

**TESIS**

**STATUS NOTARIS YANG BERTEMPAT KEDUDUKAN KATEGORI  
DAERAH C PASCA PENETAPAN IBUKOTA NUSANTARA**



**AMAN AL MUHTAR**

**NIM : 12222068**

**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN  
FAKULTAS HUKUM UNIVERSITAS NARETAMA SURABAYA**

**2024**

**MOTTO**

*"Arah dibentuk dengan melangkah, Bukan Serakah"*

**\*Man**



**TESIS**

**STATUS NOTARIS YANG BERTEMPAT KEDUDUKAN KATEGORI  
DAERAH C PASCA PENETAPAN IBUKOTA NUSANTARA**

**Diajukan Untuk Memperoleh Gelar Magister Kenotariatan  
Program Studi Magister Kenotariatan  
Fakultas Hukum  
Universitas Narotama Surabaya**



**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN  
FAKULTAS HUKUM  
UNIVERSITAS NAROTAMA  
SURABAYA**

**2024**

**Lembar Persetujuan**

**TESIS INI TELAH DISETUJUI UNTUK DI SEMINARKAN  
PADA TANGGAL 15 AGUSTUS 2024**

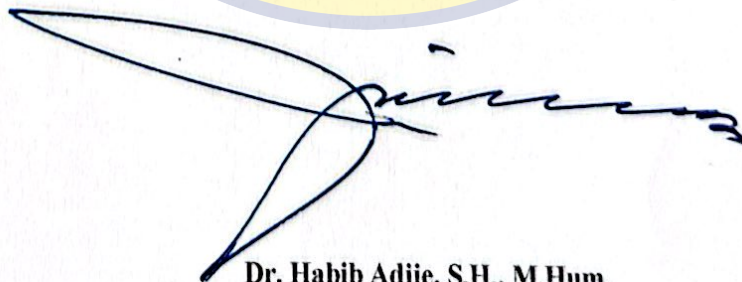
**Oleh Dosen Pembimbing:**



**Dr. Moh. Saleh, S.H., M.H.**



**Mengetahui,  
Ketua Program Studi Magister Kenotariatan  
Universitas Narotama**



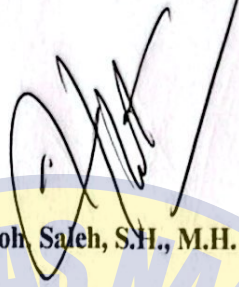
**Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum.**

**LEMBAR PENGESAHAN**

**Tesis ini telah Direvisi**

**Pada tanggal 15 Agustus 2024**

**Oleh Dosen Pembimbing :**



**Dr. Moh. Saleh, S.H., M.H.**



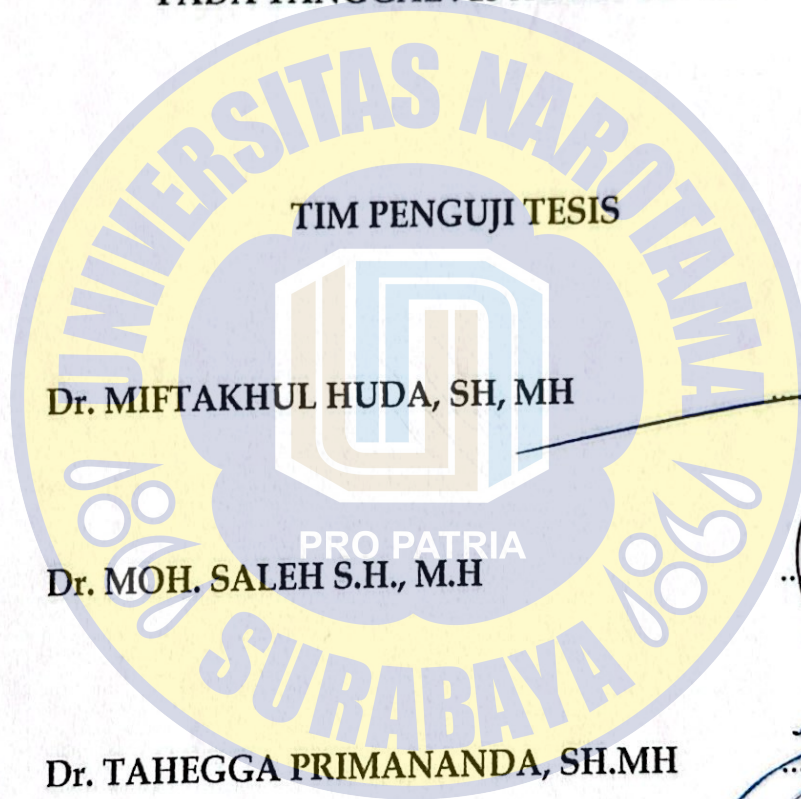
**Mengetahui,**  
**Ketua Program Studi Magister Kenotariatan**  
**Universitas Narotama**



**Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum**

TESIS

PADA TANGGAL : 15 AGUSTUS 2024



Ketua : Dr. MIFTAKHUL HUDA, SH, MH

Anggota : Dr. MOH. SALEH S.H., M.H

: Dr. TAHEGGA PRIMANANDA, SH.MH

Three handwritten signatures in blue ink are positioned to the right of the committee members' names. The top signature is connected to the name of the Chairman, the middle one to the first member, and the bottom one to the second member.



UNIVERSITAS *Narotama*

Jl. Arif Rachman Hakim 51 Surabaya 60117  
Website: www.narotama.ac.id

**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
*Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578*

**FORM PENGAJUAN JUDUL TESIS\***

Nama Mahasiswa : AMAN AL MUHTAR

No. Induk Mahasiswa : 12222068

Program Studi/Angkatan : Magister Kenotariatan /

Dengan ini mengajukan judul penelitian hukum (Tesis) pada Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Narotama Surabaya, dengan alternatif judul sebagai berikut:

1. STATUS NOTARIS YANG BERTEMPAT KEDUDUKAN KATEGORI DAERAH C  
PASCA PENETAPAN IBUKOTA NUSANTARA

2. \_\_\_\_\_

Untuk disetujui sebagai Judul Tesis dengan Pembimbing:

1. Dr. Moh. Saleh, S.H., M.H.

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

Menyetujui,  
Ketua Program Studi

Surabaya, 29 Mei 2024  
Mahasiswa

Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum.

AMAN AL MUHTAR

\* Pengajuan Judul Tesis harus melampirkan persyaratan sebagai berikut:

1. Fotocopy Kartu Tanda Mahasiswa
2. Fotocopy Kuitansi Pembayaran SPP s/d bulan pengajuan dan uang Tesis
3. Kartu Hasil Studi (KHS) Semester 2 (IPK Minimal 3,00)
4. F/C Sertifikat Seminar MKn



**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
*Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578*

---

**FORM KESEDIAAN MEMBIMBING TESIS**

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Dr. Mohammad Saleh, S.H.,M.H.

Jabatan Fungsional : Ka. Prodi Magister Hukum

Dengan ini menyatakan kesediaan untuk membimbing:

Nama Mahasiswa : AMAN AL MUHTAR

No. Induk Mahasiswa : 12222068

Judul : STATUS NOTARIS YANG BERTEMPAT KEDUDUKAN  
KATEGORI DAERAH C PASCA PENETAPAN IBUKOTA  
NUSANTARA

PRO PATRIA

Surabaya, 29 Mei 2024  
Calon Pembimbing.

  
Dr. Mohammad Saleh, S.H., M.H.

\* ) Pengajuan calon pembimbing dilakukan dengan terlebih dahulu melakukan konsultasi dengan Kaprodi mengenai nama calon pembimbing.



