

TESIS

**KEDUDUKAN AHLI WARIS ATAS HARTA BAWAAN ORANG TUA
(STUDI KASUS PUTUSAN NOMOR 56/PDT/2021/PT SMG)**



**Disusun Oleh :
AURA MAYSHINTA
NIM : 12223016**

**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS NAROTAMA
SURABAYA**

2025

TESIS

**KEDUDUKAN AHLI WARIS ATAS HARTA BAWAAN ORANG TUA
(STUDI KASUS PUTUSAN NOMOR 56/PDT/2021/PT SMG)**

**Diajukan Untuk Memperoleh Gelar Magister Kenotariatan
Program Studi Magister Kenotariatan
Fakultas Hukum
Universitas Narotama Surabaya**



**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS NAROTAMA
SURABAYA**

2025

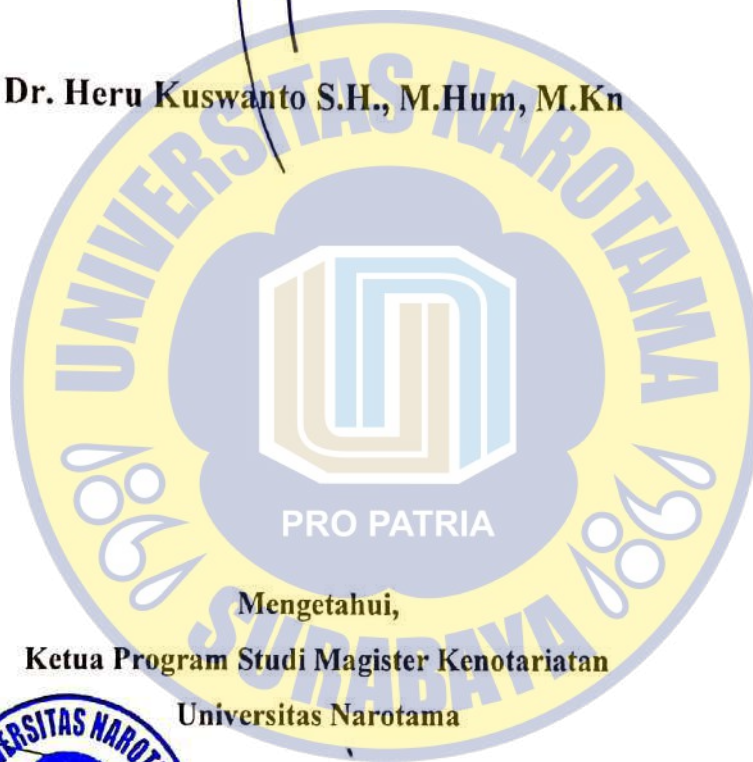
LEMBAR PENGESAHAN

Tesis ini telah Direvisi

Pada tanggal 25 Februari 2025

Oleh Dosen Pembimbing :

Dr. Heru Kuswanto S.H., M.Hum, M.Kn



Mengetahui,

Ketua Program Studi Magister Kenotariatan
Universitas Narotama



Dr. Habib Adjie S.H., M.Hum

Lembar Persetujuan

TESIS INI TELAH DISETUJUI UNTUK DI SEMINARKAN
PADA TANGGAL 11 FEBRUARI 2025

Oleh Dosen Pembimbing :

Dr. Heru Kuswanto S.H., M.Hum, M.Kn



Mengetahui,

Ketua Program Studi Magister Kenotariatan

Universitas Narotama



Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum.

TESIS

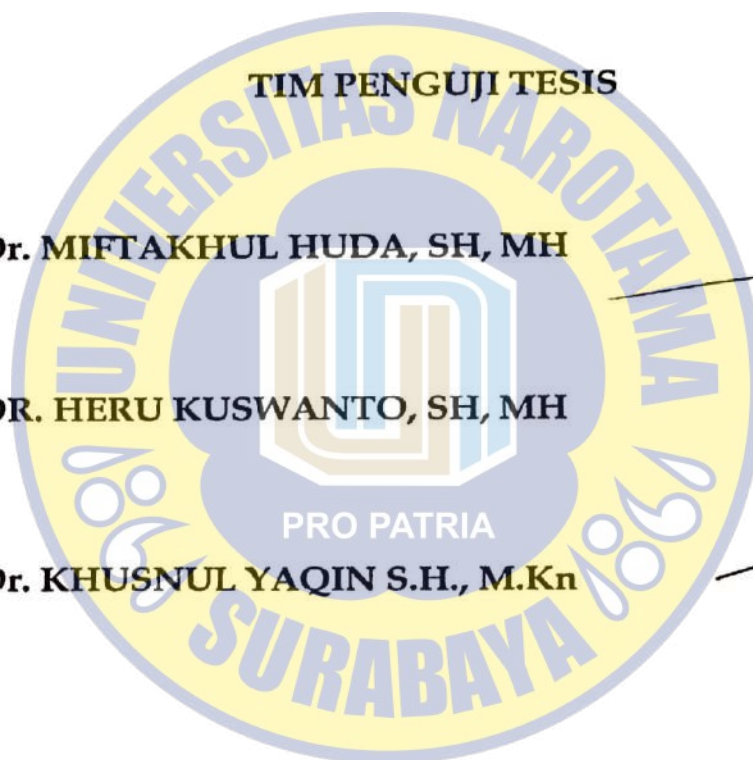
PADA TANGGAL : 11 Februari 2025

TIM PENGUJI TESIS

Ketua : Dr. MIFTAKHUL HUDA, SH, MH

Anggota : DR. HERU KUSWANTO, SH, MH

: Dr. KHUSNUL YAQIN S.H., M.Kn



Handwritten signatures of the three members of the Tesis Review Team, each followed by a dotted line for a name or title.

