

TESIS

**TANGGUNG JAWAB NOTARIS DALAM PROSES PEMBERESAN
ASET PAILIT PERUSAHAAN
(STUDI KASUS PUTUSAN No. 2/Pdt.Sus-Actio Pauliana/2019/PN Niaga Sby
Jo. PUTUSAN No. 1/Pdt.Sus-Pembatalan Perdamaian/2019/PN Niaga Sby)**



Disusun Oleh :

HENDRIK HANDOYO LUGITO

NIM :12219030

**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS NAROTAMA
SURABAYA
2021**

TESIS

**TANGGUNG JAWAB NOTARIS DALAM PROSES PEMBERESAN ASET
PAILIT PERUSAHAAN**

**Diajukan Untuk Memperoleh Gelar Magister Kenotariatan
Program Studi Magister Kenotariatan
Fakultas Hukum
Universitas Narotama Surabaya**



**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS NAROTAMA
SURABAYA
2021**

Lembar Persetujuan

**TESIS INI TELAH DISETUJUI UNTUK DI SIDANGKAN
PADA TANGGAL 23 FEBRUARI 2021**

Oleh Dosen Pembimbing :



Dr. Nynda Fatmawati Octarina., S.H., M.H



**Mengetahui,
Ketua Program Studi Magister Kenotariatan
Universitas Narotama**



Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum.

LEMBAR PENGESAHAN

Tesis ini telah Direvisi

Pada tanggal 24 Februari 2021

Oleh Dosen Pembimbing :



Dr. Nynda Fatmawati Octarina., S.H., M.H



Mengetahui,

**Ketua Program Studi Magister Kenotariatan
Universitas Narotama**



Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum

HALAMAN PENGESAHAN

Telah dipertahankan di depan sidang Tim Penguji Tesis Fakultas Hukum Universitas Narotama Surabaya dan dinyatakan telah disetujui serta diterima dengan baik untuk memenuhi syarat guna memperoleh gelar Magister Kenotariatan pada tanggal 23 Februari 2021

TIM PENGUJI :

Dr., HABIB ADJIE, S.H., M.Hum

KETUA

Dr., NYNDA FATMAWATIO, S.H., M. H

SEKRETARIS

Dr., KUSWANTO, S.H., MH

ANGGOTA



UNIVERSITAS *Narotama*
Jl. Arif Rachman Hakim 51 Surabaya 60117
Website : www.narotama.ac.id

No Dokumen : FM.FH.06.02
Tgl Terbit : 1 Oktober 2018
Revisi : 00

FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

FORM PENGAJUAN JUDUL TESIS*

Nama Mahasiswa : Hendrik Handoyo Lugito

No. Induk Mahasiswa : 12219030

Program Studi/Angkatan : Magister Kenotariatan / 18

Dengan ini mengajukan judul penelitian hukum (Tesis) pada Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Narotama Surabaya, dengan alternatif judul sebagai berikut:

1. Tanggung Jawab Notaris Dalam Proses Pemberesan Aset Pailit Perusahaan
2. Independensi Jabatan Notaris Atas Akta Pemberian Kredit Oleh Bank Kepada Debitur

Untuk disetujui sebagai Judul Tesis dengan Pembimbing:

1. Dr. Nynda Fatmawati Oktarina., S.H., M.H
2. _____
3. _____

Menyetujui,
Ketua Program Studi

Surabaya, 15 September 2020
Mahasiswa

Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum.

