sistematika penulisan yang menjelaskan gambaran umum dari penelitian yang akan ditulis oleh peneliti.

BAB II Pembahasan atas rumusan yang pertama yaitu menganalisis mengenai perjanjian endorsement dan mendeskripsikan perbuatan melawan hukum atas perjanjian endorsement tersebut, juga mendeskripsikan perlindungan hukum bagi artis dalam suatu perjanjian endorsement serta mengkaji tinjauan perjanjian yang dapat disahkan oleh perann notaris.

BAB III Pembahasan atas rumusan yang kedua yaitu mengenai peranan notaris dalam perjanjian endorsement, dijelaskan bahwa pentingnya peranan notaris dalam perjanjian kerja sama endorsement yang didukung dengan penjelasan UU ITE pasal 1 serta kedudukan artis endorsement dalam hukum periklanan.

BAB IV Merupakan bagian penutup yang dimuat kesimpulan dan saran untuk semua permasalahan yang dibahas dalam bab kedua dan bab ketiga, pembahasan tiap bab diharapkan memperoleh kesimpulan yang akan disusun secara sistematika dan obyektif, sehingga akan didapatkan sebuah konklusif yang utuh,

## KATA PENGANTAR

Segala puji syukur kehadiran Tuhan Yang Maha Kuasa atas berkatnya penyusun Tesis dengan Judul **KEABSAHAN KLAUSUL SYARAT BATALNYA PERJANJIAN ENDORSMENT YANG DITENTUKAN SENDIRI OLEH PARA PIHAK YANG DIBUAT DIHADAPAN NOTARIS** dapat terselesaikan. Keberhasilan penulisan Tesis ini tidak lepas dari bantuan berbagai pihak, untuk itu penulis menyampaikan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Bapak Dr. Ir. H. Sri Wiwoho Mudjanarko, ST, MT, IPM selaku Rektor Universitas Narotama Surabaya
2. Bapak Dr. Rusdianto Sesung, S.H., M.H., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Narotama Surabaya, atas ilmu, nasihat dan kebijakannya sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan tesis ini.
3. Bapak Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum., selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Narotama Surabaya sekaligus dosen pengajar yang memberikan ilmu pengetahuan yang melimpah demi tersusunnya penulisan tesis ini.
4. Bapak Dr. H. R. Ibnu Arly, S.H., M.Kn., selaku Dosen Pembimbing yang tulus ikhlas, penuh kesabaran dan perhatian dalam membimbing, menjadi inspirasi, memberi ruang, waktu, tenaga, pikiran serta ilmu tanpa batas diselasela kesibukannya, sekaligus memberikan nasihat, saran, motivasi, arahan kepada penulis sedari awal hingga tesis ini dapat terselesaikan.
5. Segenap Dosen Pengajar pada Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Narotama Surabaya yang telah dengan sabar mendidik selama penulis menempuh pendidikan.
6. Bapak dan Ibu Karyawan Sekretariat Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Narotama Surabaya yang telah dengan sabar membantu penulis dalam pengurusan administrasi akademik.
7. Bapak H. Sunari U.S, Ibu HJ. Masrifah, terima kasih atas cinta, doa restu yang tak putus, nasihat serta dukungan moril dan materiil, atas segala pengorbanan yang luar biasa sehingga penulis mampu menyelesaikan studi serta terus melangkah hingga hari ini.

8. Bapak H. Muktar Hadris S.H., M.H., Ibu Lilis Sri Indarini, terima kasih selalu percaya dan memberi semangat kepada penulis.
9. Indah Bidara Putri S.Sos., Muhammad Arjuna Al-Qowiy, Muhammad Khadafi Al-Qowiy, terima kasih telah menjadi keluarga yang luar biasa, yang senantiasa memberikan kehangatan, kasih sayang dan kebahagiaan serta selalu ada serta menunjukkan bahwa ini semua layak diperjuangkan.
10. Rekan-rekan Magister Kenotariatan angkatan 18 Universitas Narotama Surabaya atas segala canda tawa dan tangis serta sukses yang kita bagi bersama.
11. Semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu-persatu yang telah banyak memberikan bantuan dalam penyelesaian penyusunan tesis ini, terima kasih atas doa, harap dan semangat yang tak pernah putus. Dengan segala keterbatasan pengetahuan yang dimiliki, penulis menyadari bahwa dalam Tesis ini masih jauh dari kata sempurna. Penulis berharap agar kiranya tulisan ini dapat bermanfaat dan merupakan salah satu informasi yang berguna bagi pembaca, saran dan kritik sangat penulis harapkan.