lb.penguji tesis MKn



UNIVERSITAS *Narotama*
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117
Website : www.narotama.ac.id

FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

FORM PENGAJUAN JUDUL TESIS*

Nama Mahasiswa : Aura Mayshinta

No. Induk Mahasiswa : 12223016

Program Studi/Angkatan : Magister Kenotariatan / 26

Dengan ini mengajukan judul penelitian hukum (Tesis) pada Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Narotama Surabaya, dengan alternatif judul sebagai berikut:

1. **Kedudukan Ahli Waris Dalam Harta Bawaan Studi Kasus Putusan Nomor 56/PDT/2021/PT SMG**

Untuk disetujui sebagai Judul Tesis dengan Pembimbing:

1. Dr. Heru Kuswanto S.H., M.Hum, M.Kn

Menyetujui,
Ketua Program Studi

Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum.

Surabaya, 13 Agustus 2024
Mahasiswa

Aura Mayshinta

* Pengajuan Judul Tesis harus melampirkan persyaratan sebagai berikut:

1. Fotocopy Kartu Tanda Mahasiswa
2. Fotocopy Kuitansi Pembayaran SPP s/d bulan pengajuan dan uang Tesis
3. Kartu Hasil Studi (KHS) Semester 2 (IPK Minimal 3,00)
4. F/C Sertifikat Seminar MKn



UNIVERSITAS *Narotama*
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117
Website : www.narotama.ac.id

FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

FORM KESEDIAAN MEMBIMBING TESIS

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Dr. Heru Kuswanto S.H., M.Hum, M.Kn

Jabatan Fungsional : Lektor

Dengan ini menyatakan kesediaan untuk membimbing:

Nama Mahasiswa : Aura Mayshinta

No. Induk Mahasiswa : 12223016

Judul : **KEDUDUKAN AHLI WARIS DALAM HARTA BAWAAN
STUDI KASUS PUTUSAN NOMOR 56/PDT/2021/PT SMG
DALAM PERSPEKTIF Keadilan**

Surabaya, 17 Oktober 2024
Calon Pembimbing,

Dr. Heru Kuswanto S.H., M.Hum, M.Kn.

*) Pengajuan calon pembimbing dilakukan dengan terlebih dahulu melakukan konsultasi dengan Kaprodi mengenai nama calon pembimbing.



FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

FORM PERSETUJUAN DEWAN TESIS*

Berdasarkan pengajuan judul dan calon dosen pembimbing yang diajukan dan setelah melalui proses verifikasi/pemeriksaan terhadap:

1. Persyaratan penulisan tesis;
2. Kualifikasi calon pembimbing dan kuota maksimal pembimbingan;
3. Kesesuaian judul tesis dengan Rencana Induk Penelitian Fakultas dan Prodi; dan
4. Originalitas judul tesis;

Maka Dewan Tesis menyetujui/~~tidak menyetujui~~ *) judul dan calon pembimbing tesis sebagai berikut:

- I. Nama Mahasiswa : AURA MAYSHINTA
Nomor Induk Mahasiswa : 12223016
Program Studi : Magister Kenotariatan
- II. Judul Tesis : **KEDUDUKAN AHLI WARIS DALAM HARTA BAWAAN STUDI KASUS PUTUSAN NOMOR 56/PDT/2021/PT SMG**
- III. Pembimbing: Dr. Heru Kuswanto, S.H., M.Kn.

Disetujui oleh Dewan Tesis,

Di Surabaya Pada Tanggal 14, Agustus, 2024

Ketua

Dr. MOH. SALEH, S.H., M.H.

Sekretaris

Dr. MIFTAKHUL HUDA, S.H., M.H.

* coret yang tidak perlu



Program Studi Ilmu Hukum (S1) Akreditasi B
Program Studi Ilmu Hukum (S2) Akreditasi B
Program Studi Kenotariatan (S2) Akreditasi B

Jl. Arief Rachman Hakim Nomor 51, Surabaya - 60117
Telepon: 031 - 5946404, 5995578 Fax: 031 - 5931213
Website: fh.narotama.ac.id Email: dekan.fh.@narotama.ac.id

SURAT PENUGASAN

No.656/NR-FH/ 03/IX/2024

Yang bertanda tangan dibawah ini, Dekan Fakultas Hukum Universitas Narotama Surabaya, dengan ini menugaskan kepada:

Pembimbing	NIM	Nama Mahasiswa	Judul Tesis
Dr. HERU KUSWANTO S.H., M.Hum	12223016	Aura Mayshinta	Kedudukan Ahli Waris Dalam Harta Bawaan Studi Kasus Putusan Nomor 56/PDT/2021/PT SMG

Pembimbing yang namanya tercantum diatas, ditugaskan untuk melakukan pembimbingan kepada mahasiswa dalam menyelesaikan penyusunan Tesis dengan judul yang dimaksud.

