

**ANALISIS CAPITAL BUDGETING UNTUK MENILAI
KELAYAKAN INVESTASI PADA RENTAL MOBIL L-TRANS DI
SURABAYA**

*Diajukan Untuk Memenuhi Persyaratan Guna Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi
Universitas Narotama
Surabaya*



Oleh :
Moch. Farizal Wibowo
NIM : 01216068

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS NAROTAMA
SURABAYA
2019**

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Moch. Farizal Wibowo
NIM : 01216068
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis
Jurusan : Manajemen

Dengan ini menyatakan bahwa Skripsi yang saya susun dengan judul :

ANALISIS CAPITAL BUDGETING UNTUK MENILAI KELAYAKAN INVESTASI PADA RENTAL MOBIL L-TRANS DI SURABAYA

Adalah benar-benar hasil karya saya sendiri dan bukan merupakan plagiat dari skripsi orang lain. Apabila kemudian hari pernyataan saya tidak benar, maka saya bersedia menerima sanksi akademis yang berlaku.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya untuk dapat digunakan apabila diperlukan.

Surabaya,
Pembuat pernyataan
Surabaya,
Pembuat pernyataan



Moch. Farizal Wibowo
01216068

PERSETUJUAN SKRIPSI
Analisis Capital Budgeting Untuk Menilai Kelayakan Investasi Pada Rental Mobil L-Trans Di Surabaya

DIAJUKAN OLEH
Moch. Farizal Wibowo
01216068

TELAH DISETUJUI DENGAN BAIK OLEH :

DOSEN PEMBIMBING,



(Dr. Wahyudiono, SE., MM)

TANGGAL.....^{22/20}/₂

KETUA PROGRAM STUDI MANAJEMEN,



(Agus Sukoco, ST., MM)

PRO PA TANGGAL.....^{22/20}/₂

HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI

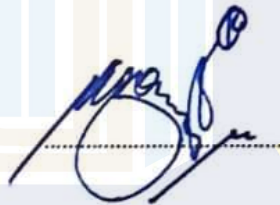
TELAH DIUJI DAN DIPERTAHANKAN
PADA HARI RABU, 23 JANUARI 2020

Judul skripsi : Analisis Capital Budgeting Untuk Menilai Kelayakan Investasi
Pada Rental Mobil L-Trans Di Surabaya

Disusun oleh : Moch. Farizal Wibowo
NIM : 01216068
Fakultas : Ekonomi Dan Bisnis
Program Studi : Manajemenn
Perguruan Tinggi : Universitas Narotama Surabaya

Di hadapan tim penguji:

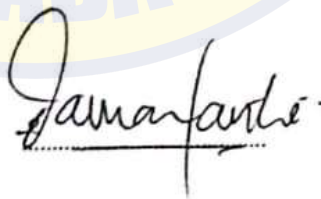
1. Drs. Ec. R. Agus Baktiono, MM.



2. Dr. Wahyudiono, SE., MM.



3. Elok Damayanti, SE., MM.



HALAMAN PERSETUJUAN PERNYATAAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai civitas akademik Universitas Narotama Surabaya, saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Moch. Farizal Wibowo
NIM : 01216068
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis
Program Studi : Manajemen
Jenis Karya : Skripsi

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Narotama hak Bebas Royalti Noneksklusif (Non-exclusive Royalti Free Right)
.....

Berserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan hak bebas royalti Noneksklusif ini Universitas Narotama berhak menyimpan, mengalihmedia formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (database), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis pencipta dan sebagai pemiliki Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

PRO PATRIA

Dibuat di : Surabaya
Pada Tanggal :



KATA PENGANTAR

Syukur Alhamdulillah saya panjatkan kehadiran Allah SWT, karena atas rahmat dan karunia yang telah Allah berikan, saya dapat menyelesaikan penyusunan skripsi yang berjudul “Analisis Capital Budgeting Untuk Menilai Kelayakan Investasi Pada Rental Mobil L-Trans Di Surabaya”

Skripsi ini diajukan untuk memenuhi dan melengkapi salah satu syarat kelulusan dalam meraih derajat Strata Satu (S-1) Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Narotama.