Hendrik Handoyo Lugito

PRO PATRIA

SURABAYA

* Pengajuan Judul Tesis harus melampirkan persyaratan sebagai berikut:

1. Fotocopy Kartu Tanda Mahasiswa
2. Fotocopy Kuitansi Pembayaran SPP s/d bulan pengajuan dan uang Tesis
3. Kartu Hasil Studi (KHS) Semester 2 (IPK Minimal 3,00)
4. F/C Sertifikat Seminar MKn



UNIVERSITAS *Narotama*
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117
Website : www.narotama.ac.id

FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
Jl. Arif Rahman Hakikm 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

FORM PERSETUJUAN DEWAN TESIS*

Berdasarkan pengajuan judul dan calon dosen pembimbing yang diajukan dan setelah melalui proses verifikasi/pemeriksaan terhadap:

1. Persyaratan penulisan tesis;
2. Kualifikasi calon pembimbing dan kuota maksimal pembimbingan;
3. Kesesuaian judul tesis dengan Rencana Induk Penelitian Fakultas dan Prodi; dan
4. Originalitas judul tesis;

Maka Dewan Tesis menyetujui/tidak menyetujui *) judul dan calon pembimbing tesis sebagai berikut:

- | | | |
|------|-----------------------|--|
| I. | Nama Mahasiswa | : Hendrik Handoyo Lugito |
| | Nomor Induk Mahasiswa | : 12219030 |
| | Program Studi | : Magister Kenotariatan |
| II. | Judul Tesis | : Tanggung Jawab Notaris Dalam Proses Pemberesan Aset
Pailit Perusahaan |
| III. | Pembimbing | : Dr. Nynda Fatmawati Oktarina, S.H., M.H |

Disetujui oleh Dewan Tesis,

Di Surabaya Pada Tanggal 15 September 2020

PRO PATRIA

Ketua


Moh. SA'LEH, S.H., M.H.

Sekretaris


TAHEGGA PRIMANANDA A, S.H., M.H.

* coret yang tidak perlu



UNIVERSITAS *Narotama*
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117
Website : www.narotama.ac.id

FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

FORM KESEDIAAN MEMBIMBING TESIS

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Dr. Nynda Fatmawati Oktarina., S.H., M.H

Jabatan Fungsional :

Dengan ini menyatakan kesediaan untuk membimbing:

Nama Mahasiswa : Hendrik Handoyo Lugito

No. Induk Mahasiswa : 12219030

Judul : Tanggung Jawab Notaris Dalam Proses Pemberesan

Aset Pailit Perusahaan

Surabaya, 15, September, 2020
Calon Pembimbing,


Dr. Nynda Fatmawati Oktarina., S.H., M.H

*) Pengajuan calon pembimbing dilakukan dengan terlebih dahulu melakukan konsultasi dengan Kaprodi mengenai nama calon pembimbing.



UNIVERSITAS

Narotama

FAKULTAS HUKUM



Registration Number: 36014129

Program Studi Ilmu Hukum (S1/ Akreditasi B)
Program Studi Ilmu Hukum (S2/ Akreditasi B)
Program Studi Kenotariatan (S2/ Akreditasi B)

Jl. Arief Rachman Hakim Nomor 51, Surabaya - 60117
Telepon: 031 - 5946404, 5995578 Fax: 031 - 5931213
Website: fh.narotama.ac.id Email: dekan.fh.@narotama.ac.id

SURAT PENUGASAN

No.651/SPT/NR-FH/03/IX/2020

Yang bertanda tangan dibawah ini, Dekan Fakultas Hukum Universitas Narotama Surabaya, dengan ini menugaskan kepada:

Pembimbing	NIM	Nama Mahasiswa	Judul Tesis
Dr. Nynda Fatmawati O, S.H., M.H.	12219030	Hendrik Handoyo L	Tanggung Jawab Notaris Dalam Proses Pemberesan Aset Pailit Perusahaan

Pembimbing yang namanya tercantum diatas, ditugaskan untuk melakukan pembimbingan kepada mahasiswa dalam menyelesaikan penyusunan Tesis dengan judul yang dimaksud.

Demikian Surat Tugas ini dibuat untuk dilaksanakan sebagaimana mestinya.

PRO PATRIA

Surabaya, 10 September 2020

Dekan,



Dr. Rusdianto Sesung, S.H., M.H.