**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
*Jl. Arif Rachman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578*

**FORM PERSETUJUAN DEWAN TESIS\***

Berdasarkan pengajuan judul dan calon dosen pembimbing yang diajukan dan setelah melalui proses verifikasi/pemeriksaan terhadap:

1. Persyaratan penulisan tesis;
2. Kualifikasi calon pembimbing dan kuota maksimal pembimbingan;
3. Kesesuaian judul tesis dengan Rencana Induk Penelitian Fakultas dan Prodi; dan
4. Originalitas judul tesis;

Maka Dewan Tesis menyetujui/tidak menyetujui \*) judul dan calon pembimbing tesis sebagai berikut:

- I. Nama Mahasiswa : AMAN AL MUHTAR  
Nomor Induk Mahasiswa : 12222068  
Program Studi : Magister Kenotariatan
- II. Judul Tesis : STATUS NOTARIS YANG BERTEMPAT KEDUDUKAN KATEGORI DAERAH C PASCA PENETAPAN IBUKOTA NUSANTARA  
PRO PATRIA
- III. Pembimbing: Dr. MOH. SALEH, S.H., M.H.

Disetujui oleh Dewan Tesis,

Di Surabaya Pada Tanggal 07 Maret 2024

Ketua

Dr. MOH. SALEH, S.H., M.H.

Sekretaris

Dr. MIFTAKHUL HUDA, S.H., M.H.

\* coret yang tidak perlu



UNIVERSITAS *Narotama*



FAKULTAS HUKUM

Program Studi Ilmu Hukum (S1 - Akreditasi B)  
Program Studi Ilmu Hukum (S2 - Akreditasi B)  
Program Studi Kenetarian (S2 - Akreditasi B)

Jl. Arief Rachman Hakim Nomor 51, Surabaya - 60117  
Telepon: 031 - 5946404, 5995578 Fax: 031 - 5931213  
Website: [fn.narotama.ac.id](http://fn.narotama.ac.id) Email: [dekan.fn@narotama.ac.id](mailto:dekan.fn@narotama.ac.id)

**SURAT PENUGASAN**  
No.352/NR-FH/03/III/2024

Yang bertanda tangan dibawah ini, Dekan Fakultas Hukum Universitas Narotama Surabaya, dengan ini menugaskan kepada:

Pembimbing	NIM	Nama Mahasiswa	Judul Tesis
Dr. Moh. Saleh, SH, MH.	12222068	Aman Al Muhtar	Konflik Lahan dan Kepastian Hukum dalam Investasi Sektor Kehutanan di Indonesia.

Pembimbing yang namanya tercantum diatas, ditugaskan untuk melakukan pembimbingan kepada mahasiswa dalam menyelesaikan penyusunan Tesis dengan judul yang dimaksud.

Demikian Surat Tugas ini dibuat untuk dilaksanakan sebagaimana mestinya.

PRO PATRIA

Surabaya, 28 Maret 2024

Dekan,



*[Signature]*  
Dr. Rusdianto Sesung, S.H., M.H.



UNIVERSITAS *Narotama*

Jl. Arif Rachman Hakim 51 Surabaya 60117  
Website : www.narotama.ac.id

**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
*Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578*

---

**KARTU BIMBINGAN PROPOSAL TESIS**

Nama Mahasiswa : AMAN AL MUHTAR  
No. Induk : 12222068  
Alamat : Perum Istana Mutiara Blok A2 Dusun Pareyaan  
Rt 003 Rw 003 Desa Sumberkolak, Panarukan, Situbondo.  
Telp/HP : 08113736354  
Pembimbing : Dr. MOH. SALEH, S.H., M.H.  
Judul Tesis : STATUS NOTARIS YANG BERTEMPAT KEDUDUKAN KATEGORI  
DAERAH C PASCA PENETAPAN IBUKOTA NUSANTARA  
Tgl Dimulai : 01 April 2024

Pembimbing

Dr. MOH. SALEH, S.H., M.H.