Dalam penyusunan skripsi ini, saya menyadari bahwa keberhasilan dan terlaksananya penelitian ini bukan merupakan keberhasilan individu. Oleh karena itu, saya mengucapkan terima kasih yang tulus kepada semua pihak yang telah memberikan bantuan, dorongan, maupun doa sehingga skripsi ini bisa terselesaikan dengan baik. Ucapan terima kasih saya tujukan kepada:

1. Kedua orang tua saya yang selalu memberikan doa, restu, dukungan, dan kasih sayang yang sangat berarti bagi saya.
2. Bapak Dr. Ir. H. Sri Wiwoho Mudjanarko, ST., MT., IPM selaku Rektor Universitas Narotama Surabaya.
3. Ibu Dr. Ir. Rr. Hermien Tridayanti, MM. selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Narotama Surabaya.
4. Bapak Agus Sukoco, ST., MM. selaku Kepala Program Studi Manajemen Universitas Narotama Surabaya.
5. Bapak Dr. Wahyudiono SE. MM selaku dosen pembimbing yang telah meluangkan waktu, tenaga, pikiran untuk membimbing serta memberikan petunjuk dan nasehat yang sangat berarti bagi saya.
6. Bapak/Ibu dosen, staff, dan karyawan di lingkungan Universitas Narotama Surabaya yang telah banyak membantu saya dalam menyelesaikan skripsi.
7. Keluarga saya tercinta yang tiada hentinya memberikan do'a, motivasi dan semangat kepada saya untuk menyelesaikan skripsi saya ini.
8. Terima kasih kepada Amelia Jehan Rahmawati, Lenny Kristanti, Ayu Wulandari Narhendra dan Anggie Nova Aprilia selaku sahabat terbaik ku yang selalu saya repoti.
9. Terima kasih buat XiaoCAT yang sudah mau membantu dan meluangkan waktu buat menyelesaikan skripsi ini.
10. Teman-teman saya: Ravida, Gilda, Rere, Eda, Aisyiah, Yanuar, Andre, Lenny, Ike, Annisa, Ammar, yang telah memberi semangat dan dorongan dalam proses penyelesaian skripsi.
11. Semua pihak yang tidak bisa disebutkan satu persatu, yang telah memberikan bantuan kepada saya dalam menyusun skripsi.

Akhir kata, semoga Allah SWT selalu melimpahkan rahmat dan karunia-Nya untuk membalas kebaikan dari semua pihak yang telah membantu saya selama ini. Semoga skripsi ini bermanfaat kepada semua pihak.

Surabaya,

Penulis

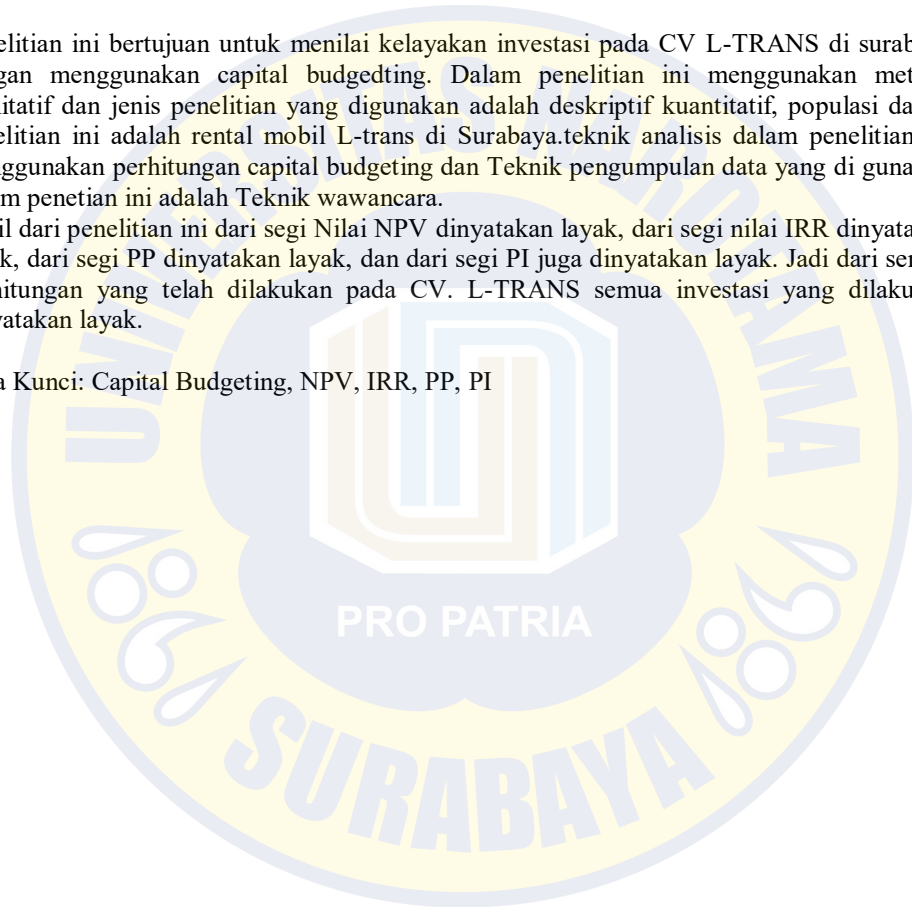
ABSTRAK
**“ANALISIS CAPITAL BUDGETING UNTUK MENILAI KELAYAKAN
INVESTASI PADA RENTAL MOBIL “L-TRANS” DI SURABAYA”**

Oleh:
Moch. Farizal Wibowo
Dosen Pembimbing
Dr. Wahyudiono, SE., MM.

