

## BAB III

### METODOLOGI PENELITIAN

#### 3.1 Metode Penelitian

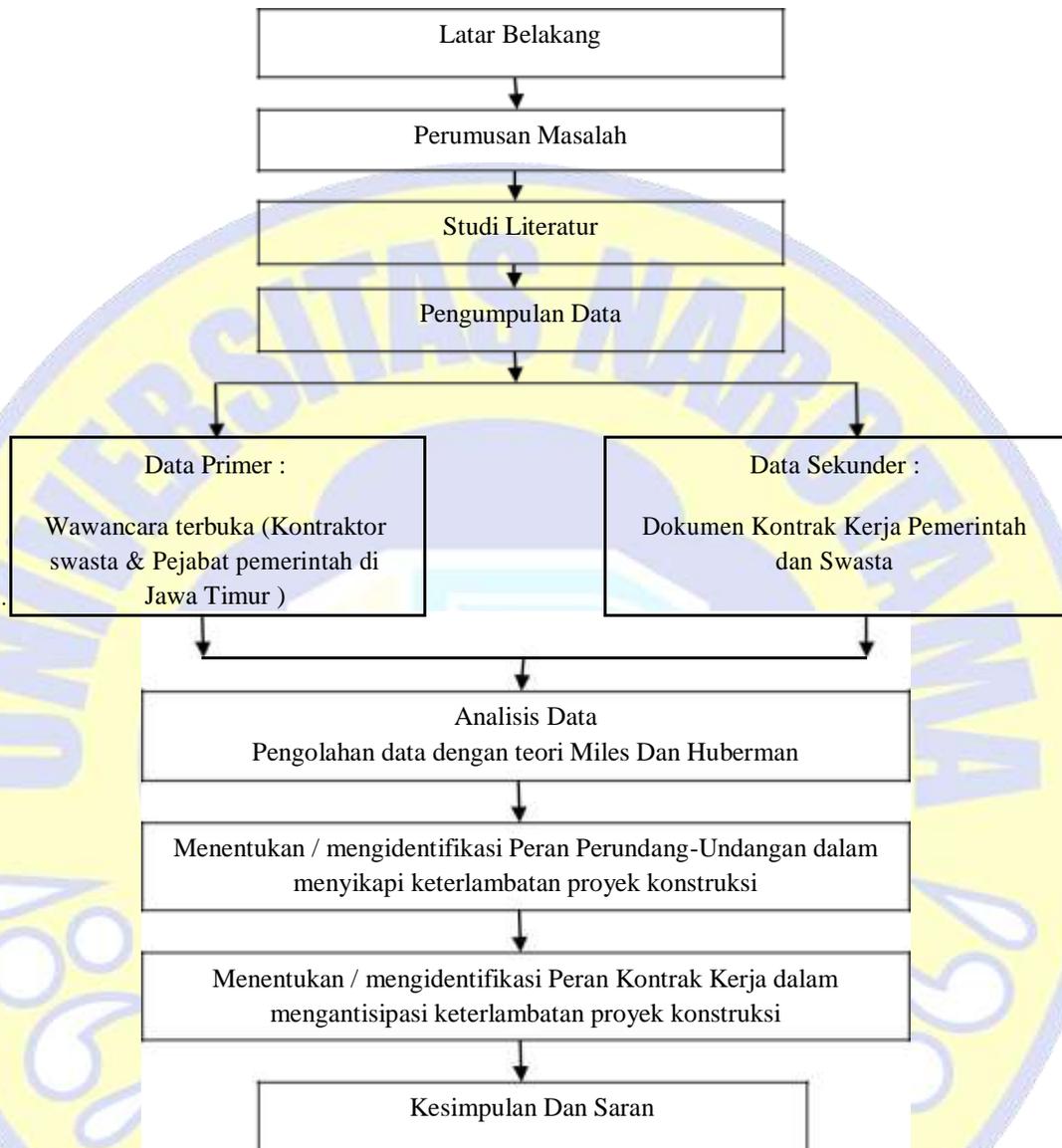
Menurut Sugiyono (2014:2) Metode penelitian pada dasarnya merupakan cara ilmiah untuk mendapatkan data dengan tujuan dan kegunaan tertentu. Berdasarkan jenisnya, Metode penelitian dibagi menjadi 3 yaitu :