Surabaya, 01 April 2024  
Mahasiswa

AMAN AL MUHTAR

Mengetahui,  
Ketua Program Studi

Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum



## SURAT KETERANGAN LULUS UJI PLAGIAT

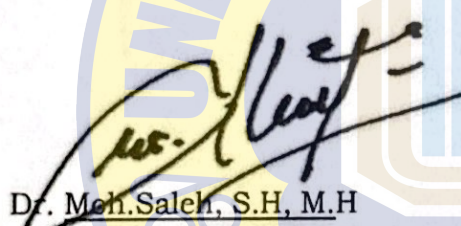
Yang bertanda tangan di bawah ini Dekan beserta Dewan Skripsi , Tesis Magister Ilmu Hukum dan Magister Kenotariatan menerangkan bahwa :

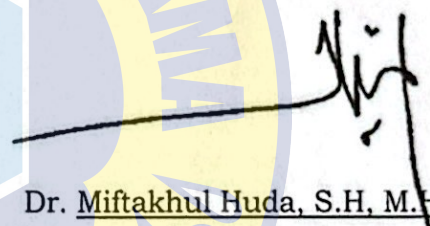
1. Nama Mahasiswa : Aman Al Muhtar
2. NIM : 12222068
3. Judul Skripsi /Tesis : Konflik Lahan dan Kepastian Hukum dalam Investasi Sektor Kehutanan di Indonesia.

Menerangkan bahwa mahasiswa tersebut telah **Lulus Uji Plagiat** pada tanggal 21 Mei 2024

Dan mahasiswa tersebut bisa melanjutkan ujian Proposal.

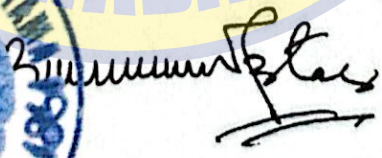
Mengetahui:

  
Dr. Meh. Saleh, S.H, M.H  
Ketua dewan Skripsi dan Tesis

  
Dr. Miftakhul Huda, S.H, M.H  
Sekretaris Dewan Skripsi Tesis

Dekan,



  
Dr. Rusdianto Sesung, S.H, M.H.



**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
*Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578*

**FORM PENGAJUAN UJIAN PROPOSAL\***

Nama Mahasiswa : AMAN AL MUHTAR

No. Induk Mahasiswa : 12222068

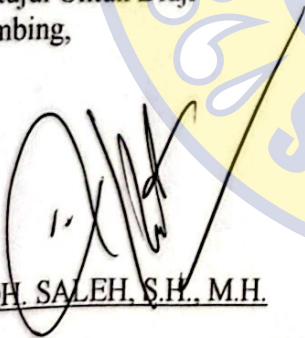
Program Studi/Angkatan : Magister Kenotariatan /

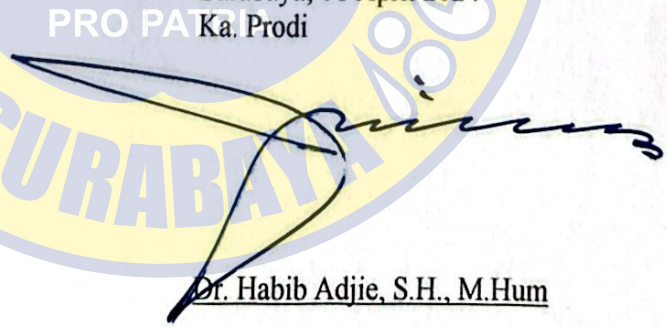
Dengan ini mengajukan permohonan UJIAN PROPOSAL TESIS pada Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Narotama Surabaya, dengan judul sebagai berikut:

STATUS NOTARIS YANG BERTEMPAT KEDUDUKAN KATEGORI DAERAH C PASCA PENETAPAN IBUKOTA NUSANTARA

Menyetujui Untuk Diuji  
Pembimbing,

Surabaya, 01 April 2024  
Ka. Prodi

  
Dr. MOH. SALEH, S.H., M.H.

