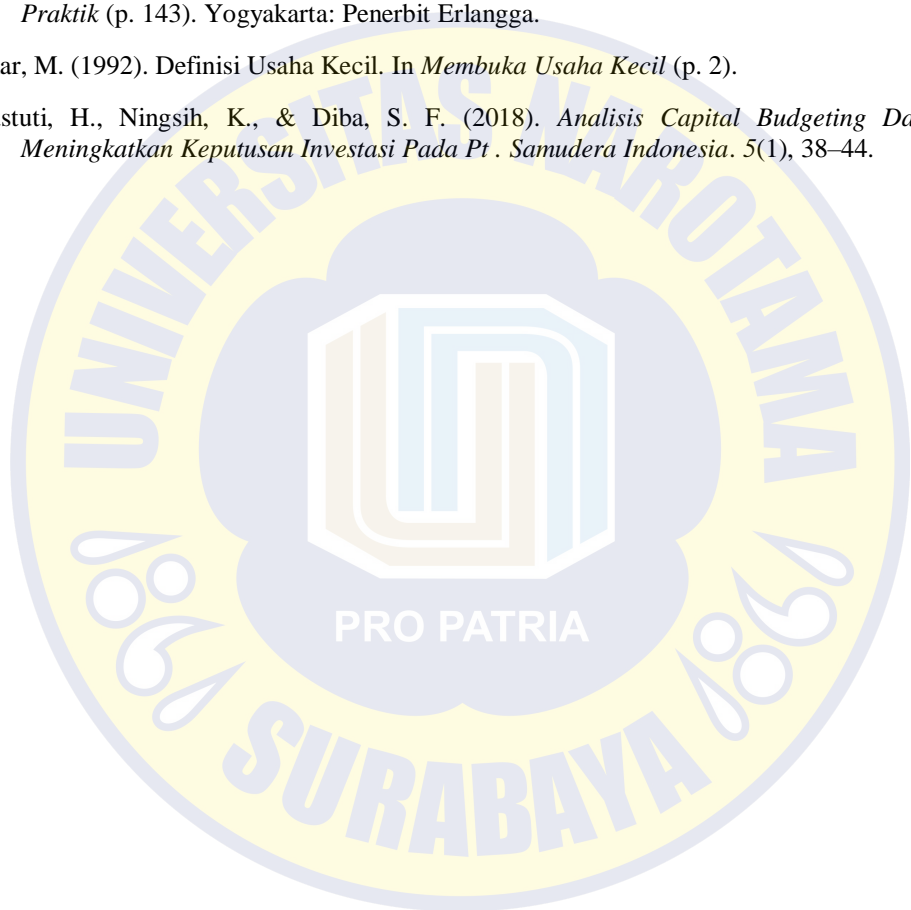


DAFTAR PUSTAKA

- Abdullah, F. (2015). Analisis Kelayakan Investasi Aktiva Tetap Pembelian Mesin Printing Pada PT. Radja Digital Printing Samarinda. *EJournal Ilmu Administrasi Bisnis*, 3(2), 297–310. Retrieved from [http://ejournal.adbisnis.fisip-unmul.ac.id/site/wp-content/uploads/2015/05/JURNAL_fitra_\(05-13-15-02-26-13\).pdf](http://ejournal.adbisnis.fisip-unmul.ac.id/site/wp-content/uploads/2015/05/JURNAL_fitra_(05-13-15-02-26-13).pdf)
- Afandi, P. (2014). ANALISIS KELAYAKAN USAHA UNIT PEMECAH BATU DENGAN PENDEKATAN “CAPITAL BUDGETING” PADA CV EKA MANDIRI RANDU ACIR SALATIGA. *Cell*, 6(4), 1–15. <https://doi.org/10.1016/j.cell.2009.01.043>
- Alfarisi, A. S., Darmawan, N. C., Studi, P., Manajemen, M., Tinggi, S., Ekonomi, I., & Rencana, K. (2016). *Analisa Capital Budgeting Sebagai Alat Untuk Menilai*. 3(1), 19–38.
- Baridwan, Z. (2000). Aktiva Tetap. In *Intermediate Accounting* (7th ed., p. 22). Yogyakarta: BPFE.
- Bigliardi, B., Colacino, P., & Dormio, A. I. (2011). Innovative characteristics of small and medium enterprises. *Journal of Technology Management and Innovation*, 6(2), 83–93. <https://doi.org/10.4067/S0718-27242011000200006>
- Dhote, S. (2016). “ *Feasibility Study of Capital Budgeting on Alumi nium Casting Plant (Start Up)* .” 4(4), 157–161.
- Fahmi, I. (2011). Struktur Modal. In *Analisis Laporan Keuangan* (p. 106). Alfabeta.
- Gitman, L. J. (2003). Penganggaran Modal. In *principles of Managerial Finance* (7th ed., p. 356). Pearson.
- Haming, M., & Basalamah, S. (2010). Invetasi. In *Studi Kelayakan Investasi Proyek & Bisnis* (p. 6). Yogyakarta: Bumi Aksara.
- Maulana, W., & Putri, D. L. P. (2019). ANALISIS KELAYAKAN INVESTASI SEBAGAI RENCANA PENGGANTIAN MESIN DENGAN TEKNIK CAPITAL BUDGETING. *Journal of Chemical Information and Modeling*, 2(9), 1689–1699. <https://doi.org/10.1017/CBO9781107415324.004>