UNIVERSITAS *Narotama*
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117
Website : www.narotama.ac.id

FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

KARTU BIMBINGAN PROPOSAL TESIS

Nama Mahasiswa : Hendrik Handoyo Lugito
No. Induk : 12219030
Alamat : Baratajaya XI / 43, Surabaya
Telp/HP : 08123262679
Pembimbing : Dr. Nynda Fatmawati Octarina, S.H., M.H
Judul Tesis : Tanggung Jawab Notaris Dalam Proses Pembersihan Aset Pailit
Perusahaan
Tgl Dimulai : 15 September 2020

Surabaya, 15 September 2020

Pembimbing

Mahasiswa

Dr. Nynda Fatmawati Octarina, S.H., M.H

Hendrik Handoyo Lugito

PRO PATRIA

Mengetahui,
Ketua Program Studi

Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum

[illegible]

1. Pengajuan seminar proposal Tesis setelah bimbingan minimal 5 kali
2. Diperbolehkan Seminar setelah 2 bulan, terhitung setelah surat tugas bimbingan dikeluarkan

SURAT KETERANGAN LULUS UJI PLAGIAT

Yang bertanda tangan di bawah ini Dekan beserta Dewan Skripsi , Tesis Magister Ilmu Hukum dan Magister Kenotariatan menerangkan bahwa :

1. Nama Mahasiswa :Hendrik Handoyo L
2. NIM :12219030
3. Judul Skripsi /Tesis :Tanggung Jawab Notaris Dalam Proses Pemberesan Aset Pailit Perusahaan

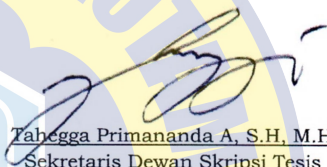
Menerangkan bahwa mahasiswa tersebut telah **Lulus Uji Plagiat** pada tanggal 27 Oktober 2020

Dan mahasiswa tersebut bisa melanjutkan ujian Proposal.

Mengetahui:



Dr. Moh. Saleh, S.H., M.H.
Ketua dewan Skripsi dan Tesis



Tahegga Primananda A, S.H., M.H.
Sekretaris Dewan Skripsi Tesis



Dr. Rusdianto Sesung, S.H., M.H.
Dekan.



UNIVERSITAS *Narotama*
Jl. Arif Rachman Hakim 51 Surabaya 60117
Website : www.narotama.ac.id

FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

FORM PENGAJUAN UJIAN PROPOSAL*

Nama Mahasiswa : Hendrik Handoyo Lugito

No. Induk Mahasiswa : 12219030

Program Studi/Angkatan : Magister Kenotariatan / 18

Dengan ini mengajukan permohonan UJIAN PROPOSAL TESIS pada Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Narotama Surabaya, dengan judul sebagai berikut:

Tanggung Jawab Notaris Dalam Proses Pemberesan Aset Pailit Perusahaan

Menyetujui Untuk Diuji
Pembimbing,

Dr. Nynda Fatmawati Ocarina, S.H., M.H

Surabaya, 10 November 2020
Ka. Prodi

Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum

* Pengajuan ujian proposal tesis diajukan paling cepat 2 (dua) bulan setelah tanggal dikeluarkannya surat Penugasan Pembimbingan, dengan ketentuan harus menyertakan:

1. Fotocopy Surat Penugasan Pembimbingan
2. Proposal Tesis 3 rangkap



UNIVERSITAS *Narotama*
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117
Website : www.narotama.ac.id

FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

FORM PENGAJUAN SEMINAR HASIL PENELITIAN TESIS

Nama Mahasiswa : Hendrik Handoyo Lugito

No. Induk Mahasiswa : 12219030

Program Studi/Angkatan : Magister Kenotariatan / 18

Dengan ini mengajukan permohonan SEMINAR HASIL PENELITIAN TESIS pada Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Narotama Surabaya, dengan judul sebagai berikut:
Tanggung Jawab Notaris Dalam Proses Pemberesan Aset Pailit Perusahaan

Menyetujui Untuk Diseminarkan
Pembimbing,

Dr. Nynda Fatmawati O, S.H., M.H

Surabaya, 16 Nopember 2020
Ka. Prodi

Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum.