  
Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum

\* Pengajuan ujian proposal tesis diajukan paling cepat 2 (dua) bulan setelah tanggal dikeluarkannya surat Penugasan Pembimbingan, dengan ketentuan harus menyertakan:

1. Fotocopy Surat Penugasan Pembimbingan
2. Proposal Tesis 3 rangkap



**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
*Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578*

**PERSETUJUAN PERBAIKAN PENILAIAN PROPOSAL TESIS**

NAMA : AMAN AL MUHTAR

N I M : 12222068

Tanggal Penilaian : 29 MEI 2024

Judul Proposal Tesis : STATUS NOTARIS YANG BERTEMPAT KEDUDUKAN

**KATEGORI DAERAH C PASCA PENETAPAN IBUKOTA NUSANTARA**

Pembimbing :

**PANITIA PENILAIAN PROPOSAL TESIS**

DOSEN PENGUJI	NAMA	TANDA TANGAN
KETUA	Dr. Moh. Saleh, S.H.,M.H	
ANGGOTA	Dr. Habib adjie, S.H.,M.Hum	
ANGGOTA	Dr. Rusdianto Sesung, S.H.,M.H.	

Surabaya,  
Pembimbing,

Dr. Moh. Saleh, S.H.,M.H.

Catatan:

- Wajib di kumpulkan minimal 1 minggu setelah ujian proposal tesis ke pembimbing.



**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
*Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578*

**KARTU KEHADIRAN MENGIKUTI PROPOSAL TESIS**

Nama Mahasiswa : Aman Al Muhtar

No. Induk : 12222068

NO	NAMA PENYAJI	JUDUL PENELITIAN	TGL	PARAF PENGUJI
1	SONNY SONDO HUDAYA	AKTA HIBAH WARISAT NOTARIS YANG MELANDAS LEGITIMIE PORTE	29/24 5	
2	DION SISCAWATI	PERKUATAN MELAWAN HUKUM DALAM SUSATAN Pembatalan Lelang Byek	"	
3	MUH SANI IRWANSYAH	TANGGUNG JAWAB PELAKU PENGUSAHA DALAM MENJAMAH PRODUK HALAL	"	
4	VALENTIA BERLIAN	AGUMSI ITIKAD TIDAK BAIK SEBAGAI ALASAN Pembatalan Pembuatan Akta Denotaris	"	
5	SUDARSO TANDORO	KEDUDUKAN SURAT Ciptaan ATAU Digital ART SEBAGAI OBJEK JAMINAN DALAM PERPERTIF HUKUM JAMINAN	"	
6	AHMAD NAUPAL QOIS	PERALIHAN HAK ATAS TANAH BERDASARKAN PERUSAH PENGADILAN	"	
7	PUDI INDRAJAYA	SITA UMUM KEPATILITAN TERHADAP HARTA PRIBADI DIRECTUR DAN KOMISARIS PERSEORANGAN TERBITAS. AKIBAT TINDAKAN ULTRA VIRES	"	
8	XUZUL SHINTA	TANTAUAN YUDIS mengenai ATURAN PENGUNGUTAN NADAE KONTRASILAN WARIS PRAHAR ATAU TANAH DAN ATAU BANGUNAN	"	

Mengetahui,  
Ketua Program Studi

Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum

Surabaya, 29 Mei 2024  
Mahasiswa

Aman Al Muhtar, S.H.



UNIVERSITAS *Narotama*

Jl. Arif Rahman Hakim 51 Surabaya 60117  
Website : www.narotama.ac.id

**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
*Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578*

---

**KARTU BIMBINGAN TESIS**

Nama Mahasiswa : AMAN AL MUHTAR  
No. Induk : 12222068  
Alamat : Perum Istana Mutiara Blok A2 Dusun Pareyaan  
Rt 003 Rw 003 Desa Sumberkolak, Panarukan, Situbondo.  
Telp/HP : 08113736354  
Pembimbing : Dr. MOH. SALEH, S.H., M.H.  
Judul Tesis : STATUS NOTARIS YANG BERTEMPAT KEDUDUKAN KATEGORI  
DAERAH C PASCA PENETAPAN IBUKOTA NUSANTARA  
Tgl Dimulai : 01 April 2024

Pembimbing

Dr. MOH. SALEH, S.H., M.H.

