

BAB 3

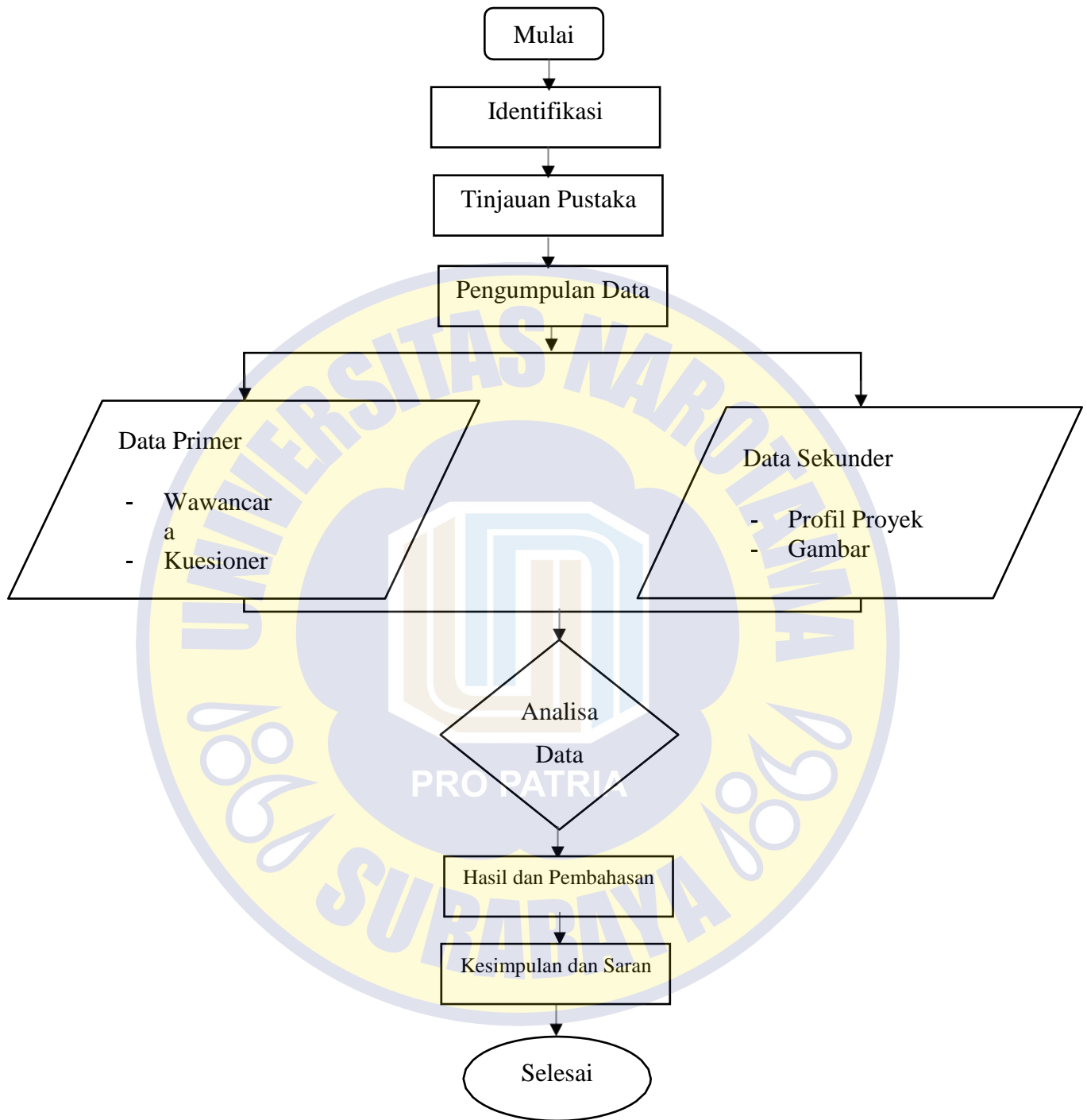
METODOLOGI PENELITIAN

3.1 Diagram Alir

Pada penelitian ini dimulai dengan menyusun laporan penelitian yang terdiri dari:

- Latar belakang masalah
- Rumusan masalah
- Tujuan penelitian
- Tinjauan Pustaka
- Metodologi penelitian dan pembuatan kuesioner
- Penyebaran kuesioner untuk proyek konstruksi dan observasi lapangan
- Analisis dan pembahasan untuk menarik kesimpulan

Berikut ini merupakan gambar diagram alir :



GAMBAR 3.1 DIAGRAM ALIR

3.2 Lokasi Penelitian

Penelitian ini dilakukan di proyek pembangunan Rumah Susun Sewa di Surabaya, jumlah Rumah Susun Sewa ada 18 antara lain:

1. Rusunawa Wonorejo adalah Rusunawa yang dikuasai oleh Pemerintah Kota Surabaya yang beralamat di Jalan Raya Wonorejo Surabaya.
2. Rusunawa Penjaringansari II adalah Rusunawa yang dikuasai oleh Pemerintah Kota Surabaya yang beralamat di Jalan Penjaringansari Surabaya.
3. Rusunawa Randu adalah Rusunawa yang dikuasai oleh Pemerintah Kota Surabaya yang beralamat di Jalan Randu Agung Surabaya.
4. Rusunawa Tanah Merah Tahap I adalah Rusunawa yang dikuasai oleh Pemerintah Kota Surabaya yang beralamat di Jalan Tanah Merah Surabaya.
5. Rusunawa Tanah Merah Tahap II adalah Rusunawa yang dikuasai oleh Pemerintah Kota Surabaya yang beralamat di Jalan Tanah Merah Surabaya.
6. Rusunawa Penjaringansari Tahap III adalah Rusunawa yang dikuasai oleh Pemerintah Kota Surabaya yang beralamat di Jalan Penjaringansari Surabaya.
7. Rusunawa Grudo adalah Rusunawa yang dikuasai oleh Pemerintah Kota Surabaya yang beralamat di Jalan Grudo Surabaya.
8. Rusunawa Pesapen adalah Rusunawa yang dikuasai oleh Pemerintah Kota Surabaya yang beralamat di Jalan Pesapen Selatan Surabaya.
9. Rusunawa Jambangan Tahap I adalah Rusunawa yang dikuasai oleh Pemerintah Kota Surabaya yang beralamat di Jalan Jambangan Baru Selatan Surabaya.
10. Rusunawa Siwalankerto adalah Rusunawa yang dikuasai oleh Pemerintah Kota Surabaya yang beralamat di Jalan Siwalankerto Selatan Surabaya.

11. Rusunawa Romokalisari adalah Rusunawa yang dikuasai oleh Pemerintah Kota Surabaya yang beralamat di Jalan Rusun Romokalisari Surabaya.
12. Rusunawa Bandarejo adalah Rusunawa yang dikuasai oleh Pemerintah Kota Surabaya yang beralamat di Jalan Raya Bandarejo Surabaya.
13. Rusunawa Gununganyar adalah Rusunawa yang dikuasai oleh Pemerintah Kota Surabaya yang beralamat di Jalan Gununganyar Tambak Surabaya.
14. Rusunawa Dukuh Menanggal adalah Rusunawa yang dikuasai oleh Pemerintah Kota Surabaya yang beralamat di Jalan Dukuh Menanggal XII Surabaya.
15. Rusunawa Keputih Tahap I adalah Rusunawa yang dikuasai oleh Pemerintah Kota Surabaya yang beralamat di Jalan Keputih Tegal Timur Surabaya.
16. Rusunawa Keputih Tahap II adalah Rusunawa yang dikuasai oleh Pemerintah Kota Surabaya yang beralamat di Jalan Keputih Tegal Timur Surabaya.
17. Rusunawa Tambak Wedi adalah Rusunawa yang dikuasai oleh pemerintah Kota Surabaya yang beralamat di Jalan Tambak Wedi Lama Surabaya.
18. Rusunawa Jambangan Tahap II adalah Rusunawa yang dikuasai oleh Pemerintah Kota Surabaya yang beralamat di Jalan Jambangan Baru Selatan Surabaya.

3.3 Populasi dan sampel

Populasi dalam penelitian ini adalah seluruh penghuni dan pengelola Rumah Susun Sewa di Surabaya. Sampel yang menjadi responden dalam pengisian kuesioner pada penelitian ini adalah salah satu penghuni atau pengelola dari setiap rusunawa, pertimbangan yang mendasari pemilihan sampel ini adalah tingkat kenyamanan penghuni atau pengelola pada rumah susun sewa di Surabaya.

3.4 Metode Pengumpulan Data

Pada penelitian ini metode yang pengumpulan data adalah sebagai berikut :

1. Menyebarkan kuesioner pada beberapa Rumah Susun di Surabaya.
2. Wawancara secara langsung pada beberapa pihak terkait.

3.5 Proses pembuatan Kuesioner

Proses pembuatan kuesioner dibagi menjadi 4 (empat) bagian :

1. Pengantar yang berisi topik penelitian, tujuan penelitian dan ucapan terima kasih
2. Data umum proyek, yang berisi informasi mengenai nama proyek, lokasi proyek, jenis/fungsi bangunan, jumlah lantai, dan durasi total proyek.
3. Data umum responden, yang berisi jenis kelamin, pendidikan terakhir, jabatan dalam pekerjaan, pengalaman kerja responden dan ketahuannya terhadap keselamatan dan kesehatan.
4. Isi kuesioner berupa pertanyaan mengenai kebersihan lingkungan tempat bekerja, peralatan dan fasilitas.

Referensi kuesioner ini diambil dari penelitian terdahulu yang terdapat dalam laporan Win Ridho Miko, dengan judul “Analisis Pemeliharaan Bangunan Gedung Biro Pusat Administrasi”.