1. Metode eksperimen dan survey. yang disebut sebagai metode eksperimen dan survey adalah metode **Kuantitatif**. Dalam penelitian kuantitatif, masalah yang dibawa oleh peneliti harus sudah jelas (Sugiyono, 2014:30)
2. Metode *Naturalistic*, yang disebut sebagai metode *naturalistic* adalah metode **Kualitatif**. Dalam penelitian kualitatif, masalah yang dibawa peneliti masih remang-remang, bahkan gelap, kompleks dan dinamis (Sugiyono, 2014:205)
3. Metode Penelitian dan Pengembangan R & D (*Research and Development*)  
Metode penelitian dan pengembangan atau dalam bahasa Inggrisnya *Research and Development* adalah metode penelitian yang digunakan untuk menghasilkan produk tertentu, dan menguji keefektifan produk tertentu (Sugiyono, 2014:297)

Pada penelitian ini penulis menggunakan metode *Naturalistic / Kualitatif*, Karena rumusan masalah yang ada masih belum jelas dan kompleks.

Hal ini dapat dilihat pada BAB 1 Pada Rumusan Masalah, yaitu peneliti masih mencari faktor-faktor yang mempengaruhi keterlambatan proyek konstruksi di Jawa Timur, Mencari tahu peranan peraturan perundang-undangan dan peran kontrak kerja dalam menyikapi keterlambatan proyek konstruksi di Jawa Timur.

Penelitian ini diawali dengan menentukan latar belakang penelitian, perumusan masalah, batasan masalah, tujuan, dan manfaat penelitian. kemudian pengumpulan referensi dan kajian pustaka untuk mendapatkan pengetahuan yang lebih dan bisa mendasari penulisan penelitian. Data yang ada adalah data primer dan sekunder yaitu data primer berupa wawancara langsung dengan narasumber karena penelitian ini adalah jenis penelitian kualitatif, jadi penulis menentukan / memilih narasumber yang dapat memberikan berbagai informasi yang dibutuhkan dalam penelitian. Dan data sekunder didapatkan dari Dinas Pekerjaan Umum Dan Tata Ruang dan dari beberapa perusahaan Kontraktor Swasta di Provinsi Jawa Timur. Selanjutnya dari data-data yang ada tersebut penulis melakukan analisis untuk mengamati faktor keterlambatan proyek konstruksi. Kegiatan penelitian penulis sajikan secara sistematis dalam diagram alir seperti berikut :



**Gambar 3.1 Diagram Alir Penelitian**

### 3.2 Objek Penelitian

Objek penelitian ini adalah pada Kontrak Kerja Proyek Konstruksi Proyek pembangunan gedung dengan nilai di atas 2,5 Miliar ( USAHA NON KECIL ) yang dilaksanakan pada tahun 2015- Akhir Tahun 2017 pada Proyek Pemerintah Dinas Pekerjaan Umum Dan Tata Ruang di Provinsi Jawa Timur dan kontrak kerja beberapa Proyek Swasta di Provinsi Jawa Timur, Yaitu pada klausul kontrak kerja yang mengatur tentang keterlambatan dalam penyelesaiannya dengan jenis kontrak lump sum (*Lump sum fixed price contract*) dan Kontrak Harga Satuan (*Unit Price Contract*)

Narasumber pada penelitian ini dari pejabat pemerintah adalah 2 orang PPK dan 3 orang staff Dinas Pekerjaan Umum Dan Tata Ruang di Jawa Timur. Sedangkan dari Kontraktor Swasta adalah Supervisor, Estimator Struktur, dan 3 orang staff.