Surabaya, 01 April 2024  
Mahasiswa

AMAN AL MUHTAR

Mengetahui,  
Ketua Program Studi

Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum



UNIVERSITAS *Narotama*

Jl. Arif Rachman Hakim 51 Surabaya 60117  
Website : www.narotama.ac.id

**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
*Jl. Arif Rachman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578*

NO	MATERI	TGL	PARAF PEMB.
1	Penyesuaian Revisi proposal	06/06/24	
2	Revisi BAB 1	09/06/24	
3	Pengarahan Penyusunan BAB II	15/06/24	
4	Penyesuaian Sub BAB ( BAB II )	21/06/24	
5	Penyesuaian Rumusan Masalah	29/06/24	
6	Revisi BAB II	01/07/24	
7	Pengarahan Penyusunan BAB III	07/07/24	
8	Penyesuaian Sub BAB ( BAB III )	11/07/24	
9	Penyesuaian Materi BAB III	14/07/24	
10	Revisi BAB III	17/07/24	
11	Revisi BAB IV	21/07/24	
12	Revisi Total	24/07/24	

**Syarat :**

1. Pengajuan seminar proposal Tesis setelah bimbingan minimal 12 kali
2. Diperbolehkan Seminar setelah 2 bulan, terhitung setelah surat tugas bimbingan dikeluarkan



UNIVERSITAS *Narotama*

Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117  
Website : www.narotama.ac.id

**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
*Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578*

**FORM PENGAJUAN UJIAN TESIS\***

Nama Mahasiswa : AMAN AL MUHTAR

No. Induk Mahasiswa : 12222068

Program Studi/Angkatan : Magister Kenotariatan /

Dengan ini mengajukan permohonan UJIAN TESIS pada Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Narotama Surabaya, dengan judul sebagai berikut:

STATUS NOTARIS YANG BERTEMPAT KEDUDUKAN KATEGORI DAERAH C PASCA  
PENETAPAN IBUKOTA NUSANTARA

Mengetahui  
Pembimbing,

Surabaya, 31 Juli 2024  
Mahasiswa

Dr. MOH. SALEH, S.H., M.H

AMAN AL MUHTAR

Menyetujui Untuk Diuji  
Ka. Prodi

Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum.

\* Pengajuan Ujian Tesis diajukan paling cepat 6 (Enam) bulan setelah tanggal di keluarkannya surat Bimbingan Tesis, dengan ketentuan harus menyertakan:

1. Kartu Pembimbingan (minimal 12 kali pembimbingan)
2. Sertifikat TOEFL/ILT dengan skor minimal 475 (Extern dari semua PTN, PTS(PETRA, UBAYA), EF, IALF, KELT)
3. Telah menyelesaikan 40 SKS & Tidak memiliki nilai D
4. Tesis 3 rangkap dengan softcover warna Biru UNNAR



UNIVERSITAS *Narotama*

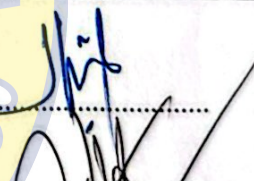


Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117  
Website : www.narotama.ac.id

**FAKULTAS HUKUM**  
**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN**  
*Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578*

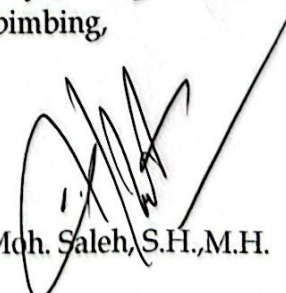
**PERSETUJUAN PERBAIKAN PENILAIAN NASKAH TESIS**

NAMA : AMAN AL MUHTAR  
N I M : 12222068  
Tanggal Penilaian :  
Judul Tesis : STATUS NOTARIS YANG BERTEMPAT KEDUDUKAN  
KATEGORI DAERAH C PASCA PENETAPAN IBUKOTA  
NUSANTARA  
Pembimbing : Dr. Moh. Saleh, S.H.,M.H.

**PANITIA PENILAIAN NASKAH TESIS**

DOSEN PENGUJI	NAMA	TANDA TANGAN
KETUA	Dr. Miftakhul Huda, S.H.,M.H.	
ANGGOTA	Dr. Moh. Saleh, S.H.,M.H.	
ANGGOTA	Dr. Tahegga Primananda, S.H.,M.H.	

Surabaya, Agustus 2024  
Pembimbing,

  
Dr. Moh. Saleh, S.H.,M.H.