PRO PATRIA

SURABAYA



UNIVERSITAS *Narotama*
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117
Website : www.narotama.ac.id

FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
Jl. Arief Rachman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

BERITA ACARA
PELAKSANAAN SEMINAR HASIL PENELITIAN TESIS

Pada Hari ini Senin, Tanggal 16 Bulan Nopember Tahun 2021 telah dilaksanakan Seminar Hasil Penelitian Tesis :

Nama Mahasiswa : Hendrik Handoyo Lugito
No. Induk Mahasiswa : 12219030
Program Studi/Angkatan : Magister Kenotariatan / 18
Judul Penelitian : Tanggung Jawab Notaris Dalam Proses Pemberesan Aset Pailit

Perusahaan

Yang Dihadiri oleh Dosen Pembimbing : Dr. Nynda Fatmawati O, S.H., M.H
Dan Mahasiswa / Masyarakat umum berjumlah 6 Orang.

Demikian Berita Acara Pelaksanaan Seminar Hasil Penelitian Tesis ini dibuat dengan sebenar-benarnya.

Surabaya, 16 Nopember 2020

Dosen Pembimbing : Dr. Nynda Fatmawati O, S.H., M.H

Mahasiswa : Hendrik Handoyo Lugito

Peserta Seminar :

1. Regi Handono	3. Filianty	5. Yoga Andriyanto
2. Reinhard Yeremia	4. Pramudya Widiyanto	6. Djoko Santoso



UNIVERSITAS *Narotama*
Jl. Arif Rachman Hakim 51 Surabaya 60117
Website : www.narotama.ac.id

FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

**KARTU KEHADIRAN MENGIKUTI SEMINAR HASIL PENELITIAN
TESIS**

Nama Mahasiswa : HENDRIK HANDOYO LUGITO

No. Induk : 12219030

NO	NAMA PENYAJI	JUDUL PENELITIAN	TGL	PARAF PEMBIMBING
1	KETUT WILianto SH	Kewenangan Kementerian hukum dan HAM dlm penyelenggaraan ujian pengangkatan notaris	18/9/19	
2	A'RAAF WIJAYA 12217039	Kedudukan hukum pembagian warisan umat Islam mil PDN (Pukisan No. ILSK/PDT/2010)	18/9/19	
3	DIKTARIANSYAH ADI PERDANA 12218002	Kedudukan hukum lelang atas objek berupa tanah & bangunan yg berada di wilayah sempadan pantai	12/2/20	
4	LENI PUJI LESTARI 12218015	Kepastian hukum perolehan hak atas tanah pd lahan pertanian pangan berkelanjutan	12/2/20	
5	IKHWAN JAYA	Konstruksi konsep omnibus law dlm harmonisasi peraturan peruluan ttg jabatan notaris	12/2/20	
6	ALFINO SURYA P. 12218054	Konstruksi hukum gadai emas yg dilakukan o/ perbankan syariah	19/2/20	
7	DWI IRAWATI 12218031	Keabsahan akta jual beli yg identitas pembelunya masih dikosongkan	19/2/20	
8	FANDI SEPTI RIYANTO 12218003	Perlindungan hukum bagi pembeli akibat tindakan developer terkait jual beli tanah yg diagunkan di bank	19/2/20	
9	EDUARD RUDY SOBHARTO 12118016	Keabsahan permohonan penetapan pengadilan dalam penyelenggaraan RUPS war biasa PT o/ pemegang saham	19/2/20	



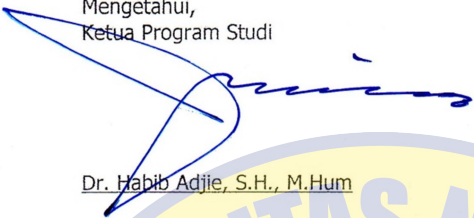
UNIVERSITAS *Narotama*
Jl. Arif Rachman Hakim 51 Surabaya 60117
Website : www.narotama.ac.id

