

TESIS

**TANGGUNG GUGAT NOTARIS TERHADAP PEMBERIAN UPAH
KARYAWAN DIBAWAH UPAH MINIMUM KABUPATEN/KOTA**



Disusun Oleh :

ELMAS NABILAH SANI

NIM : 12217006

PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN

FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS NAROTAMA

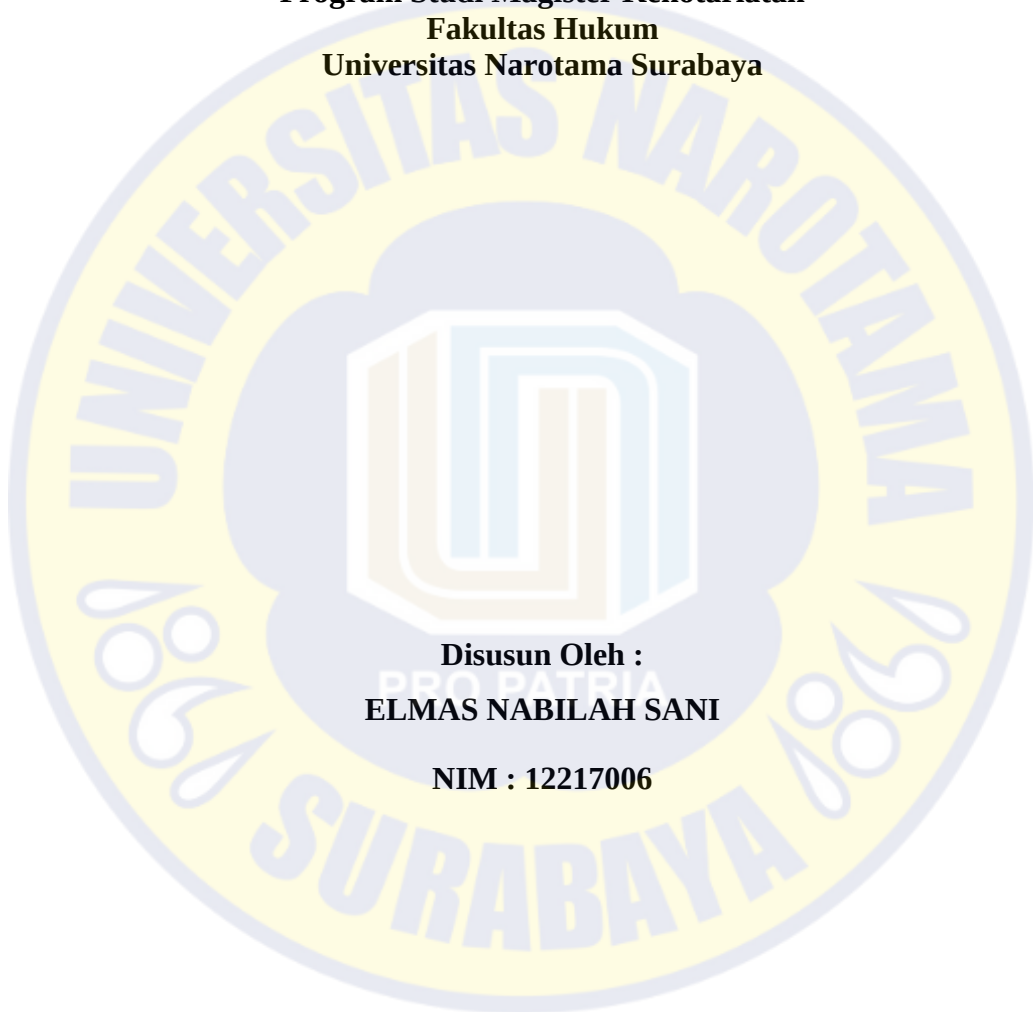
SURABAYA

2019

TESIS

**TANGGUNG GUGAT NOTARIS TERHADAP PEMBERIAN UPAH
KARYAWAN DIBAWAH UPAH MINIMUM KABUPATEN/KOTA**

**Diajukan Untuk Memperoleh Gelar Magister Kenotariatan
Program Studi Magister Kenotariatan
Fakultas Hukum
Universitas Narotama Surabaya**



**Disusun Oleh :
ELMAS NABILAH SANI**

NIM : 12217006

**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS NAROTAMA
SURABAYA**

2019

Lembar Pengesahan

TESIS INI TELAH DISETUJUI UNTUK DI SEMINARKAN

PADA TANGGAL : 13 Februari 2019

Oleh Dosen Pembimbing :



Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum.