- Mentari, D., & Daryanto, W. M. (2018). Capital Budgeting Model and Sensitivity Analysis of the Project Feasibility in Vietnam for the Period of 2019-2037. *International Journal of Business, Economics and Law*, 17(2), 21–28.
- Oktaviani, R. F. (2018). *Capital Budgeting For The Feasibility of SMEs Food And Beverage*. 119(15), 377–388.
- Rudianto. (2012a). Aktiva Tetap. In *Pengantar Akuntansi Konsep & Teknik Penyusunan laporan Keuangan* (p. 256). Penerbit Erlangga.
- Rudianto. (2012b). Berbagai Jenis Asset. In *Pengantar Akuntansi Konsep & Teknik*

- Penyusunan laporan Keuangan* (p. 257). Penerbit Erlangga.
- Sartono, A. (2010). Struktur Modal. In *Manajemen Keuangan : Teori dan Aplikasi* (4th ed., p. 225). Yogyakarta: BPFY Yogyakarta.
- Shaban, O. S., Al-Zubi, Z., & Abdallah, A. A. (2017). The Extent of Using Capital Budgeting Techniques in Evaluating Manager's Investments Projects Decisions (A Case Study on Jordanian Industrial Companies). *International Journal of Economics and Finance*, 9(12), 175. <https://doi.org/10.5539/ijef.v9n12p175>
- Sudana, I. M. (2011). Struktur Modal. In *Manajemen Keuangan Perusahaan Teori dan Praktik* (p. 143). Yogyakarta: Penerbit Erlangga.
- Tohar, M. (1992). Definisi Usaha Kecil. In *Membuka Usaha Kecil* (p. 2).
- Triastuti, H., Ningsih, K., & Diba, S. F. (2018). *Analisis Capital Budgeting Dalam Meningkatkan Keputusan Investasi Pada Pt . Samudera Indonesia*. 5(1), 38–44.



RIWAYAT HIDUP

Nama : Desi Harmada Wiratama
Jenis Kelamin : Perempuan
Tempat/Tanggal Lahir : Magetan, 05 Desember 1995
Status : Belum Menikah
Alamat Rumah : Jalan Demak Timur 3/24
Alamat Email : Desiharmada43@gmail.com
Pendidikan Formal :
Sekolah Dasar : SDN Tinap 2 Sukomoro
SMP : SMP Hang Tuah 4 Surabaya
SMK : SMKN 8 Surabaya
Perguruan Tinggi : Universitas Narotama Surabaya
Pendidikan Non Formal : -
Pengalaman Organisasi : -