Demikian Surat Tugas ini dibuat untuk dilaksanakan sebagaimana mestinya.

PRO PATRI SURABAYA, 4 September 2024

Dekan

Dr. Rusdianto Sesung, S.H., M.H.



UNIVERSITAS *Narotama*

Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117
Website : www.narotama.ac.id

FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

KARTU BIMBINGAN PROPOSAL TESIS

Nama Mahasiswa : Aura Mayshinta
No. Induk : 12223016
Alamat : Desa Balerejo, Kecamatan Kauman, Tulungagung.
Telp/HP : 082245254607
Pembimbing : Dr. Heru Kuswanto S.H., M.Hum, M.Kn
Judul Tesis : Kedudukan Ahli Waris Dalam Harta Bawaan Studi Kasus Putusan Nomor 56/PDT/2021/PT SMG Dalam Perspektif Keadilan
Tgl Dimulai : 23 September 2024

Pembimbing

Surabaya, 17 Oktober 2024
Mahasiswa

Dr. Heru Kuswanto S.H., M.Hum, M.Kn

Aura Mayshinta

Mengetahui,
Ketua Program Studi

Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum



FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

NO	MATERI	TGL	PARAF PEMB.
1.	Judul dan Rumusan Masalah	24-09-2024	
2.	Daftar Isi	25-09-2024	
3.	Latar Belakang Masalah	30-09-2024	
4.	Manfaat Penelitian	02-10-2024	
5.	Penambahan Originalitas Penelitian	08-10-2024	
6.	Tinjauan Pustaka	14-10-2024	
7.	Memperbaiki penulisan (spasi)	17-10-2024	
8.	ACC untuk ujian proposal	17-10-2024	

Syarat :

1. Pengajuan seminar proposal Tesis setelah bimbingan minimal 5 kali
2. Diperbolehkan Seminar setelah 2 bulan, terhitung setelah surat tugas bimbingan dikeluarkan

SURAT KETERANGAN LULUS UJI PLAGIAT

Yang bertanda tangan di bawah ini Dekan beserta Dewan Skripsi , Tesis Magister Ilmu Hukum dan Magister Kenotariatan menerangkan bahwa :

1. Nama Mahasiswa : Aura Mayshinta
2. NIM : 12223016
3. Judul Skripsi /Tesis : Kedudukan Ahli Waris Dalam Harta Bawaan Studi Kasus Putusan Nomor 56/PDT/2021/PT SMG

Menerangkan bahwa mahasiswa tersebut telah **Lulus Uji Plagiat** pada tanggal 21 Oktober 2024

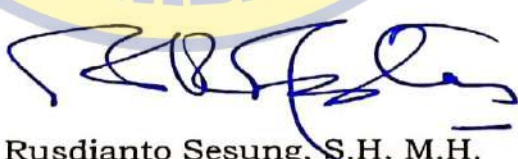
Dan mahasiswa tersebut bisa melanjutkan ujian Proposal.

Mengetahui:


Dr. Miftakhul Huda, S.H, M.H
Ketua dewan Skripsi dan Tesis


Dr. Tahegga Primananda A, S.H, M.H
Sekretaris Dewan Skripsi Tesis

Dekan,


Dr. Rusdianto Sesung, S.H, M.H.



UNIVERSITAS *Narotama*
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117
Website : www.narotama.ac.id

FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

FORM PENGAJUAN UJIAN PROPOSAL*

Nama Mahasiswa : Aura Mayshinta

No. Induk Mahasiswa : 12223016

Program Studi/Angkatan : Magister Kenotariatan / 26

Dengan ini mengajukan permohonan **UJIAN PROPOSAL TESIS** pada Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Narotama Surabaya, dengan judul sebagai berikut:

**KEDUDUKAN AHLI WARIS DALAM HARTA BAWAAN STUDI KASUS PUTUSAN
NOMOR 56/PDT/2021/PT SMG DALAM PERSPEKTIF KEADILAN**

Menyetujui Untuk Diuji
Pembimbing,

Surabaya, 28 Oktober 2024
Ka. Prodi

Dr. Heru Kuswanto S.H., M.Hum, M.Kn

Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum.