Mengetahui,

**Ketua Program Studi Magister Kenotariatan
Universitas Narotama**

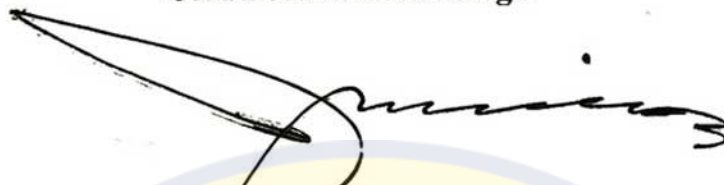


Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum.

Lembar Pengesahan

**TESIS INI TELAH DIREVISI
PADA TANGGAL : 23 Februari 2019**

Oleh Dosen Pembimbing :



Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum.

**Mengetahui,
Ketua Program Studi Magister Kenotariatan
Universitas Narotama**



Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum.

TESIS

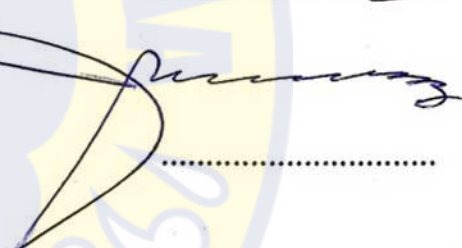
PADA TANGGAL : 20 Februari 2019

TIM PENGUJI TESIS

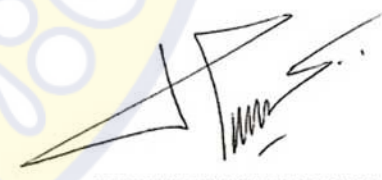
Ketua : Dr. Rusdianto Sesung, S.H., M.H.


.....

Anggota : Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum.


.....

: Dr. Tanudjaja, S.H., C.N., M.H., M.Kn


.....



UNIVERSITAS

Narotama

ISI: 9001-2008 TUV NORD

No Dokumen : FM-MKn-05-01
Tgl Terbit : 10 Desember 2014
Revisi : 00

FAKULTAS HUKUM

PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN

Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

FORM PENGAJUAN JUDUL TESIS*

Nama Mahasiswa : ELMAS NABILAH SAMI

No. Induk Mahasiswa : 12217006

Program Studi/Angkatan : Magister Kenotariatan / 19.

Dengan ini mengajukan judul penelitian hukum (Tesis) pada Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Narotama Surabaya, dengan alternatif judul sebagai berikut:

1. TANGGUNG GUGAT NOTARIS TERHADAP PEMBERIAN UPAH KARYAWAN DIBAWAH UPAH MINIMUM KABUPATEN/KOTA.

2. _____

Untuk disetujui sebagai Judul Tesis dengan Pembimbing:

1. DR. HABIB ADJIE, S.H., M.Hum.

2. _____

3. _____

Menyetujui,
Ketua Program Studi

Surabaya, 17 JULI 2018 .
Mahasiswa

Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum.

ELMAS NABILAH SAMI

* Pengajuan Judul Tesis harus melampirkan persyaratan sebagai berikut:

1. Fotocopy Kartu Tanda Mahasiswa
2. Fotocopy Kuitansi Pembayaran SPP s/d bulan pengajuan dan uang Tesis
3. Kartu Hasil Studi (KHS) Semester 2 (IPK Minimal 3,00)
4. F/C Sertifikat Seminar MKn

FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

FORM PERSETUJUAN DEWAN TESIS*

Berdasarkan pengajuan judul dan calon dosen pembimbing yang diajukan dan setelah melalui proses verifikasi/pemeriksaan terhadap:

1. Persyaratan penulisan tesis;
2. Kualifikasi calon pembimbing dan kuota maksimal pembimbingan;
3. Kesesuaian judul tesis dengan Rencana Induk Penelitian Fakultas dan Prodi; dan
4. Originalitas judul tesis;