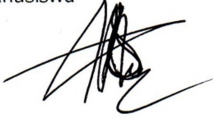
FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

10	M. RIFQI MIFTA FARID 12218054	Pembatasan Pemberi HT dlm Permen ATR/BPN No. 9/2019 tgg pelayanan HT terintegrasi SCR elektronik	19/2/20	A	h
----	----------------------------------	---	---------	---	---

Mengetahui,
Ketua Program Studi

Surabaya, 19.02....., 20..20
Mahasiswa


Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum


Hendak Hanoyo Lubito





UNIVERSITAS *Narotama*
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117
Website : www.narotama.ac.id

No Dokumen : FM.FH.06.04
Tgl Terbit : 1 Oktober 2018
Revisi : 00

FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

KARTU BIMBINGAN TESIS

Nama Mahasiswa : Hendrik Handoyo Lugito
No. Induk : 12219030
Alamat : Baratajaya XI / 43, Surabaya
Telp/HP : 08123262679
Pembimbing : Dr. Nynda Fatmawati Octarina, S.H., M.H
Judul Tesis : Tanggung Jawab Notaris Dalam Proses Pembersihan Aset Pailit
Perusahaan
Tgl Dimulai : 08 Desember 2020

Surabaya, 08 Desember, 2020

Pembimbing

Mahasiswa

Dr. Nynda Fatmawati Octarina, S.H., M.H

Hendrik Handoyo Lugito

PRO PATRIA

Mengetahui,
Ketua Program Studi

Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum



UNIVERSITAS *Narotama*
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117
Website : www.narotama.ac.id

No Dokumen : FM.FH.06.04
Tgl Terbit : 1 Oktober 2018
Revisi : 00

FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

NO	MATERI	TGL	PARAF PEMB.
1	Revisi bab 1	22/12 '2020	
2	Revisi bab 1	28/12 '2020	
3	Penyusunan bab 2	05/01 '2021	
4	Revisi bab 2	12/01 '2021	
5	Revisi bab 2	15/01 '2021	
6	Revisi bab 2	18/01 '2021	
7	Penyusunan bab 3	20/01 '2021	
8	Revisi bab 3	22/01 '2021	
9	Revisi bab 3	27/01 '2021	
10	Penyusunan bab 4	06/02 '2021	
11	Revisi bab 4	09/02 '2021	
12	Acc untuk disidangkan	11/02 '2021	

PRO PATRIA

Syarat :

1. Pengajuan seminar proposal Tesis setelah bimbingan minimal 12 kali
2. Diperbolehkan Seminar setelah 2 bulan, terhitung setelah surat tugas bimbingan dikeluarkan



SURAT KETERANGAN LULUS UJI PLAGIASI NASKAH SKRIPSI / TESIS

Yang bertanda tangan di bawah ini Dekan beserta Dewan Skripsi / Tesis Magister Ilmu Hukum dan Magister Kenotariatan menerangkan bahwa :

1. Nama Mahasiswa : Hendrik Handoyo L
2. NIM : 12219030
3. Judul Skripsi / Tesis : Tanggung Jawab Notaris Dalam Proses Pemberesan Aset Pailit Perusahaan

Menerangkan bahwa mahasiswa tersebut telah **Lulus Uji Plagiasi Naskah Skripsi / Tesis** pada tanggal 10 Februari 2021

Mengetahui:

Dr. Moh. Saleh, S.H., M.H.
Ketua dewan Skripsi dan Tesis

Tahegga Primananda, S.H., M.H.
Sekretaris Dewan Skripsi Tesis



Dr. Rusdianto Sesung, S.H., M.H.
Dekan.