* Pengajuan ujian proposal tesis diajukan paling cepat 2 (dua) bulan setelah tanggal dikeluarkannya surat Penugasan Pembimbingan, dengan ketentuan harus menyertakan:

1. Fotocopy Surat Penugasan Pembimbingan
2. Proposal Tesis 3 rangkap



UNIVERSITAS *Narotama*
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117
Website : www.narotama.ac.id

FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

PERSETUJUAN PERBAIKAN PENILAIAN PROPOSAL TESIS

NAMA : Aura Mayshinta
NIM : 12223016
Tanggal Penilaian : 31 Oktober 2024
Judul Proposal Tesis : Kedudukan Ahli Waris Dalam Harta Bawaan Studi Kasus
Putusan Nomor 56/PDT/2021/PT SMG Dalam Perspektif
Keadilan
Pembimbing : Dr. Heru Kuswanto S.H., M.Hum, M.Kn

PANITIA PENILAIAN PROPOSAL TESIS

DOSEN PENGUJI	NAMA	TANDA TANGAN
KETUA	Dr. Heru Kuswanto S.H., M.Hum, M.Kn	
SEKRETARIS	Dr. Moh. Saleh S.H., M.H	
ANGGOTA	Dr. Habib Adjie S.H., M.Hum	

Surabaya,
Pembimbing,

Dr. Heru Kuswanto S.H., M.Hum, M.Kn

Catatan:

- Wajib di kumpulkan minimal 1 minggu setelah ujian proposal tesis ke pembimbing.



FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

KARTU KEHADIRAN MENGIKUTI PROPOSAL TESIS

Nama Mahasiswa : Aura Mayshinta

No. Induk : 12223016

NO	NAMA PENYAJI	JUDUL PENELITIAN	TGL	PARAF PENGUJI
1.	RIA RIANI PUTRI	Kedudukan Anak Angkat Sebagai Ahli Waris Berdasarkan Putusan Nomor: 39/Pdt.G/2016/PN.ATB	30 Okt 2024	
2.	Mega Wilandani	Perlindungan hukum terhadap ahli waris atas tanah yg diwariskan studi kasus putusan MA No. 870/FP/2019	31/10/24	
3.	Elinda Rizky Putri	Kewajiban pembayaran bea perolehan hak atas tanah dan bangunan ttd penerimaan hibah wasiat.	31/10/24	
4.	Ravita Filanti B.F	Putusan terhadap status hak atas tanah yg merupakan harta bersama yg dibebani hak tanggungan.	31/10/24	
5.	Endah Witas Tutik	urgensi pembentukan pengadilan khusus agraria dan merangai konflik pertanahan.	31/10/24	
6.	Agsha Rajasa	Perlindungan hukum penguasaan hak atas tanah dari praktik PISL di Kota Medan dlm perspektif kepastian hukum.	31/10/24	
7.	Aldi Pratana M.	Kewajiban hibah atas tanah sbg harta bersama tanpa persetujuan ahli waris studi putusan PN Kupang No. 71/Pdt.G/2018/PN.KPG	31/10/24	
8.	Ulfa Nur Faigh	jangka waktu kebergian orang untuk dapat diangkat ttd hadir berdasarkan perselapan.	31/10/24	

Mengetahui,
Ketua Program Studi

Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum

Surabaya, 31 Oktober 2024
Mahasiswa

Aura Mayshinta



UNIVERSITAS *Narotama*
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117
Website : www.narotama.ac.id

FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
Jl. Arif Rahman Hakikm 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

KARTU BIMBINGAN TESIS

Nama Mahasiswa : Aura Mayshinta
No. Induk : 12223016
Alamat : Desa Balerejo, Kecamatan Kauman, Tulungagung
Telp/HP : 082245254607
Pembimbing : Dr. Heru Kuswanto S.H., M.Hum, M.Kn
Judul Tesis : Kedudukan Ahli Waris Atas Harta Bawaan Orang Tuanya (Studi Kasus Putusan Nomor 56/PDT/2021/PT SMG)
Tgl Dimulai : 12 November 2024

Pembimbing

Surabaya, 29 Januari 2025

PRO PATRIA

Mahasiswa

Dr. Heru Kuswanto S.H., M.Hum, M.Kn

Aura Mayshinta

Mengetahui,
Ketua Program Studi

Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum



FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

NO	MATERI	TGL	PARAF PEMB.
1.	Konsultasi Rumusan masalah I dan II	1-11-2024	
2.	Pengajuan hasil revisi proposal (Bab I)	4-11-2024	
3.	Konsultasi sub-sub bab II	12-11-2024	
4.	Bimbingan Bab II	18-11-2024	
5.	Acc Bab II	25-11-2024	
6.	Konsultasi sub-sub bab III	27-11-2024	
7.	Bimbingan Bab III	3-12-2024	
8.	Bimbingan Bab III	11-12-2024	
9.	Acc Bab III	16-12-2024	
10.	Bimbingan Bab IV	8-01-2025	
11.	Acc Bab IV	17-01-2025	
12.	Perbaikan Abstrak dan Acc ujian tesis	29-01-2025	

Syarat :

1. Pengajuan seminar proposal Tesis setelah bimbingan minimal 12 kali
2. Diperbolehkan Seminar setelah 2 bulan, terhitung setelah surat tugas bimbingan dikeluarkan