Maka Dewan Tesis menyetujui/tidak menyetujui *) judul dan calon pembimbing tesis sebagai berikut:

- I. Nama Mahasiswa : ELMAS NABILAH SANI
Nomor Induk Mahasiswa : 12217006 -
Program Studi : Magister Kenotariatan
- II. Judul Tesis: TANGGUNG JAWAB NOTARIS TERHADAP PEMBERIAN UPAH
KARYAWAN DI BAWAH UPAH MINIMUM KABUPATEN/KOTA.
- III. Pembimbing: Dr. HABIB ADJE, S.H., M. Hum.

Disetujui oleh Dewan Tesis,

Di Surabaya Pada Tanggal 21, Juli....., 2018

Ketua

Dr. RUSDIANTO SESUNG, S.H., M.H.

Sekretaris

MOH. SALEH, S.H., M.H.

* coret yang tidak perlu



UNIVERSITAS *Narotama*
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117
Website : www.narotama.ac.id

FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

FORM KESEDIAAN MEMBIMBING TESIS

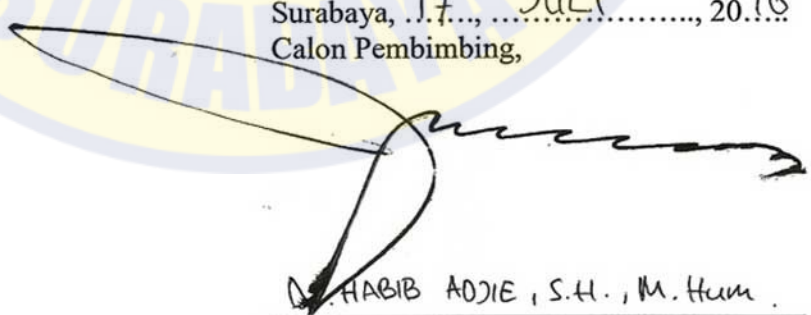
Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Dr. HABIB ADJIE, S.H., M. Hum .
Jabatan Fungsional : KETUA PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
FAKULTAS HUKUM .

Dengan ini menyatakan kesediaan untuk membimbing:

Nama Mahasiswa : ELMAS NABILAH SANI
No. Induk Mahasiswa : 12217006
Judul : TANGGUNG JAWAB NOTARIS TERHADAP PEMBERIAN
UPAH KARYAWAN DI BAWAH UPAH MINIMUM KABUPATEN /KOTA .

Surabaya, 17 JULI 2018
Calon Pembimbing,


Dr. HABIB ADJIE, S.H., M. Hum .

*) Pengajuan calon pembimbing dilakukan dengan terlebih dahulu melakukan konsultasi dengan Kaprodi mengenai nama calon pembimbing.



UNIVERSITAS *Narotama*

FAKULTAS HUKUM



Program Studi Ilmu Hukum (S1/ Akreditasi B)
Program Studi Ilmu Hukum (S2/ Akreditasi B)
Program Studi Kenotariatan (S2/ Akreditasi B)

Jl. Arief Rachman Hakim Nomor 51, Surabaya - 60117
Telepon: 031 - 5946404, 5995578 Fax: 031 - 5931213
Website: fh.narotama.ac.id Email: dekan.fh.@narotama.ac.id

SURAT PENUGASAN

No. 1048/NR-FH/03/VIII/2018

Yang bertanda tangan dibawah ini, Dekan Fakultas Hukum Universitas Narotama Surabaya, dengan ini menugaskan kepada:

Pembimbing	NIM	Nama Mahasiswa	Judul Tesis
Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum	12217006	Elmas Nabilah Sani	Tanggung Gugat Notaris Terhadap Pemberian Upah Karyawan Dibawah Upah Minimum Kabupaten/ Kota.

Pembimbing yang namanya tercantum diatas, ditugaskan untuk melakukan pembimbingan kepada mahasiswa dalam menyelesaikan penyusunan Tesis dengan judul yang dimaksud.

Demikian Surat Tugas ini dibuat untuk dilaksanakan sebagaimana mestinya.