### 3.3 Teknik Pengumpulan Data

Menurut Sugiyono (2014:224), Teknik pengumpulan data merupakan langkah yang paling strategis dalam penelitian, karena tujuan utama dari penelitian adalah untuk mendapatkan data. Tanpa mengetahui teknik pengumpulan data, maka peneliti tidak akan mendapatkan data yang memenuhi data standar yang ditetapkan. Data digunakan untuk membantu penulis melakukan penelitian supaya dapat menyelesaikan penelitian dengan penyelesaian secara ilmiah. Dalam pengumpulan data sangat diperlukan

bantuan dan dukungan dari beberapa pihak dan instansi yang berkaitan dengan penelitian. Bila dilihat dari sumber datanya maka pengumpulan data dapat menggunakan sumber data primer dan sekunder (Sugiyono, 2014:225). Berikut ini penjelasannya:

1. Sumber Primer adalah sumber data yang langsung memberikan data kepada pengumpul data (Sugiyono, 2014:225). Dalam penelitian ini data primer diperoleh dari wawancara dengan narasumber dari pejabat pemerintah dan kontraktor swasta. Data primer juga merupakan data kualitatif yang dapat diolah untuk mendapatkan pola faktor-faktor yang mempengaruhi keterlambatan proyek konstruksi.
2. Sumber Sekunder merupakan sumber yang tidak langsung memberikan data kepada pengumpul data, misalnya lewat orang lain atau lewat dokumen (Sugiyono, 2014:225). Dalam penelitian ini dokumen yang ada adalah data kontrak kerja yang diperoleh dari Instansi Pemerintah dan Swasta. Dan juga data Undang-Undang yang berlaku yang mengatur tentang keterlambatan proyek konstruksi di Indonesia.

Pada penelitian ini penulis mendapatkan data dari Dinas Pekerjaan Umum Dan Tata Ruang dan Kontraktor Swasta PT. X di provinsi Jawa Timur, yang berupa data sekunder yaitu Kontrak Kerja Proyek Konstruksi sesuai yang dibutuhkan oleh penulis.

Menurut Sugiyono (2014:225), Bila dilihat dari segi cara atau teknik pengumpulan data, maka teknik teknik pengumpulan data dapat dilakukan

dengan observasi (pengamatan), interview (wawancara), kuesioner (angket), dokumentasi, dan gabungan keempatnya.

Menurut Sugiyono (2014:225), Dalam penelitian kualitatif, pengumpulan data dilakukan pada *natural setting* (kondisi yang alamiah), sumber data primer, dan teknik pengumpulan data lebih banyak pada observasi berperan serta (*participant observation*), wawancara mendalam (*in depth interview*) dan dokumentasi.

Dalam penelitian ini ini penulis menggunakan dua macam teknik yaitu :

#### 1. Observasi

Marshall, (1995) menyatakan bahwa "*though observation, the researcher learn about behavior and the meaning attached to those behavior*". jadi penulis belajar tentang perilaku, dan makna dari perilaku tersebut.

Sanafiah Faisal, (1990) mengklasifikasikan observasi menjadi observasi berpartipasi (*participant observation*), observasi yang secara terang-terangan dan tersamar (*overt observation dan covert observation*) , dan observasi yang tak berstruktur (*unstructured observation*).

Pada penelitian ini penulis melakukan observasi secara terang-terangan dan tersamar (*overt observation dan covert observation*).

#### 2. Wawancara

Wawancara dapat dibedakan menjadi 3 macam, yaitu wawancara terstruktur, semiterstruktur dan tak berstruktur (Esterberg, 2002).

Pada penelitian ini penulis memilih teknik wawancara semiterstruktur (*Semistructured Interview*). Wawancara ini termasuk kategori *in-depth interview*. Dengan tujuan menemukan permasalahan secara terbuka. Pada wawancara ini setiap narasumber diberikan pertanyaan yang sama.

berikut ini adalah panduan wawancara yang akan di aplikasikan pada subjek, antara lain :

1. ***Sebutkan faktor apa saja yang mempengaruhi keterlambatan proyek konstruksi ! (sesuai pengalaman anda )***
2. ***Faktor apakah yang paling sering menimbulkan keterlambatan proyek konstruksi ?***
3. ***Menurut Anda, Solusi apakah yang paling tepat untuk mengatasi keterlambatan tersebut (jawaban soal no. 2 ) jika :***
  - a. ***Ditinjau dari kontrak kerja yang ada (klausulnya) ?***
  - b. ***Ditinjau dari Peraturan Perundang-undangan yang berlaku ?***

#### **3.4 Instrumen Penelitian**

Peneliti Kualitatif sebagai *human instrument*, berfungsi menetapkan fokus penelitian, memilih informan sebagai sumber data, melakukan pengumpulan data, analisis data, menafsirkan data dan membuat kesimpulan atas semuanya (Sugiyono, 2014:222). Jadi instrument penelitian ini adalah peneliti / penulis sendiri.