UNIVERSITAS *Narotama*

FAKULTAS HUKUM



Program Studi Ilmu Hukum (S1 / Akreditasi B)
Program Studi Ilmu Hukum (S2 / Akreditasi B)
Program Studi Kenotariatan (S2 / Akreditasi B)

Jl. Arief Rachman Hakim Nomor 51, Surabaya - 60117
Telepon: 031 - 5946404, 5995578 Fax: 031 - 5931213
Website: fn.narotama.ac.id Email: dekan.fh.@narotama.ac.id

5SURAT KETERANGAN LULUS UJI PLAGIASI NASKAH SKRIPSI / TESIS

Yang bertanda tangan di bawah ini Dekan beserta Dewan Skripsi /Tesis Magister Ilmu Hukum dan Magister Kenotariatan menerangkan bahwa ;

1. Nama Mahasiswa :Aura Mayshinta
2. NIM :12223016
3. Judul Skripsi /Tesis :Kedudukan Ahli Waris Dalam Harta Bawaan Studi
4. Kasus Putusan Nomor
5. 56/PDT/2021/PT SMG

Menerangkan bahwa mahasiswa tersebut telah **Lulus Uji Plagiasi Naskah Skripsi / Tesis** pada tanggal 3 Februari 2025

Mengetahui


Dr. Miftakhul Huda, S.H., M.H.
Ketua dewan Skripsi dan Tesis

PRO PATR


Dr. Tahegga Primananda A, S.H., M.H.
Sekretaris Dewan Skripsi Tesis

Dekan,


Dr. Rusdianto Sesung, S.H., M.H.



UNIVERSITAS *Narotama*
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117
Website : www.narotama.ac.id

FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

FORM PENGAJUAN UJIAN TESIS*

Nama Mahasiswa : Aura Mayshinta

No. Induk Mahasiswa : 12223016

Program Studi/Angkatan : Magister Kenotariatan / 26

Dengan ini mengajukan permohonan **UJIAN TESIS** pada Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Narotama Surabaya, dengan judul sebagai berikut:

KEDUDUKAN AHLI WARIS ATAS HARTA BAWAAN ORANG TUA (STUDI KASUS PUTUSAN NOMOR 56/PDT/2021/PT SMG)

Mengetahui
Pembimbing,

Dr. Heru Kuswanto S.H., M.Hum, M.Kn

Surabaya, 29 Januari 2025
Mahasiswa

Aura Mayshinta

Menyetujui Untuk Diuji
Ka. Prodi

Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum.

* Pengajuan Ujian Tesis diajukan paling cepat 6 (Enam) bulan setelah tanggal di keluarkannya surat Bimbingan Tesis, dengan ketentuan harus menyertakan:

1. Kartu Pembimbingan (minimal 12 kali pembimbingan)
2. Sertifikat TOEFL/ILT dengan skor minimal 475 (Extern dari semua PTN, PTS(PETRA, UBAYA), EF, IALF, KELT)
3. Telah menyelesaikan 40 SKS & Tidak memiliki nilai D
4. Tesis 3 rangkap dengan softcover warna Biru UNNAR



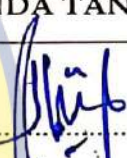
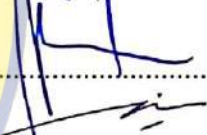
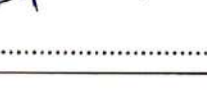
UNIVERSITAS *Narotama*
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117
Website : www.narotama.ac.id

FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

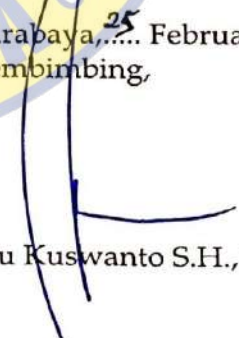
PERSETUJUAN PERBAIKAN PENILAIAN NASKAH TESIS

NAMA : Aura Mayshinta
N I M : 12223016
Tanggal Penilaian : 11 Februari 2025
Judul Tesis : Kedudukan Ahli Waris Atas Harta Bawaan Orang Tua (Studi Kasus Putusan Nomor 56/PDT/2021/PT SMG)
Pembimbing : Dr. Heru Kuswanto S.H., M.Hum, M.Kn

PANITIA PENILAIAN NASKAH TESIS

DOSEN PENGUJI	NAMA	TANDA TANGAN
KETUA	Dr. Miftakhul Huda, S.H., M.H	
SEKRETARIS	Dr. Heru Kuswanto S.H., M.Hum, M.Kn	
ANGGOTA	Dr. Khusnul Yaqin, S.H., M.Kn	

Surabaya, ²⁵ Februari 2025
Pembimbing,


Dr. Heru Kuswanto S.H., M.Hum, M.Kn

Catatan:

- Wajib di kumpulkan Minimal 1 minggu sebelum Yudisium.
- Yang tidak mengumpulkan Tidak diperbolehkan mengikuti Yudisium

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN TESIS

Bersama ini saya menyatakan bahwa Tesis ini bukan merupakan karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar Magister di suatu perguruan tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya/pendapat yang pernah ditulis oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam masalah naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Apabila ditemukan, maka saya bersedia menerima akibat berupa sanksi akademis dan sanksi lain yang diberikan oleh pihak yang berwenang dan pihak universitas, sesuai dengan ketentuan peraturan dan perundangan-undangan yang berlaku.