Surabaya, 8 Agustus 2018

Dekan



[Signature]
Dr. Rusdianto Sesung, S.H., M.H. *ts*



UNIVERSITAS *Narotama*
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117
Website : www.narotama.ac.id

FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

KARTU BIMBINGAN PROPOSAL TESIS

Nama Mahasiswa : ELMAS NABILAH SANI.

No. Induk : 12217006

Alamat : JL Dr SUTOMO Gg 2E /68 GRESIK.

Telp/HP : 0821 996 44 258 .

Pembimbing : Dr. HABIB ADJIE, S.H., M.Hum.

Judul Tesis : TANGGUNG GUEAT NOTARIS TERHADAP
PEMBERIAN UPAH KAR YAWAN DIBAWAH UPAH .
MINIMUM KABUPATEN / KOTA .

Tgl Dimulai : _____

PRO PATRIA

Surabaya, 11, Agustus, 2018
Mahasiswa

Pembimbing

Dr. HABIB ADJIE, S.H., M.Hum

ELMAS NABILAH SANI

Mengetahui,
Ketua Program Studi

Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum



Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117
Website : www.narotama.ac.id

FAKULTAS HUKUM

PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN

Jl. Arif Rahman Hakikm 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

[illegible]

Syarat :

1. Pengajuan seminar proposal Tesis setelah bimbingan minimal 5 kali
2. Diperbolehkan Seminar setelah 2 bulan, terhitung setelah surat tugas bimbingan dikeluarkan



FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

FORM PENGAJUAN UJIAN PROPOSAL*

Nama Mahasiswa : ELMAS NABILAH SANI

No. Induk Mahasiswa : 12217006

Program Studi/Angkatan : Magister Kenotariatan / 14

Dengan ini mengajukan permohonan UJIAN PROPOSAL TESIS pada Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Narotama Surabaya, dengan judul sebagai berikut:

TANGGUNG JAWAB NOTARIS TERHADAP PEMBERIAN UPAH KARYAWAN DI BAWAH
UPAH MINIMUM KABUPATEN / KOTA.

Menyetujui Untuk Diuji
Pembimbing,

Surabaya, 10 September 2018
Ka. Prodi

Dr. HABIB ADJIE, SH., M. Hum

Dr. HABIB ADJIE, SH., M. Hum.

* Pengajuan ujian proposal tesis diajukan paling cepat 2 (dua) bulan setelah tanggal dikeluarkannya surat Penugasan Pembimbingan, dengan ketentuan harus menyertakan:

1. Fotocopy Surat Penugasan Pembimbingan
2. Proposal Tesis 3 rangkap



UNIVERSITAS *Narotama*
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117
Website : www.narotama.ac.id

FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

FORM PENGAJUAN SEMINAR HASIL PENELITIAN TESIS

Nama Mahasiswa : ELMAS NABILAH SANI

No. Induk Mahasiswa : 12217005

Program Studi/Angkatan : Magister Kenotariatan /

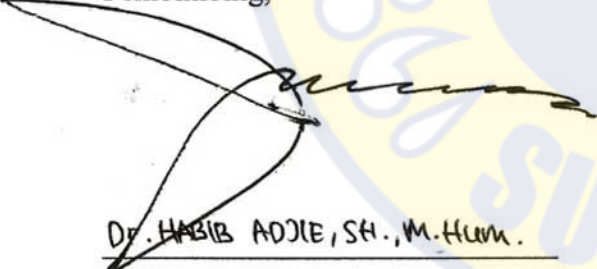
Dengan ini mengajukan permohonan SEMINAR HASIL PENELITIAN TESIS pada Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Narotama Surabaya, dengan judul sebagai berikut:

TANGGUNG JAWAB NOTARIS TERHADAP PEMBERIAN Gaji KARYAWAN DI BAWAH

UPAH MINIMUM KABUPATEN / KOTA.

Menyetujui Untuk Diseminarkan
Pembimbing,

Surabaya,,, 20.....
Ka. Prodi


Dr. HABIB ADJIE, S.H., M.Hum.


Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum.