### 3.5 Analisis Data

Menurut Miles and Huberman, (1984) Aktifitas dalam analisis data kualitatif dilakukan secara interaktif dan berlangsung secara terus menerus sampai tuntas, sehingga datanya sudah jenuh. Aktivitas dalam analisis data yaitu *Data Reduction, Data Display, dan Conclusion Drawing / Verification*. Penjelasannya sebagai berikut :

#### 1. *Data Reduction* (Reduksi Data )

Mereduksi data berarti merangkum, memilih hal-hal yang pokok, memfokuskan pada hal-hal yang penting, dicari tema dan polanya (Sugiyono, 2014:247)

Dalam penelitian kualitatif, penyajian data bisa dilakukan dalam bentuk uraian singkat, bagan, hubungan antar kategori, *flowchart*, dan sejenisnya (Sugiyono, 2014:247)

#### 3. *Conclusions / Verifying* ( Penarikan Kesimpulan )

Kesimpulan dalam penelitian kualitatif adalah temuan baru yang sebelumnya belum pernah ada. Temuan bisa berupa deskripsi atau gambaran suatu obyek yang sebelumnya masih remang-remang atau gelap sehingga setelah diteliti menjadi jelas (Sugiyono, 2014:247)

Berdasarkan hasil wawancara bersama narasumber yang memiliki perbedaan latar belakang, maka didapatkan pola yang dapat menggambarkan

faktor- faktor yang mendominasi yang mempengaruhi keterlambatan proyek konstruksi di Jawa Timur, baik pada proyek Pemerintah maupun Swasta. Sehingga mempermudah penulis dalam mengklasifikasikan faktor-faktor tersebut untuk diteliti lebih lanjut mengenai peran kontrak kerja dan hukum perundang-undangan yang berlaku dalam menyikapi keterlambatan proyek konstruksi berdasarkan faktor yang telah ditemukan.

### **3.6 Alat Analisis Data**

Dari data yang telah ada, penulis menganalisis dengan tabulasi yaitu menggunakan tabel dan *piechart* supaya lebih memudahkan penulis dalam pengklasifikasian faktor-faktor yang mendominasi dalam mempengaruhi keterlambatan proyek konstruksi di Jawa Timur dan memudahkan menentukan / mengidentifikasi peraturan perundang-undangan yang berlaku dan peran kontrak kerja yang sesuai berdasarkan kontrak yang telah disepakati. Selain itu tabulasi ini diharapkan penulis dapat memudahkan pembaca dalam memahami hasil dari penelitian ini.

### **3.7 Jadwal Penelitian**

Penelitian ini berlangsung selama kurang lebih 6 bulan. Pada awal penelitian ini penulis mencari materi dan topik untuk menentukan judul dan pengajuan proposal. Kemudian dilakukan penelitian lebih lanjut dengan langkah-langkah seperti pada jadwal kegiatan penelitian di bawah ini. Berikut

ini jadwal kegiatan penelitian penulis dari awal penentuan materi hingga akhir penyusunan laporan Tugas Akhir.

**Tabel 3.1 Jadwal Penelitian**

No.	Kegiatan	Bulan Ke					
		1	2	3	4	5	6
1	Penentuan Materi / Isi Proposal	√					
2	Penyusunan Proposal	√	√				
3	Observasi lapangan		√	√			
4	Menentukan Metode Penelitian		√	√			
5	Menentukan Fokus Obsevasi dan wawancara		√	√			
6	Menentukan Narasumber dengan Wawancara Terstruktur			√			
7	Menentukan Analisis Data			√	√		
8	Membuat Draft Laporan Penelitian				√	√	
9	Penyempurnaan Laporan					√	√