Catatan:

- Wajib di kumpulkan Minimal 1 minggu sebelum Yudisium.
- Yang tidak mengumpulkan Tidak diperbolehkan mengikuti Yudisium

## SURAT PERNYATAAN KEASLIAN TESIS

Bersama ini saya menyatakan bahwa Tesis ini bukan merupakan karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar Magister di suatu perguruan tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya/pendapat yang pernah ditulis oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam masalah naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Apabila ditemukan, maka saya bersedia menerima akibat berupa sanksi akademis dan sanksi lain yang diberikan oleh pihak yang berwenang dan pihak universitas, sesuai dengan ketentuan peraturan dan perundangan-undangan yang berlaku.

Surabaya, 31 Juli 2024

Yang membuat pernyataan



PRO PATRIA

AMAN AL MUHTAR  
NIM : 12222068

## ABSTRAK

Sebagaimana diketahui bahwa Presiden Republik Indonesia telah memutuskan untuk memindahkan Ibu Kota Negara ke wilayah yang baru. Pemindahan ibu kota negara merupakan keputusan strategis yang melibatkan banyak aspek, termasuk infrastruktur, ekonomi, dan sosial. rumusan masalah: 1) Apa akibat hukum terhadap Status Notaris Yang Bertempat Kedudukan Kategori Daerah C Pasca Penetapan Ibukota Nusantara ? 2) Apa kebijakan hukum yang ideal terhadap Status Notaris Yang Bertempat Kedudukan Kategori Daerah C Pasca Penetapan Ibukota Nusantara ?. Penelitian ini merupakan penelitian doktrinal atau normatif. Penelitian Doktrinal (Normatif) melibatkan analisis teks hukum, norma-norma hukum, doktrin hukum, dan literatur hukum. Kesimpulan dalam penelitian ini adalah: Pasca penetapan Ibu Kota Nusantara sebagai ibu kota negara baru, status notaris yang bertempat kedudukan di Kategori Daerah C mengalami kekosongan hukum. Kekosongan ini timbul karena tidak adanya ketentuan spesifik dalam peraturan yang mengatur perpindahan notaris terkait dengan perubahan ibu kota negara. Dimana didalam Peraturan Menteri Hukum dan HAM Nomor 19 Tahun 2021 tidak diatur mengenai perubahan status kategori daerah dan perpindahan notaris dikarenakan adanya perpindahan Ibukota Negara baru.

**Kata Kunci : Ibukota Nusantara, Notaris, Kategori Daerah Notaris**

## ABSTRACT

*As is known, the President of the Republic of Indonesia has decided to move the National Capital to a new region. Moving the country's capital is a strategic decision that involves many aspects, including infrastructure, economics and social. Problem formulation: 1) What are the legal consequences for the status of Notaries Domiciled in Regional C Category after the Determination of the Nusantara Capital? 2) What is the ideal legal policy regarding the Status of Notaries Domiciled in Regional Category C after the Determination of the Nusantara Capital? This research is doctrinal or normative research. Doctrinal (Normative) Research involves the analysis of legal texts, legal norms, legal doctrine, and legal literature. The conclusion of this research is: After the establishment of the capital of the Nusantara as the capital of the new country, the status of notaries located in Regional Category C experienced a legal vacuum. This vacuum arises because there are no specific provisions in the regulations governing the transfer of notaries related to changes in the country's capital. Where in the Regulation of the Minister of Law and Human Rights Number 19 of 2021 there is no regulation regarding changes in the status of regional categories and the transfer of notaries due to the transfer of the new State Capital.*

**Keywords:** *Capital of the Nusantara, Notary, Notary Regional Category*

## KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur kehadiran Allah SWT yang senantiasa menganugerahkan segala rahmat dan karunia-Nya serta limpahan kasih sayang yang telah diberikan-Nya. Shalawat serta salam semoga tetap tercurah limpahkan kepada junjungan Nabi agung Muhammad SAW.