UNIVERSITAS *Narotama*
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117
Website : www.narotama.ac.id

FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

BERITA ACARA
PELAKSANAAN SEMINAR HASIL PENELITIAN TESIS

Pada Hari ini Rabu : Tanggal 13 : Bulan Februari telah dilaksanakan Seminar Hasil Penelitian Tesis :

Nama Mahasiswa : ELMAS NABILAH SAMI
No. Induk Mahasiswa : 12217006
Program Studi/Angkatan : Magister Kenotariatan /
Judul Penelitian : TANGGUNG JAWAB NOTARIS TERHADAP PEMBERIAN GAJI KARYAWAN DIBAWAH UPAH MINIMUM KABUPATEN / KOTA
Yang Dihadiri oleh Dosen Pembimbing : DR HABIB ADDIE, SH., M. Hum.
Dan Mahasiswa / Masyarakat umum berjumlah Orang.

Demikian Berita Acara Pelaksanaan Seminar Hasil Penelitian Tesis ini dibuat dengan sebenar-benarnya.

Surabaya, 13 Februari
Dosen Pembimbing : DR HABIB ADDIE, SH., M. Hum.
Mahasiswa : ELMAS NABILAH SAMI
Peserta Seminar :

1. Yanti Sri H.M	6. Masfufah . SH	11. TANTRI N. H
2. Novita Ika S.W	7. Fagustien Zaharani	12. Yuni Anitta . M
3. ELVARETA BAYU SAMUDRA	8. Nurik Meryedianti	13. Anggun RM
4. Dwi Ruriti . H	9. Hayuning W	14. ESTI WIDYASARI
5. Ratih Erme	10. Karina . M	15. WIDIT Kuswiyati

16. GUSMANI - 12217028

17. TRIYANTO

18. ARI Julianingtyah

19. MUNTAKILH

20. Auriga Pradipta

FAKULTAS HUKUM

PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN

Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

BERITA ACARA
PELAKSANAAN SEMINAR HASIL PENELITIAN TESIS

Pada Hari ini . Pulu . Tanggal . 13 Bulan . Februari . telah dilaksanakan Seminar Hasil Penelitian Tesis :

Nama Mahasiswa : Elmas Nabilah Sani

No. Induk Mahasiswa : 12217006

Program Studi/ Angkatan : Magister Kenotariatan /

Judul Penelitian : Tanggung Gugat Notaris Terhadap Pemberian Gaji Karyawan Dibawah Upah Minimum Kabupaten/Kota

Yang Dihadiri oleh Dosen Pembimbing : Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum. Dan Mahasiswa / Masyarakat umum berjumlah . 15 . Orang.

Demikian Berita Acara Pelaksanaan Seminar Hasil Penelitian Tesis ini dibuat dengan sebenar-benarnya.

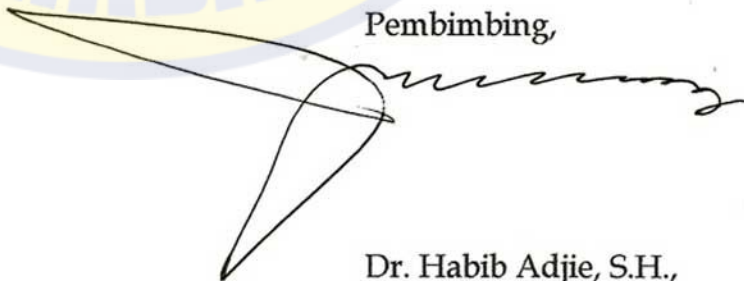
Surabaya, 13 Februari 2019

Penyanggah,



Dr. Rusdianto Sesung, S.H.,
M.H.

Pembimbing,



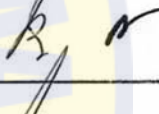
Dr. Habib Adjie, S.H.,
M.Hum.

FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

KARTU KEHADIRAN MENGIKUTI SEMINAR HASIL PENELITIAN
TESIS

Nama Mahasiswa : Elmas Nabilah Saui.