LAMPIRAN



Lampiran 1

Hasil wawancara dengan pemilik usaha UD Rahayu di Surabaya

1. Sejak kapan usaha tempe pertama kali berdiri ?
Pada tahun 1987 masih ikut orang jadi pegawai di bidang tempe juga, supply masih skala pasar tradisional dan keliling. Pada tahun 1995 mulai usaha sendiri dan mulai bergerilya di dunia supermarket.
2. Berapa karyawan saat pertama kali berdiri ?
3 karyawan, satu fokus bagian masak/produksi, 2bbantu apapun (serabutan) fokusnya bagian supply produk (kirim keliling)
3. Masuk supermarket per tahun berapa ?
Sekitar tahun 1995/1996an
4. Modal usaha pinjam bank atau modal sendiri ?
Awal sekali itu modal sendiri dan dibantu sama partner kerja yang memperkenalkan dunia supermarket, dan beliaulah yang memasarkan hingga bisa masuk ke supermarket-supermarket di Surabaya.
5. Apakah dulu saat pertama kali berdiri usaha sudah bernama UD Rahayu ? atukah pernah ganti nama ?
Pertama kali kita supply supermarket Namanya adalah UD Burhanudin, karena bapak BURhanudin adalah partner yang menggandeng saya (Bapak Jarwoto) untuk bisa supply produk di supermarket, beliau yang memasarkan saya yang bagian produksinya, lalu suatu ketika bapak Burhanudin ini sakit selama kurang lebih 1 tahun, proses supply jadi terhambat karena jalur komunikasinya dari supermarket ke pak Burhanudin, lalu dari pihak supermarket memutuskan hubungan kerja dengan bapak Burhanudin dan bertanya pada pegawai bagian kriim meminta kontak saya supaya proses supply saya gantikan. Dari pihak supermarket pun meminta agar nama UD diganti sesuai keinginan saya. Dari situ saya membuat nama Ud Rahayu Lestari dan bisa supply supermarket kembali dengan produk yang sama hanya saja label berbeda, tempe Blitar untuk UD Rahayu Lestari. Dan saya tetap mempertahankan produk awal dari kerja sama dengan Bapak Burhanudin yaitu tempe murni Pekalongan untuk UD Burhanudin. Jadi saya tetap supply kedua label tersebut, hubungan dengan bapak Burhanudin tetap baik baik saja, kerjasama kami system bagi hasil dengan pembagian sesuai presentase yang disepakati dari hasil penjualan tempe dengan label tempe murni pekalongan.
6. Berapa penjualan setiap hari untuk pasar tradisional ? dan berapa harga jualnya ?
Dengan harga jual 2.000/pcs , saya mampu menjual sebanyak 250 pcs setiap harinya. Dengan total penjualan 500.000 setiap hari.
7. Berapa penjualan setiap bulan untuk swalayan ? dan berapa harga jualnya ?
Untuk swalayan superindo setiap bulan kita menjual 300 pcs tempe untuk 1 toko superindo dengan harga jual 7.000/pcs dan kita supply 20 toko superindo di Surabaya. Total omset untuk superindo saja setiap bulan sebesar 42.000.000. Untuk swalayan selain superindo seperti Bonnet, Bilka, Hokky, Papaya, Ranch Market, dan yang lainnya kita memberi harga jual sebesar 8.500/pcs. Penjualan setiap bulan untuk tok0 selain superindo adalah 400 pcs tempe untuk 1 toko saja. Kita supply 10 toko di Surabaya. Total omset adalah 34.000.000.

8. Bagaimana pengiriman untuk swalayan ?
Untuk superindo kita kirim tempe setiap hari. Sedangkan selain superindo kita kirim seminggu 2 kali, sekali kirim 50 pcs.
9. Bagaimana cara memperoleh bahan baku ?
Kita punya supplier kedelai sendiri yang setiap bulan kirim bahan baku langsung ke rumah saya. Jaid kita langsung stock bahan baku sebulan sekali.
10. Apakah tidak ada potongan untuk swalayan ?
Tentu saja ada, potongan dari swalayan itu Namanya potongan rabat. Jumlah potongan tergantung kebijakan dari took itu sendiri.