Atas nikmat Allah SWT, akhirnya penulis dapat menyelesaikan tesis dengan judul **“STATUS NOTARIS YANG BERTEMPAT KEDUDUKAN KATEGORI DAERAH C PASCA PENETAPAN IBUKOTA NUSANTARA”** tepat pada waktunya. Tesis ini disusun Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Guna Mencapai Derajat Megister Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum.

Penulis mengucapkan terima kasih pada pihak-pihak yang telah membantu menyelesaikan tesis ini. Penulis menyadari bahwa tesis ini masih jauh dari kata sempurna, sehingga sumbangsih saran dan kritik yang bersifat membangun sangat diharapkan untuk perbaikan kedepannya.

Situbondo, 17 Agustus 2024

## DAFTAR ISI

	Halaman
Halaman Sampul .....	i
Motto .....	i
Lembar Judul.....	i
Lembar Persetujuan.....	i
Lembar Pengesahan .....	iv
Tim Penguji Tesis .....	v
Form Pengajuan Judul Tesis .....	vi
Form Kesiediaan Membimbing Tesis .....	vii
Form Persetujuan Dewan Tesis.....	viii
Surat Penugasan .....	ix
Kartu Bimbingan Proposal Tesis .....	x
Surat Keterangan Lulus Uji Plagiat.....	xii
Form Pengajuan Ujian Proposal.....	xiii
Persetujuan Perbaikan Penilaian Proposal Tesis.....	xiv
Kartu Kehadiran Mengikuti Proposal Tesis .....	xv
Kartu Bimbingan Tesis .....	xvi
Surat Keterangan Lulus Uji Plagiasi Naskah Skripsi/Tesis .....	xviii
Form Pengajuan Ujian Tesis .....	xix
Persetujuan Perbaikan Penilaian Naskah Tesis.....	xx
Surat Pernyataan Keaslian Tesis .....	xxi

Abstrak .....	xxii
Kata Pengantar .....	xxiv
Daftar Isi.....	xxvi
<b>BAB I PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1. Latar Belakang Masalah.....	1
1.2. Rumusan Masalah .....	6
1.3. Tujuan Penelitian .....	7
1.4. Manfaat Penelitian .....	7
1.5. Tinjauan Pustaka .....	8
1.6. Orisinalitas Penelitian .....	25
1.7. Metode Penelitian.....	28
1.7.1. Tipe Penelitian .....	28
1.7.2. Pendekatan .....	29
1.7.3. Sumber Bahan Hukum.....	30
1.7.4. Prosedur Pengumpulan dan Pengolahan Bahan Hukum.....	32
1.7.5. Analisis Bahan Hukum .....	33
1.8. Sistematika Penulisan.....	35
<b>BAB II AKIBAT HUKUM TERHADAP STATUS NOTARIS</b>	
<b>YANG BERTEMPAT KEDUDUKAN KATEGORI DAERAH C</b>	
<b>PASCA PENETAPAN IBUKOTA NUSANTARA .....</b>	<b>37</b>
2.1. Peran dan Fungsi Notaris .....	37
2.2. Regulasi Perpindahan Wilayah Tugas Notaris.....	43
2.3. Pentingnya Pengaturan Perpindahan Notaris ke Ibu Kota Baru .....	51

2.4. Akibat Hukum Status Notaris yang Bertempat Kedudukan Kategori Daerah C Pasca Penetapan Ibukota Nusantara.....	58
<b>BAB III KEBIJAKAN HUKUM YANG IDEAL TERHADAP STATUS NOTARIS YANG BERTEMPAT KEDUDUKAN KATEGORI DAERAH DAERAH C PASCA PENETAPAN IBUKOTA NUSANTARA .....</b>	
	66
3.1. Urgensi Pengaturan Perpindahan Wilayah Tugas Notaris Ke Ibu Kota Baru .....	66
3.2. Evaluasi Mekanisme Perpindahan yang Ada.....	74
3.3. Tantangan dan Implementasi Pengaruh dan Mekanisme Perpindahan	80
<b>BAB IV PENUTUP .....</b>	94
4.1. Kesimpulan .....	94
4.2. Saran.....	95
Daftar Pustaka .....	97