No. Induk : 02217006

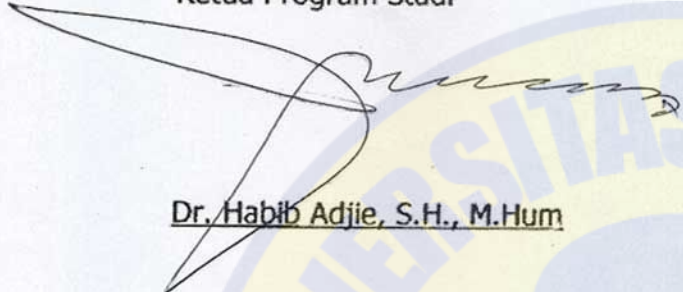
NO	NAMA PENYAJI	JUDUL PENELITIAN	TGL	PARAF PEMBIMBING
1.	Brian Polly Purba-wisera. S.H.	Perundangan hukum bagi kreditur terhadap akta pemberian hak tanggungan yg tak dicatatkan di kantor pendaftaran	02/18 02/02	
2.	I Komang Cri Khrisna. S.H.	Notaris yg menjalankan usaha sebagai makelar tanah	02/18 02/02	
3.	Tomo Yohannes S.H.	Klasifikasi bagi pemberian kuasa atas perjanjian pembayaran konsolidasi sbg dasar pembuatan akta fidusia	02/18 02/02	
4.	Dimas wahyu mahardika S.H.	Kedudukan hukum akta notaris yg dibacakan oleh karyawan notaris	02/18 02/02	
5.	Bagas Pradipta S.H.	tanggung gugat notaris atas tidak dibayarinya uang pelepasan hak ke kas negara	02/18 02/02	
6.	Cholir Chomsyah rozalhy marshudi S.H.	Perlindungan hukum bagi pihak yg tidak tercantum namanya dalam sertifikat (bene tori) dalam pertukaran kepemilikan bersama hak atas tanah	02/18 02/02	
7.	Lukman farid bahtiar. S.H.	Perlindungan hukum bagi kreditor dalam pengikatan dyek jaminan berupa surat kuasa jual saat debitur wanprestasi	19/18 02/02	
8.	Kunardi S.H.	Kedudukan batal dan kebatalan akta notaris/PPAT (studi kasus Putusan MA No. 666/PT/PT/2011)	19/18 02/02	
9.	Siti Mutiah. S.H.	Hak kepemilikan atas sebuah rumah sesuai di atas tanah hak guna bangunan yg berdiri di atas tanah hak milik.	19/18 02/02	

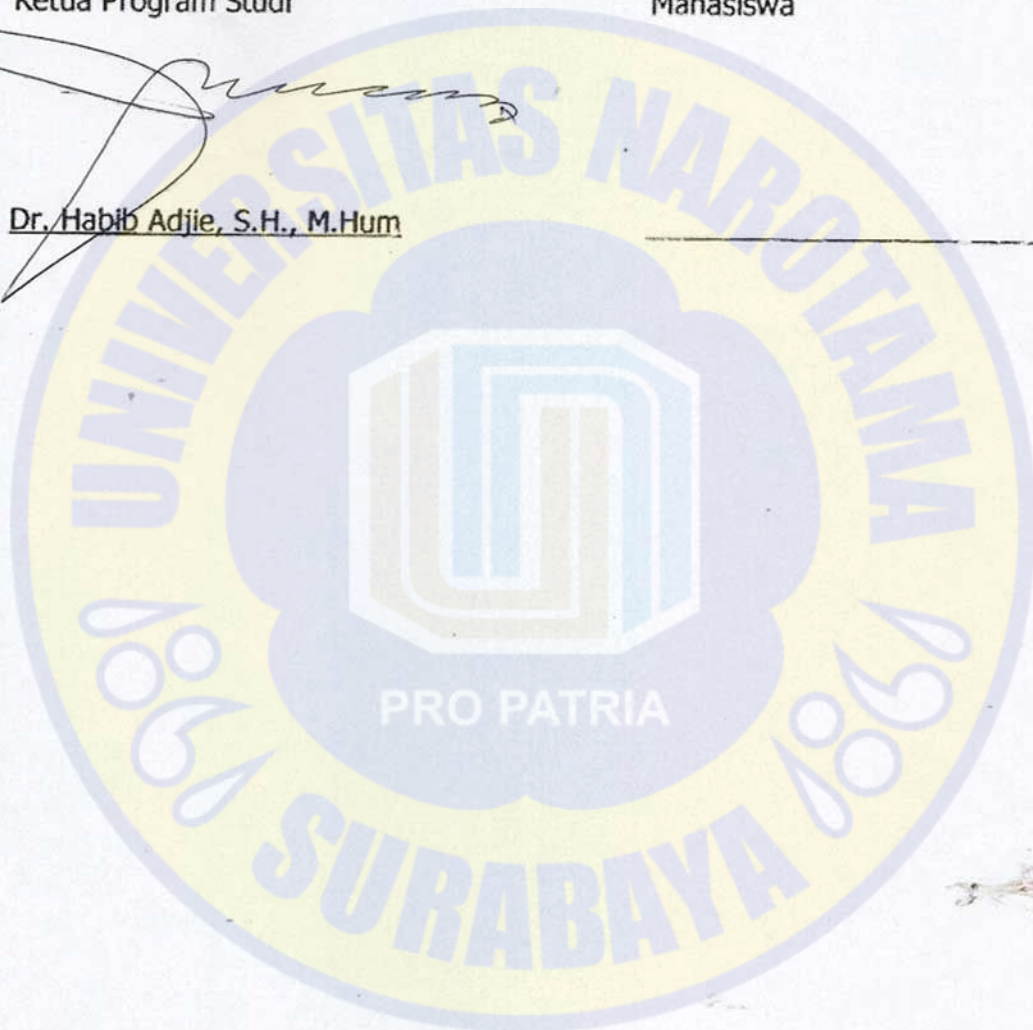
FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