Surabaya, 1 Februari 2025

Yang membuat pernyataan



AURA MAYSHINTA

NIM: 12223016

ABSTRAK

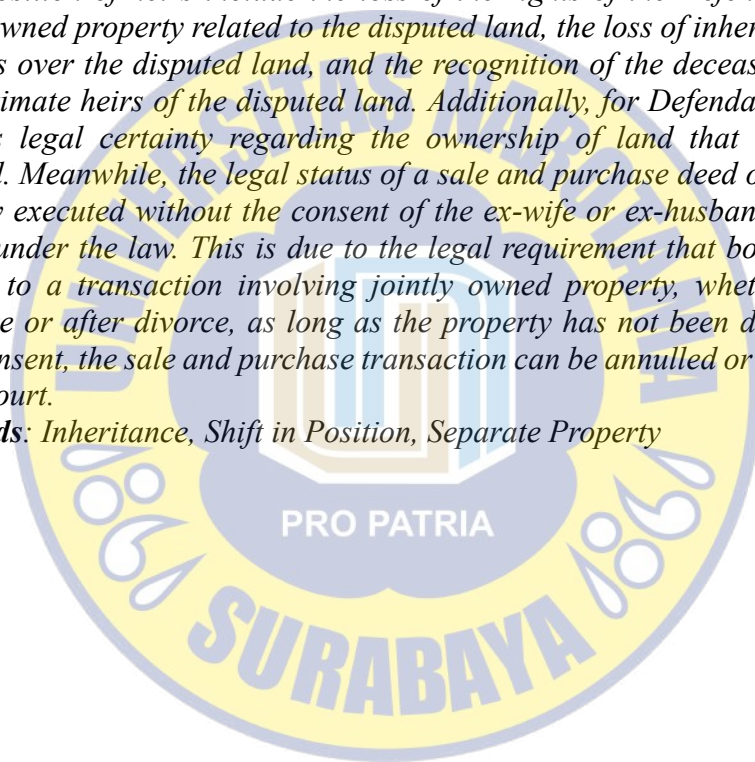
Dalam Putusan Nomor 56/PDT/2021/PT SMG, hakim berpendapat bahwa ahli waris dalam garis lurus ke atas lebih berhak menerima warisan daripada anak dan isteri pewaris, dengan alasan bahwa harta tersebut merupakan harta bawaan pewaris. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis akibat hukum pergeseran kedudukan ahli waris berdasarkan Putusan Nomor 56/PDT/2021/PT SMG dan menganalisis kedudukan hukum akta jual beli harta bersama yang dilakukan tanpa persetujuan mantan isteri atau suami. Metode penelitiannya berupa penelitian hukum normatif dengan pendekatan perundang-undangan, pendekatan konsep dan pendekatan kasus. Hasil penelitian menunjukkan bahwa akibat hukum pergeseran kedudukan ahli waris antara lain hilangnya hak Terbanding I atas harta bersama yang terkait dengan tanah objek sengketa, hilangnya hak waris para ahli waris atas tanah objek sengketa, serta pengakuan orang tua pewaris sebagai ahli waris yang sah atas tanah objek sengketa. Selain itu, bagi Pembanding I, putusan ini memberikan kepastian hukum terhadap kepemilikan tanah yang sebelumnya disengketakan. Sementara itu, kedudukan hukum akta jual beli harta bersama yang dilakukan tanpa persetujuan mantan isteri atau suami tidak sah menurut hukum. Hal ini disebabkan oleh kewajiban hukum yang mengharuskan persetujuan kedua belah pihak dalam transaksi yang melibatkan harta bersama, baik selama perkawinan maupun setelah perceraian, selama harta tersebut belum dibagi. Tanpa persetujuan yang sah, transaksi jual beli dapat dibatalkan atau dianggap tidak sah oleh pengadilan.

Kata Kunci: Pewarisan, Pergeseran Kedudukan, Harta Bawaan

ABSTRACT

In Decision Number 56/PDT/2021/PT SMG, the judge opined that heirs in the direct upward line have more rights to inherit the estate than the children and wife of the deceased, based on the reasoning that the property in question was the deceased's personal property. This study aims to analyze the legal consequences of the shift in the position of heirs based on Decision Number 56/PDT/2021/PT SMG and to analyze the legal status of a sale and purchase deed of jointly owned property executed without the consent of the ex-wife or ex-husband. The research method used is normative legal research, employing statutory, conceptual, and case approaches. The results of the study show that the legal consequences of the shift in the position of heirs include the loss of the rights of the Defendant I over the jointly owned property related to the disputed land, the loss of inheritance rights of the heirs over the disputed land, and the recognition of the deceased's parents as the legitimate heirs of the disputed land. Additionally, for Defendant I, this ruling provides legal certainty regarding the ownership of land that was previously disputed. Meanwhile, the legal status of a sale and purchase deed of jointly owned property executed without the consent of the ex-wife or ex-husband is considered invalid under the law. This is due to the legal requirement that both parties must consent to a transaction involving jointly owned property, whether during the marriage or after divorce, as long as the property has not been divided. Without valid consent, the sale and purchase transaction can be annulled or deemed invalid by the court.