UNIVERSITAS *Narotama*
Jl. Arif Rachman Hakim 51 Surabaya 60117
Website : www.narotama.ac.id

FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

FORM PENGAJUAN UJIAN TESIS*

Nama Mahasiswa : Hendrik Handoyo Lugito

No. Induk Mahasiswa : 12219030

Program Studi/Angkatan : Magister Kenotariatan / 18

Dengan ini mengajukan permohonan UJIAN TESIS pada Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Narotama Surabaya, dengan judul sebagai berikut:

TANGGUNG JAWAB NOTARIS DALAM PROSES PEMBERESAN ASET PAILIT

Mengetahui
Pembimbing,

Dr. Nynda Fatmawati Octarina., S.H., M.H

Surabaya, 02 Februari 2021.
Mahasiswa

Hendrik Handoyo Lugito

Menyetujui Untuk Diuji
Ka. Prodi

Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum.

* Pengajuan Ujian Tesis diajukan paling cepat 6 (Enam) bulan setelah tanggal di keluarkannya surat Bimbingan Tesis, dengan ketentuan harus menyertakan:

1. Kartu Pembimbingan (minimal 12 kali pembimbingan)
2. Sertifikat TOEFL/ILT dengan skor minimal 475 (Extern dari semua PTN, PTS(PETRA, UBAYA), EF, IALF, KELT)
3. Telah menyelesaikan 40 SKS & Tidak memiliki nilai D
4. Tesis 3 rangkap dengan softcover warna Biru UNNAR



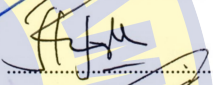
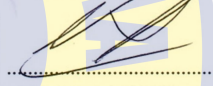
UNIVERSITAS *Narotama*
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117
Website : www.narotama.ac.id

FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

PERSETUJUAN PERBAIKAN PENILAIAN NASKAH TESIS

NAMA : Hendrik Handoyo Lugito
N I M : 12219030
Tanggal Penilaian : 23 Februari 2021
Judul Tesis : Tanggung Jawab Notaris Dalam Proses Pemberesan Aset Pailit
Perusahaan
Pembimbing : Dr. Nynda Fatmawati Octarina., S.H., M.H

PANITIA PENILAIAN NASKAH TESIS

DOSEN PENGUJI	NAMA	TANDA TANGAN
KETUA	Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum	
SEKRETARIS	Dr. Nynda Fatmawati O., S.H., M. H	
ANGGOTA	Dr. Kuswanto, S.H., M.H	

Surabaya, 23 Februari 2021

Pembimbing,



Dr. Nynda Fatmawati Octarina., S.H., M.H

Catatan:

- Wajib di kumpulkan Minimal 1 minggu sebelum Yudisium.
- Yang tidak mengumpulkan Tidak diperbolehkan mengikuti Yudisium

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN TESIS

Bersama ini saya menyatakan bahwa Tesis ini bukan merupakan karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar Magister di suatu perguruan tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya/pendapat yang pernah ditulis oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam masalah naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Apabila ditemukan, maka saya bersedia menerima akibat berupa sanksi akademis dan sanksi lain yang diberikan oleh pihak yang berwenang dan pihak universitas, sesuai dengan ketentuan peraturan dan perundangan-undangan yang berlaku.

Surabaya, 11 Februari 2021

Yang membuat pernyataan



HENDRIK HANDOYO LUGITO
NIM : 12219030



ABSTRAK

Penelitian berjudul “Tanggung Jawab Notaris Dalam Proses Pemberesan Aset Pailit Perusahaan (Studi Kasus Putusan No. 2/Pdt.Sus-Actio Paulina/2019/PN Niaga Sby Jo Putusan No. 1/Pdt.Sus-Pembatalan Perdamaian/2019/PN Niaga Sby) ”, mengetahui lebih lanjut mengenai akta notaris yang mengandung atau berpotensi *Actio Pauliana*. *Actio Pauliana* adalah upaya pengadilan untuk melindungi hak-hak kreditor dari upaya debitor yang berusaha mengalihkan harta kekayaannya sehingga tidak masuk ke dalam boedel pailit. Penelitian yang digunakan dalam penelitian ini adalah penelitian yuridis normatif. Penelitian yuridis normatif ini digunakan untuk menemukan hubungan antara Notaris sebagai pejabat pembuat akta otentik dengan Undang-Undang Kepailitan dalam rangka pemberesan aset pailit, terkait dengan adanya dugaan pengalihan aset debitor yang dipailitkan sebelum pelaksanaan pailit yang dikenal dengan *Actio Pauliana*.