Surabaya, 22 Februari 2021

Penulis

**DWI ANUGRAH RAKHMAWANTO**

## DAFTAR ISI

|                                                                                             |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| <b>HALAMAN JUDUL</b> .....                                                                  | <b>i</b>    |
| <b>LEMBAR PERSYARATAN GELAR</b> .....                                                       | <b>ii</b>   |
| <b>LEMBAR PENGESAHAN PEMBIMBING DAN KAPRODI</b> .....                                       | <b>iii</b>  |
| <b>LEMBAR PENGESAHAN PANITIA PENGUJI</b> .....                                              | <b>iv</b>   |
| <b>SURAT PERNYATAAN</b> .....                                                               | <b>v</b>    |
| <b>ABSTRAK</b> .....                                                                        | <b>vi</b>   |
| <b>RINGKASAN</b> .....                                                                      | <b>viii</b> |
| <b>KATA PENGANTAR</b> .....                                                                 | <b>ix</b>   |
| <b>DAFTAR ISI</b> .....                                                                     | <b>xi</b>   |
| <b>BAB I : PENDAHULUAN</b> .....                                                            | <b>1</b>    |
| 1.1 Latar Belakang .....                                                                    | 1           |
| 1.2 Rumusan Masalah .....                                                                   | 1           |
| 1.3 Tujuan Penelitian .....                                                                 | 1           |
| 1.4 Manfaat Penelitian .....                                                                | 2           |
| 1.5 Tinjauan Pustaka .....                                                                  | 2           |
| 1.6 Originalitas Penelitian .....                                                           | 8           |
| 1.7 Metode Penelitian .....                                                                 | 10          |
| 1.8 Sistematika Penulisan .....                                                             | 13          |
| <b>BAB II UPAYA PERLINDUNGAN HUKUM BAGI ARTIS DALAM SEBUAH PERJANJIAN ENDORSEMENT</b> ..... | <b>15</b>   |
| 2.1 Tinjauan Tentang Perlindungan Hukum .....                                               | 15          |
| 2.2 Tinjauan Tentang Perlindungan Untuk Konsumen .....                                      | 16          |
| 2.3 Asas-Asas Perlindungan Konsumen .....                                                   | 17          |
| 2.4 Tinjauan Tentang Perusahaan .....                                                       | 17          |
| 2.5 Pengertian Endorsement .....                                                            | 20          |
| 2.6 Perbuatan Melawan Hukum .....                                                           | 21          |
| 2.7 Pengaturan Hukum Produk dan Jasa Endorse Yang Melanggar Hukum .....                     | 22          |
| 2.7.1 Konsep Perjanjian .....                                                               | 22          |
| 2.7.2 Perjanjian Endorsement .....                                                          | 22          |
| 2.7.3 Akibat Hukum dari pencantuman Klausula Baku Pada Perjanjian Endorsement .....         | 24          |
| 2.8 Upaya Perlindungan Hukum dalam Endorsement Ilegal .....                                 | 25          |
| 2.8.1 Hukum Untuk Produk atau jasa yang Melanggar Hukum .....                               | 25          |
| 2.8.2 Perlindungan Hukum Bagi Artis yang Di Endorsement Ilegal ....                         | 26          |
| 2.8.3 Akibat Hukum Artis Mempromosikan Produk Ilegal .....                                  | 27          |

|                                                                                              |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>BAB III PERANAN NOTARIS DALAM PERJANJIAN ENDORSMENT .....</b>                             | <b>28</b> |
| 3.1 Sejarah Cyber Notary .....                                                               | 28        |
| 3.2 Peranan Notaris Dalam Perjanjian Kerja Sama Endorse .....                                | 32        |
| 3.3 Kedudukan Artis Endorser dalam Hukum Periklanan .....                                    | 33        |
| 3.4 Tanggung Jawab Artis Endorser Terhadap Konsumen Atas Barang Ilegal Yang Diiklankan ..... | 36        |
| <b>BAB IV PENUTUP .....</b>                                                                  | <b>44</b> |
| 4.1 Kesimpulan .....                                                                         | 44        |
| 4.2 Saran .....                                                                              | 44        |
| <b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>                                                                  | <b>45</b> |