10.	Putu adi Purnomo Dhingga wijaya S.H.	Tanggung jawab notaris terhadap kesalahan dalam pembuatan akta yg dilakukan oleh notaris penghubungnya.	cg / 07	18.		
-----	---	--	---------	-----	---	---

Mengetahui,
Ketua Program Studi

Surabaya,, 20...
Mahasiswa


Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum





UNIVERSITAS *Narotama*
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117
Website : www.narotama.ac.id

FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

KARTU BIMBINGAN TESIS

Nama Mahasiswa : ELMAS NABILAH SANI
No. Induk : 12217006
Alamat : JL DR SUTOMO 69 2E / 08 GRESIK
Telp/HP : 0821 99 644258
Pembimbing : DR. HABIB ADJIE, S.H., M. Hum.
Judul Tesis : TANGGUNG JAWAB NOTARIS TERHADAP
PEMBERIAN UPAH KARYAWAN DI BAWAH
UPAH MINIMUM KABUPATEN / KOTA.
Tgl Dimulai : _____

PRO PATRIA

Surabaya,,, 20...
Mahasiswa

Pembimbing

Elmas

ELMAS NABILAH SANI

Mengetahui,
Ketua Program Studi

Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum



UNIVERSITAS *Narotama*
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117
Website : www.narotama.ac.id

FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

NO	MATERI	TGL	PARAF PEMB.
1	Revisi Bab I	26/18 12	R
2	Pembahasan Bab II	2/01 ¹⁹	R
3	Revisi Bab II	4/01 ¹⁹	R
4	Tambahan Revisi bab II	7/01 ¹⁹	R
5	Pembahasan Bab III	9/01 ¹⁹	R
6	Revisi Bab III	11/01 ¹⁹	R
7	Tambahan Revisi bab III	15/01 ¹⁹	R
8	Penutup bab IV	18/01 ¹⁹	R
9	Revisi bab IV	20/01 ¹⁹	R
10	Tambahan revisi bab IV	24/01 ¹⁹	R
11	Penambahan Daftar pustaka	01/02 ¹⁹	R
12	Pembahasan bab I - IV	06/02 ¹⁹	R

Syarat :

1. Pengajuan seminar proposal Tesis setelah bimbingan minimal 12 kali
2. Diperbolehkan Seminar setelah 2 bulan, terhitung setelah surat tugas bimbingan dikeluarkan



FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

FORM PENGAJUAN UJIAN TESIS*

Nama Mahasiswa : ELMAS NABILAH SANI

No. Induk Mahasiswa : 12217006

Program Studi/Angkatan : Magister Kenotariatan /

Dengan ini mengajukan permohonan UJIAN TESIS pada Program Studi Magister Kenotariatan Universitas Narotama Surabaya, dengan judul sebagai berikut:

TANGGUNG JAWAB NOTARIS TERHADAP PEMBERIAN GASI KARYAWAN DI BAWAH UPAH

MINIMUM KABUPATEN / KOTA

Mengetahui
Pembimbing,

Dr. HABIB ADJIE, S.H., M.Hum.