Kata Kunci: Notaris, *Actio Pauliana*, Pailit



ABSTRACT

The research entitled "Notary Responsibilities in the Process of Settling Company Bankruptcy Assets (Case Study of Decision No. 2 / Pdt.Sus-Actio Paulina / 2019 / PN Niaga Sby Jo Decision No. 1 / Pdt.Sus-Cancellation of Peace / 2019 / PN Niaga Sby)) ", To find out more about the notary deed which contains or has the potential to be Actio Pauliana. Actio Pauliana is an attempt by the court to protect the rights of creditors from attempts by debtors to try to divert their assets so that they do not enter into bankruptcy bureau. The research used in this research is normative juridical research. This normative juridical study is used to find the relationship between the Notary as the official deed maker and the Bankruptcy Law in the context of clearing bankruptcy assets, related to the alleged transfer of assets of the debtor who was bankrupt before the implementation of bankruptcy known as Actio Pauliana.

Keywords: Notary, Actio Pauliana, bankruptcy



KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa karena atas berkat rahmat dan bimbingan-Nya sehingga penulisan tesis ini dapat berjalan dengan lancar dan dapat diselesaikan dengan tepat pada waktunya.

Tesis ini saya tulis dalam rangka memenuhi syarat untuk mencapai gelar Magister Kenotariatan pada Program Studi Ilmu Hukum, Sekolah Pascasarjana Universitas Narotama Surabaya.

Di dalam menyelesaikan Tesis ini, penulis memperoleh bantuan baik berupa pengajaran, bimbingan dan arahan dari berbagai pihak. Oleh karena itu penulis menyampaikan ucapan terimakasih kepada semua pihak yang secara langsung maupun tidak langsung memberikan kontribusi dalam menyelesaikan Tesis ini.

Selanjutnya ucapan terimakasih penulis sampaikan kepada :

1. Ibu Dr. Nynda Fatmawati O, S.H., M.H selaku pembimbing penulis yang telah meluangkan waktunya dan dengan penuh perhatian memberikan dorongan, bimbingan, saran kepada penulis.
2. Bapak Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum selaku Ketua Program Studi Fakultas Hukum Universitas Narotama Surabaya atas kesempatan diberikan kepada penulis untuk mengikuti dan menyelesaikan pendidikan.
3. Bapak Dr. Ir. H. Sri Wiwoho Mudjanarko, S.T., M.T., IPM selaku Rektor Universitas Narotama Surabaya, atas kesempatan dan fasilitas yang diberikan kepada penulis untuk mengikuti dan menyelesaikan pendidikan.
4. Bapak Dr. Rusdianto Sesung, S.H., M.H., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Narotama Surabaya atas kesempatan menjadi mahasiswa Program Pascasarjana Magister Kenotariatan Universitas Narotama Surabaya.
5. Orang tua dan istri penulis yang tercinta dengan penuh rasa kasih sayang dan senantiasa memberi semangat dan dorongan kepada

penulis.

6. Teman-teman yang telah bersama-sama mengikuti perkuliahan di Universitas Narotama, semoga bisa semakin menambah keeratan hubungan kita tidak hanya di perkuliahan saja.
7. Serta seluruh pihak yang telah berkontribusi baik secara langsung maupun tidak langsung.

Akhir kata penulis berharap semoga hasil penulisan Tesis ini bisa berguna dan bisa menjadi inspirasi bagi seluruh pihak terutama untuk dasar penelitian selanjutnya. Penulis mohon maaf dan menerima kritik serta saran yang bersifat membangun demi menyempurnakan penulisan Tesis ini.