Keywords: *Inheritance, Shift in Position, Separate Property*



RINGKASAN

Dalam Putusan Nomor 56/PDT/2021/PT SMG menunjukkan ketidaksesuaian antara keputusan hakim dan prinsip pewarisan *“heat naaste in het bloed erft het goed”*, yang berarti bahwa hanya keluarga sedarah terdekat yang berhak mewarisi dan menyingkirkan atau menutup keluarga sedarah yang lebih jauh. Dalam kasus ini, hakim berpendapat bahwa tanah objek sengketa adalah harta bawaan dari orang tua Haji Teguh Santoso, sehingga harus diwariskan kepada ahli waris dalam garis lurus ke atas (orang tuanya), bukan kepada isteri atau anak-anaknya. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis akibat hukum pergeseran kedudukan ahli waris dalam putusan tersebut, serta pihak yang berhak menerima harta warisan dari harta bawaan. Metode yang digunakan adalah penelitian hukum normatif dengan pendekatan perundang-undangan dan konsep.

Dalam hukum perdata, ahli waris terbagi menjadi ahli waris berdasarkan undang-undang dan surat wasiat. Ahli waris berdasarkan undang-undang terdiri dari keluarga sedarah dan pasangan yang masih hidup. Berdasarkan prinsip *“heat naaste in het bloed erft het goed”*, ahli waris Haji Teguh Santoso seharusnya adalah anak-anak dan isteri sahnya, yakni Siti Warheni (Pembanding III) dan keempat anak-anaknya, serta anak-anak dari Ani Listiani (Terbanding I).

Pendapat hakim yang menyatakan bahwa tanah sengketa harus diwariskan ke garis lurus ke atas mengakibatkan hilangnya hak atas sebagian harta bersama berupa tanah objek sengketa Ani Listiani (Terbanding I), hilangnya hak waris anak-anak dan isteri Haji Teguh Santoso atas tanah tersebut. Orang tua dari Haji Teguh Santoso berhak atas tanah itu, menggantikan hak anak-anak dan isteri dari Haji

Teguh Santoso. Sedangkan, Isye Suryaningsih (Pembanding I) mendapatkan kepastian hukum terkait tanah tersebut.

Perkawinan mengakibatkan pembentukan harta bersama dan harta bawaan. Berdasarkan UU No. 1/1974, harta yang diperoleh selama perkawinan adalah harta bersama, sedangkan harta bawaan merupakan harta masing-masing suami isteri, termasuk hadiah atau warisan, dan tetap menjadi milik masing-masing pihak kecuali ada perjanjian kawin yang mengatur sebaliknya. Pasal 36 ayat (1) UU No.1/1974 jo Pasal 92 Kompilasi Hukum Islam menetapkan bahwa penguasaan terhadap harta bersama harus dilakukan bersama-sama oleh suami dan isteri sehingga setiap tindakan atas harta bersama diperlukan persetujuan dari kedua belah pihak. Meskipun terjadi perceraian dalam rumah tangga, masing-masing pihak tetap memiliki hak sepenuhnya atas harta bersama dan penyelesaian masalah hukumnya selama belum dilakukan pembagian harta bersama. Dengan demikian, suami dan isteri berwenang untuk melakukan tindakan hukum atas harta bersama tersebut. namun, untuk setiap tindakan diperlukan persetujuan dari kedua belah pihak.

Apabila jual beli atas harta bersama dilakukan tanpa persetujuan suami atau isteri, maka akan bertentangan dengan ketentuan hukum yang berlaku, karena transaksi tersebut tidak memenuhi syarat kesepakatan yang sah. Hal ini tetap berlaku meskipun mereka telah bercerai, dan belum terjadi pembagian atas harta bersama tersebut. Tanpa persetujuan tersebut, transaksi jual beli dapat dibatalkan atau dinyatakan tidak sah oleh pengadilan.

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT atas rahmat, karunia, dan ridha-NYA sehingga penulis dapat menyelesaikan tesis yang berjudul “Kedudukan Ahli Waris Atas Harta Bawaan Orang Tua (Studi Kasus Putusan Nomor 56/PDT/2021/PT SMG)”. Tujuan dari penulisan tesis ini ialah untuk melengkapi dan memenuhi persyaratan dalam memperoleh gelar Magister Kenotariatan bagi mahasiswa pendidikan program studi Strata 2 (S-2) pada Fakultas Hukum Universitas Narotama Surabaya. Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan tesis ini masih jauh dari kata sempurna, sehingga penulis mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun dari semua pihak sebagai bekal penulis untuk melangkah lebih baik.