Lampiran 2

Foto hasil produksi

Foto 1

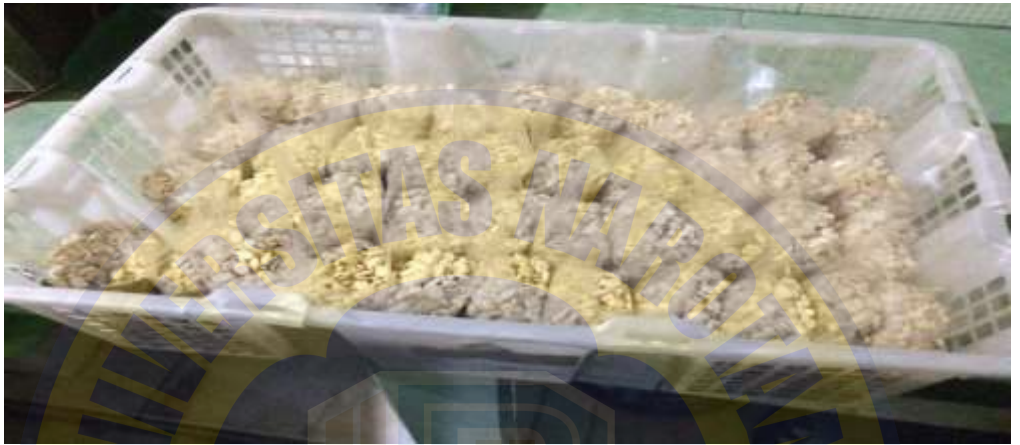
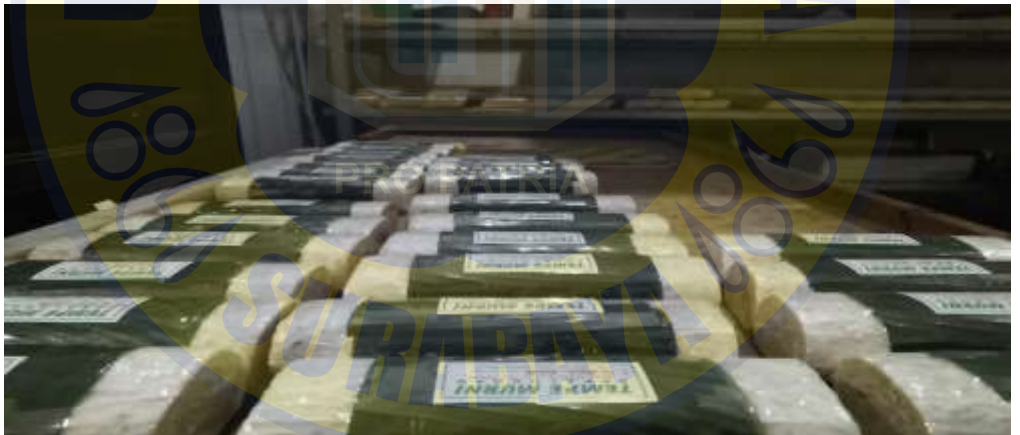


Foto 2





BERITA ACARA BIMBINGAN SKRIPSI

No. Dokumen: F/01-FEB-01/07
Tgl. Terbit: 01 Okt 2019
Revisi: 00

1. NAMA MAHASISWA : DESI HARMADA WIRATAMA
2. NIM : 01215171
3. FAKULTAS : EKONOMI DAN BISNIS
4. PROGRAM STUDI : MANAJEMEN
5. TOPIK SKRIPSI :
6. TANGGAL PENGALUAN : 26 Agustus 2019
7. NAMA PEMBIMBING I : Dr. WAHYUDIONO, SE., MM
8. NAMA PEMBIMBING II :
9. URAIAN KONSULTASI :