Surabaya, April 2021

Penulis



DAFTAR ISI

	Halaman
Halaman Judul	i
Lembar Persyaratan Gelar	ii
Lembar Pengesahan Ujian Tesis.....	iii
Lembar Persetujuan Ujian Tesis	iv
Lembar Halaman Pengesahan	v
Lembar Pengajuan Judul Tesis	vi
Lembar Persetujuan Dewan Tesis	vii
Lembar Kesiadaan Pembimbing	viii
Lembar Surat Tugas Pembimbing	ix
Lembar Kartu Bimbingan Proposal Tesis	x
Lembar Keterangan Lulus Uji Plagiat Proposal	xii
Lembar Pengajuan Ujian Proposal Tesis	xiii
Lembar Pengajuan Seminar Hasil	xiv
Lembar Berita Acara Seminar Hasil	xv
Lembar Kartu Kehadiran Seminar Hasil	xvi
Lembar Kartu Bimbingan Tesis	xviii
Lembar Keterangan Lulus Uji Plagiat Tesis	xx
Lembar Pengajuan Ujian Tesis	xxi
Lembar Persetujuan Perbaikan Nilai Tesis	xxii

Lembar Surat Pernyataan Keaslian Tesis	xxiii
Abstrak	xxiv
Abstract	xxv
Kata Pengantar	xxvi
Daftar Isi	xxviii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	6
1.3. Tujuan Penelitian	7
1.4. Manfaat Penelitian	7
1.5. Orisinalitas Penelitian	8
1.6. Tinjauan Pustaka	14
1.7. Metode Penelitian	27
1.8. Sistematika Penulisan	29
BAB II TANGGUNG JAWAB NOTARIS TERHADAP AKTA YANG YANG DIBATALKAN PENGADILAN KARENA <i>ACTIO PAULIANA</i>	31
2.1. Pengertian Kepailitan	31
2.1.1. Asas-Asas Hukum Kepailitan	34
2.1.2. Tujuan dan Fungsi Kepailitan	35
2.1.3. Kewenangan Menyatakan Pailit	37
2.1.4. Akibat Pernyataan Pailit	38
2.1.5. Berakhirnya Kepailitan	39
2.1.6. Subyek Hukum Kepailitan	42

2.2. Actio Pauliana Dalam Hukum Kepailitan	45
2.2.1. Pengertian Actio Pauliana	45
2.2.2. Perlindungan Hukum Pihak Ketiga Akibat Actio Pauliana	50
2.2.3. Pelaksanaan Actio Pauliana	51
2.3. Peran Notaris dalam Kepailitan	54
2.3.1. Notaris Sebagai Pejabat Umum	54
2.3.2. Tanggung Jawab Notaris Terhadap Akta	57
2.3.2.1. Kewenangan Notaris	58
2.3.2.2. Kewajiban Notaris	59
2.3.2.3. Larangan Notaris	60
2.3.2.4. Sanksi Notaris	61
2.3.3. Pembatalan Akta Notaris Terkait Actio Pauliana	62
2.4. Pembahasan Perkara Putusan Pengadilan Niaga No. 2/Pdt.Sus- Actio Pauliana/2019/PN Niaga Sby Jo. Putusan No. 1/Pdt.Sus- Pembatalan Perdamaian/2019/PN Niaga Sby	66
BAB III PRINSIP KEHATI-HATIAN TERHADAP POTENSI ACTIO PAULIANA DALAM PEMBUATAN AKTA NOTARIS	74
3.1. Prinsip Kehati-hatian	74
3.2. Prinsip Kehati-hatian Dalam Actio Pauliana	78
3.2.1. Syarat Pembatalan Akta Notaris	80
3.2.2. Penerapan Prinsip Kehati-hatian dalam Pembuatan Akta yang Berpotensi Actio Pauliana	83
BAB IV KESIMPULAN DAN SARAN	88
4.1. Kesimpulan	88
4.2. Saran	90

DAFTAR PUSTAKA	92
-----------------------------	-----------