Penulis menyadari bahwasanya proses penulisan tesis ini tidak terlepas dari dukungan, dorongan, dan bantuan dari banyak pihak. Oleh karena itu penulis mengucapkan terima kasih kepada berikut ini:

1. Bapak Dr. Arasy Alimmudin, S.E., M.M., selaku Rektor Universitas Narotama Surabaya.
2. Bapak Dr. Rusdianto Sesung, S.H., M.H., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Narotama Surabaya.
3. Bapak Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum., selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Narotama Surabaya.
4. Bapak Dr. Heru Kuswanto S.H., M.Hum., M.Kn., selaku Dosen Pembimbing yang telah bersedia meluangkan waktu untuk memberikan bimbingan, masukan, dan arahan guna menyempurnakan penulisan tesis ini.

5. Bapak dan Ibu dosen Fakultas Hukum Universitas Narotama Surabaya yang telah dengan sabar mendidik dan membekali banyak ilmu kepada penulis selama menimba ilmu di Fakultas Hukum Universitas Narotama Surabaya.
6. Seluruh Karyawan Tata Usaha Fakultas Hukum Universitas Narotama Surabaya yang telah membantu kelancaran pada bidang administrasi.
7. Kedua orang tua dan saudara-saudara penulis yang telah senantiasa memberikan semangat, motivasi, dukungan dan doa kepada penulis.
8. Sahabat dan teman seperjuangan yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu yang selalu memberikan motivasi dan semangat secara langsung ataupun tidak langsung selama proses penyusunan tesis ini.

Akhir kata penulis ucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu proses penulisan tesis ini. Dan penulis berharap semoga tesis ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak yang memerlukannya dikemudian hari.

Surabaya, 6 Januari 2025

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	
LEMBAR PERSYARATAN GELAR.....	ii
LEMBAR PERSETUJUAN	iii
LEMBAR PENGESAHAN REVISI.....	iv
LEMBAR PENGUJI TESIS	v
PENGAJUAN JUDUL TESIS.....	vi
KESEDIAAN MEMBIMBING TESIS	vii
PERSETUJUAN DEWAN TESIS	viii
SURAT PENUGASAN.....	ix
KARTU BIMBINGAN PROPOSAL TESIS.....	x
SURAT KETERANGAN LULUS UJI PLAGIAT PROPOSAL TESIS	xii
PENGAJUAN UJIAN PROPOSAL TESIS	xiii
PERSETUJUAN PERBAIKAN PENILAIAN PROPOSAL TESIS	xiv
KARTU KEHADIRAN MENGIKUTI PROPOSAL TESIS	xv
KARTU BIMBINGAN TESIS	xvi
SURAT KETERANGAN LULUS UJI PLAGIASI NASKAH TESIS	xviii
PENGAJUAN UJIAN TESIS.....	xix
PERSETUJUAN PERBAIKAN PENILAIAN NASKAH TESIS.....	xx
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN TESIS	xxi
ABSTRAK	xxii
<i>ABSTRACT</i>	xxiii
RINGKASAN	xxiv

KATA PENGANTAR.....	xxvi
DAFTAR ISI.....	xxviii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1.Latar Belakang Masalah.....	1
1.2.Rumusan Masalah	4
1.3.Tujuan Penelitian.....	5
1.4.Manfaat Penelitian	5
a. Manfaat Teoritis	5
b. Manfaat Praktis	5
1.5.Orisinalitas Penelitian	6
1.6.Tinjauan Pustaka	8
1.7.Metode Penelitian.....	13
1.7.1. Tipe Penelitian.....	13
1.7.2. Metode Pendekatan	13
1.7.3. Sumber dan Jenis Bahan Hukum	15
1.7.4. Prosedur Pengumpulan dan Pengolahan Bahan Hukum.....	17
1.7.5. Analisis Bahan Hukum.....	17
1.8.Sistematika Penulisan	17
BAB II AKIBAT HUKUM PERGESERAN KEDUDUKAN AHLI WARIS	
BERDASARKAN PUTUSAN NOMOR 56/PDT/2021/PT SMG	20
2.1. Kedudukan Ahli Waris Dalam Kitab Undang-Undang Hukum	
Perdata.....	20
2.2. <i>Ratio Decidendi</i> Dalam Putusan Nomor 56/PDT/2021/PT SMG.....	30

2.3. Akibat Hukum Pergeseran Kedudukan Ahli Waris Berdasarkan Putusan Nomor 56/PDT/2021/PT SMG.....	42
BAB III AHLI WARIS YANG BERHAK MENERIMA HARTA WARISAN	
YANG BERASAL DARI HARTA BAWAAN	53
3.1. Hakikat Perkawinan	53
3.2. Harta Perkawinan	65
3.3. Ahli Waris Yang Berhak Menerima Harta Warisan Yang Berasal Dari Harta Bawaan	75
BAB IV PENUTUP	85
4.1. Kesimpulan	85
4.2. Saran.....	86
DAFTAR PUSTAKA.....	87