Penelitian ini bertujuan untuk menilai kelayakan investasi pada CV L-TRANS di Surabaya dengan menggunakan capital budgeting. Dalam penelitian ini menggunakan metode kualitatif dan jenis penelitian yang digunakan adalah deskriptif kuantitatif, populasi dalam penelitian ini adalah rental mobil L-trans di Surabaya. Teknik analisis dalam penelitian ini menggunakan perhitungan capital budgeting dan Teknik pengumpulan data yang digunakan dalam penelitian ini adalah Teknik wawancara.

Hasil dari penelitian ini dari segi Nilai NPV dinyatakan layak, dari segi IRR dinyatakan layak, dari segi PP dinyatakan layak, dan dari segi PI juga dinyatakan layak. Jadi dari semua perhitungan yang telah dilakukan pada CV. L-TRANS semua investasi yang dilakukan dinyatakan layak.

Kata Kunci: Capital Budgeting, NPV, IRR, PP, PI



ABSTRACT
**“ANALISIS CAPITAL BUDGETING UNTUK MENILAI KELANYAKAN
INVESTASI PADA RENTAL MOBIL L-TRANS DI SURABAYA”**

By:

Moch. Farizal Wibowo

Advisor Lecture:

Dr. Wahyudiono, SE., MM.

This study aims to assess the feasibility of investing in CV L-TRANS in Surabaya using capital budgeting. In this study using qualitative methods and the type of research used is descriptive quantitative, the population in this study is L-trans car rental in Surabaya. The analysis technique in this study uses the calculation of capital budgeting and data collection techniques used in this determination are interview techniques.

The results of this study in terms of NPV value were declared feasible, in terms of IRR values declared feasible, in terms of PP declared feasible, and in terms of PIs also declared feasible. So from all the calculations that have been done on the CV. L-TRANS all investments made are declared feasible.

Keywords: Capital Budgeting, NPV, IRR, PP, PI

DAFTAR ISI

	Halaman
SURAT PERNYATAAN	ii
PERSETUJUAN SKRIPSI	iii
HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI	iv
HALAMAN PERSETUJUAN PERNYATAAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS	v
KATA PENGANTAR	vi
ABSTRAK	vii
ABSTRACT	viii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL	xi
BAB I	1
PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Tujuan Penelitian	2
1.4 Manfaat Penelitian	2
1.5 Batasan masalah	3
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	4
2.1 Tinjauan Empiris	4
2.2 Tinjauan Teoritis	18
2.2.1 Investasi	18
2.2.2 Studi Kelayakan Investasi	19
2.2.3 Aktiva Tetap	21
2.2.4 Depresiasi	22
2.2.5 Biaya Modal	23
2.2.6 Aliran Kas	24
2.2.7 Capital Budgeting	25
2.3 Kerangka Berpikir	28
BAB III	29
METODOLOGI PENELITIAN	29
3.1 Pendekatan Penelitian	29
3.1.1 Jenis Penelitian	29
3.2 Objek Penelitian	29
3.3 Jenis, Sumber dan Teknik Pengumpulan Data	29
3.4 Definisi Operasional	30
3.5 Teknik Analisis Data	31
BAB IV	34
HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	34
4.1 Deskripsi Obyek Penelitian	34
4.1.1 Sejarah singkat perusahaan	34
4.1.2 Profil Perusahaan	34
4.1.3 Visi dan Misi Perusahaan	34

4.1.4	Letak Lokasi perusahaan	35
4.3	Analisa Kelayakan.....	36
4.3.1	Net Present Value (NPV)	36
4.3.2	Payback Period (PP).....	36
4.3.3	Internal Rate of Return (IRR)	37
BAB V		39
KESIMPULAN DAN SARAN		39
5.1	Kesimpulan	39
5.2	Saran	39
DAFTAR PUSTAKA.....		40
Lampiran.....		43



DAFTAR TABEL

	Halaman
Table 1 Matrix penelitian terdahulu	7
Table 2 Proyeksi Laporan Rugi Laba	35
Table 3 Proyeksi Cash In Flow	36
Table 4 Hasil Perhitungan NPV	36
Table 5 Hasil Perhitungan PP	37
Table 6 Hasil Perhitungan IRR	38



