

BAB IV

ANALISIS DATA DAN PEMBAHASAN

Analisis yang dilakukan disini adalah mengenai bahan yang bisa di tingkatkan sesuai kebutuhan dalam fungsi pemakaian di lapangan pembangunan. Seperti yang dilakukan dalam kesiapan lahan dan jenis tanah yang akan dibangun itu perlu analisis cepat agar bisa dilakukan keputusan material yang akan di supply.

Analisis bahan tambahan bisa diperlukan jika memang kondisi tanah asli kurang begitu kuat jika dijadikan perkuatan dalam sebuah bangunan. Hal ini telah dibahas dibab sebelumnya.

Spesifikasi yang harus di berikan ke pekerjaan bahan bangunan ini yaitu lebih detail sebagai berikut.

*) Bahan material alam:

- Sirtu klas 1 untuk perbaikan pondasi
- Pasir mengandung lumpur tidak lebih dari 5%
- Air kerja memiliki ph rata rata 6,8 sampai dengan 7,5
- Kayu kw 2 atau 3 untuk support begesting bukan untuk infrastruktur
- Tensla ukuran 1:2 dan 2:3 dengan type tidak banyak abunya
- Batu kali diameter 30 cm jika diperlukan
- Batu bambung klas 3 atau warna agak kemerahan dan kuning jika diperlukan
- Jika mendapati pasir laut harus dicampur tanah gunung baru di beri semen pc. Dengan perbandingan 1 PC : 2ps laut:2ps gunung

*) Bahan material pabrikan:

- Besi U37 dan memiliki daya streng standard laboratorium
- Wire mesh U40
- Baut anchor HTB (height tensla bolt) terukur
- Plat besi tebal 6 mm, bisa plat bordes

- Besi siku ber SNI
- Anchor dia 13 mm embedded plate di las penuh
- Kawat las ukuran 2,8 RB pengelasan harus matang atau baik
- Bahan kimia tambahan CLC – GF1420 (Celullar Lightweight Concrete)
- Galvalume atau baja ringan tebal 0,9 mm sampai dengan 1,1 mm
- Keramik KW 1 warna terang ukuran 30x30 (putih atau krem)
- Pipa PVC aw ukuran mulai dari dia 3 / 4” sampai dengan 3”
- Bio filter atau septitank ramah lingkungan volume 1 m3
- Kabel NYY dia 3,2 dan 2,5 merk yang ber SNI
- Assesories fitting, sklakar, stop kontak, lampu, embodos, T dos, pipa jaringan ber SNI
- Paku klip merk imudek
- Baut baja ringan terbuat dari bahan baja atau stainless stell S302
- Cat dinding luar bahan cat exterior dan cat dalam cat interior
- Cat galvalume atap adalah cat penurun suhu dengan kualitas baik setara merk Puffin
- Bahan atap galvalume tebal 0,7 mm sampai denga 0,85 mm dengan model profil pada umumnya.
- Bahan daun pintu dari kayu solid klas 2
- Kusen dari precast beton
- Dinding dari bubble precast wall bahan dominan perbandingan emen pc , pasir dengan diameter 0,2 mm dan foam dari CLC serta air secukupnya dengan diisi tulangan wire mesh M4 dan bola bola plastic diameter 6 cm.
- Kolom dari tube precast column
- Balok sloof dan ring balok dari tube beam precast
- Plate strip tebal 5 mm
- Baut connect HTB diameter 13 mm
- Semen penutup dari semen instan
- Water proofing dinding luar
- Seng BJLS 40

- Nut keramik umumnya dan warna menyesuaikan
- Kwh listrik 1300 watt dari PLN
- Solarcell 600WP 3 keping dan battery 3 buah dan inverter hybrid
- Support galvalume square

*) Bahan alat alat pendukung

- Molen tenaga motor kapasitas semen 25 kg
- Alat cetak precast dari plat besi atau triplek filem
- Bor tangan
- Stang pengaduk
- Gerinda
- Gunting potong tangan
- Gunting potong mesin
- Benang
- Selang timbang
- Waterpass magnet
- Siku bar 90 derajat
- Gunting potong besi beton manual
- Kunci pas dan kunci inggris
- Gerobak pengangkut kapasitas 3 ton
- Skop karet Perata permukaan
- Cetok kotak
- Cetok oval kecil
- Tali terbuat dari kain ebonit dan plastic
- Support pipa penyanggah
- Stamper kuda 3 hp
- Stamper kodok 2 hp
- Tong air
- Ayakan pasir
- Sipatan alumunium
- Ondrong kayu atau plastic

- Scaffolding
- Chaim block 2 ton plus tali dan rantainya
- Tripot pipa ketinggian 3,5 meter
- Pipa chaim block ketinggian 5 meter
- Unting unting
- Timba
- Skop
- Pacul
- Kotak spesi besi
- Pick up

Scedhulle yang harus di berikan ke pekerjaan bangunan ini yaitu lebih detail sebagai berikut.

No	Uraian	Bobot	Mgg1	Mgg 2	Mgg3	Mgg4	Keterangan
	Persiapan dan analisis	0,15					
	Perencanaan desain	0,05					
	Produksi precast	4					
	Pondasi	2					
	Setting precast	1,5					
	Setting atap	0,02					
	Install MEP	0,2					
	Finishing lantai dan cat	2					
	Plafond	0,08					