NO	TANGGAL	JADWAL KEGIATAN PENELITIAN	MONITORING		
			CATATAN	PARAF PEMBIMBING	
1	01/08/2019	2019	Observasi obyek penelitian	Sesuai dgn judulnya	Dr.
2	01/08/2019	2019	Observasi terhadap fenomena bisnis/managemen	Sesuai dgn judulnya	Dr.
3	01/08/2019	2019	Merumuskan masalah penelitian	Sesuai dgn judulnya	Dr.
4	01/08/2019	2019	Kajian teoritis & Empiris	Sesuai dgn judulnya	Dr.
5	01/08/2019	2019	Sintesa dan Rasionalisasi teori	Sesuai dgn judulnya	Dr.
6	01/08/2019	2019	Pendekatan Metodologi penelitian	Sesuai dgn judulnya	Dr.
7	01/08/2019	2019	Pembuatan instrument penelitian	Sesuai dgn judulnya	Dr.
8	01/08/2019	2019	Pengumpulan data	Sesuai dgn judulnya	Dr.
9	01/08/2019	2019	Tabulasi & Pengolahan Data	Sesuai dgn judulnya	Dr.
10	01/08/2019	2019	Deskripsi Hasil Penelitian	Sesuai dgn judulnya	Dr.
11	01/08/2019	2020	Interpretasi Hasil Penelitian	Sesuai dgn judulnya	Dr.
12	01/08/2019	2020	Kelengkapan Data	Sesuai dgn judulnya	Dr.

10. TANGGAL SELESAI BIMBINGAN

11. TELAH DIEVALUASI DAN SIAP UNTUK DIUJI

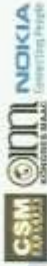
DOSEN PEMBIMBING

Dr. WAHYUDIONO, SE., MM



17-01-2020

HERMIEN TRUDAYANTI, MM.



CERTIFICATE

THIS CERTIFICATE IS GRABLY PRESENTED TO

Desi Harmada Wiratama

In recognition and appreciation of your contributions as

PRESENTER

3rd WORLD CONFERENCE IBIS STYLES, SURABAYA, FEBRUARY 15-16, 2020

MANAGEMENT | BUSINESS | ACCOUNTING | SUSTAINABILITY DEVELOPMENT | ENGINEERING |
TECHNOLOGY | EDUCATION | APPLIED SCIENCE | HUMANIORA | SOCIAL SCIENCE |

worldconference.id

UNIVERSITAS NARAYANA SURABAYA

DR. VINCENZO MUDJAHARJO
Naraya Narayana University

INUWAT TAUFIK
Telecommunications Expert
Naraya Narayana University

ABDUL TALIB BIN BOM
Professor
Naraya Narayana University

MUHAMMAD IZUDIN BIN MOHAMMAD
Associate Professor
Naraya Narayana University

MUHAMMAD MAZLAN BIN WAN BEBARI
Associate Professor
Naraya Narayana University

CHE ZALINA ZULKIFLI
Associate Professor
Naraya Narayana University

MUHAMMAD FAUZI ARRIAD
Associate Professor
Naraya Narayana University



Plagiarism Checker X Originality Report

Similarity Found: 20%

Date: Saturday, February 22, 2020

Statistics: 3213 words Plagiarized / 16193 Total words

Remarks: Medium Plagiarism Detected - Your Document needs Selective Improvement.

SKRIPSI **ANALISIS KELAYAKAN INVESTASI AKTIVA** UNTUK PENGEMBANGAN USAHA
DENGAN PERHITUNGAN CAPITAL BUDGETING PADA UD RAHAYU DI SURABAYA
Diajukan Untuk Memenuhi Persyaratan Guna Memperoleh Gelar Sarjana **Ekonomi**
Universitas Narotama Surabaya / Oleh : DESI HARMADA WIRATAMA 01215171
PROGRAM STUDI MANAJEMEN **FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS UNIVERSITAS**
NAROTAMA SURABAYA 2020