3.6 Metode Analisis Data

Metode analisis data yang akan digunakan untuk menghitung hasil penyebaran kuesioner adalah dengan menggunakan beberapa rumus sebagai berikut :

3.6.1 Program Microsoft Excel

Microsoft excel merupakan program aplikasi spreadsheet (lembar kerja elektronik) untuk melakukan operasi perhitungan serta dapat mempresentasikan

data ke dalam bentuk tabel. Setelah pengumpulan data melalui kuesioner selesai dilakukan, data responden yang telah terkumpul diolah dengan menggunakan program microsoft excel yang tujuannya untuk pengolahan angka dan pengolahan data.

3.6.2 Hitung Mean

Menurut Nazir (1999) Mean (rata-rata) yang sering digunakan adalah rata-rata hitung (arithmetic mean). Rata-rata hitung untuk data kuantitatif yang terdapat dalam sebuah sampel dihitung dengan jalan membagi jumlah nilai data oleh banyak data.

Mean dapat dirumuskan sebagai berikut :

$$\bar{X} = \frac{\sum X_1}{n}$$

Keterangan :

\bar{X} = Rata-Rata dari program yang telah ditentukan

X_1 = Jumlah nilai yang diberikan responden

n = Jumlah responden yang diamati

3.6.3 Hitung Standar Deviasi (SD)

Standar deviasi atau simpang baku merupakan salah satu teknik statistik yang digunakan untuk menjelaskan homogenitas kelompok ataupun sering diartikan variasi sebaran data. Semakin kecil nilai sebarannya berarti variasi nilai data semakin sama. Jika bernilai 0, maka nilai semua datanya adalah sama. Semakin besar nilai sebarannya, maka data semakin bervariasi.

Pengukuran dengan menggunakan metode statistik rata-rata (mean) memiliki kecenderungan menghasilkan hasil yang sama, tapi sebenarnya mempunyai simpangan berbeda. Pengukuran penyimpangan merupakan suatu

ukuran yang menunjukkan tinggi rendahnya perbedaan data yang diperoleh rata-ratanya.

Standar deviasi dapat dirumuskan sebagai berikut :

$$SD = \sqrt{\frac{1}{n-1} \sum_{i=1}^n (X_i - \bar{x})^2}$$

Keterangan :

SD = simpangan baku sampel

X_i = jumlah nilai yang diberikan responden

\bar{x} = rata-rata dari nilai yang diberikan

n = jumlah responden yang diamati

Adapun rumus untuk mencari nilai standar deviasi ideal (SDi). Rumus untuk mencari SDi adalah :

Standar Deviasi ideal (SDi) = 1/n pernyataan (nilai maksimum – nilai minimum)

Skor mimimum ideal = 0

Skor maksimum ideal = 1

N (pernyataan) = 1

Standar Deviasi ideal (SDi) = 1/n pernyataan (nilai maksimum – nilai minimum)

$$= (1- 0)/5= 0,2$$

Nilai Standar Deviasi Ideal (SDi) atau nilai Standar Deviasi yang diizinkan yaitu $\geq 0,2$ (tidak kurang dari 0,2)

3.7 Proses Pengolahan Data

Pada proses pengolahan data pada penelitian ini meliputi 4 (empat) tahap, yaitu:

1. Proses editing yaitu, memperbaiki kualitas data yang diperoleh dari kuesioner untuk meminimalisir kesalahan sebelum data dianalisis.
2. Memasukan data dalam tabel.
3. Menganalisis dan mengolah data hasil kuesioner.
4. Pengukuran tingkat kesetujuan responden dilakukan dalam setiap pernyataan dalam kuesioner, dengan skor untuk setiap jawaban sebagai berikut :

YA = 1

TIDAK = 0

3.8 Waktu kegiatan

Kegiatan MBKM Riset / Tugas akhir yang diajukan dalam Proposal Program Talenta Inovasi Indonesia tahun anggaran 2021 ini akan dimulai pada tanggal 14 Oktober 2021 hingga 30 November 2021

3.9 Lingkup Kegiatan

Lingkup kegiatan yang dilakukan :

1. Mengumpulkan semua data bangunan rumah susun, 18 rusunawa di Surabaya.
2. Menyebarkan kuesioner pada beberapa Rumah Susun di Surabaya
3. Melakukan perhitungan data hasil kuesioner menggunakan metode mean dan perhitungan Standar Deviasi menggunakan program Microsoft Excel.
4. Menyusun laporan akhir MBKM Riset / Tugas akhir.

3.10 Rencana Anggaran Biaya

Rencana Anggaran Biaya diantaranya sebagai berikut :

[1] Pengumpulan Data, Pengolahan & Pelaporan	Rp 1.000.000,-
[2] Registrasi Publikasi Internasional Indexed SCOPUS.COM	Rp 3.000.000,-
[3] Article Translate, Proofread, Editing Template dan Revisi	Rp 1.000.000,-
TOTAL	Rp 5.000.000,-