Surabaya, 18, Februari, 2019
Mahasiswa

ELMAS NABILAH SANI

Menyetujui Untuk Diuji
Ka. Prodi

Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum.

* Pengajuan Ujian Tesis diajukan paling cepat 6 (Enam) bulan setelah tanggal di keluarkannya surat Bimbingan Tesis, dengan ketentuan harus menyertakan:

1. Kartu Pembimbingan (minimal 12 kali pembimbingan)
2. Sertifikat TOEFL/ILT dengan skor minimal 475 (Extern dari semua PTN, PTS(PETRA, UBAYA), EF, IALF, KELT)
3. Telah menyelesaikan 40 SKS & Tidak memiliki nilai D
4. Tesis 3 rangkap dengan softcover warna Biru UNNAR



UNIVERSITAS *Narotama*
Jl. Arief Rachman Hakim 51 Surabaya 60117
Website : www.narotama.ac.id

FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
Jl. Arif Rahman Hakim 51, Surabaya Telp. 031-5946404, 5995578

PERSETUJUAN PERBAIKAN PENILAIAN NASKAH TESIS

NAMA : ELMAS NABILAH SANI

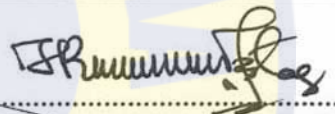
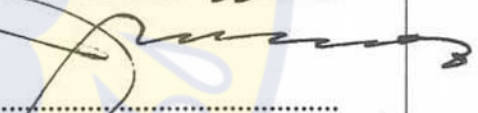
N I M : 12217006

Tanggal Penilaian : 22 FEBRUARI 2019

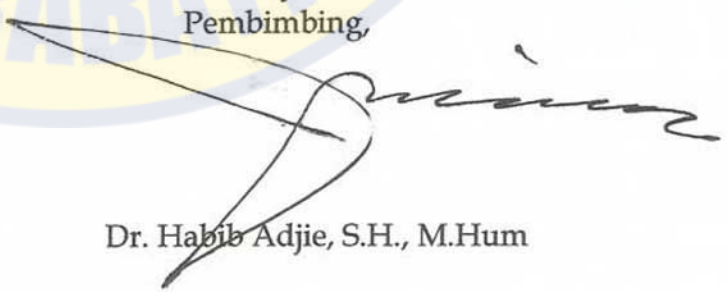
Judul Tesis : TANGGUNG GUGAT NOTARIS TERHADAP PEMBERIAN UPAH KARYAWAN DIBAWAH UPAH MINIMUM KABUPATEN/KOTA

Pembimbing : Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum.

PANITIA PENILAIAN NASKAH TESIS

DOSEN PENGUJI	NAMA	TANDA TANGAN
KETUA	Dr. Rusdianto Sesung, S.H., M.H.	
ANGGOTA	Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum.	
ANGGOTA	Dr. Tanudjaja, S.H., C.N., M.H., M.Kn.	

Surabaya, 22 FEBRUARI 2019
Pembimbing,


Dr. Habib Adjie, S.H., M.Hum

Catatan:

- Wajib di kumpulkan Minimal 1 minggu sebelum Yudisium.
- Yang tidak mengumpulkan Tidak diperbolehkan mengikuti Yudisium

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN TESIS

Bersama ini saya menyatakan bahwa Tesis ini bukan merupakan karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar Magister di suatu perguruan tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya/pendapat yang pernah ditulis oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam masalah naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka. Apabila ditemukan, maka saya bersedia menerima akibat berupa sanksi akademis dan sanksi lain yang diberikan oleh pihak yang berwenang dan pihak universitas, sesuai dengan ketentuan peraturan dan perundangan-undangan yang berlaku.

Surabaya, 15 Pebruari 2019

Yang membuat pernyataan,



ELMAS NABILAH SANI

NIM : 12217006

RINGKASAN

TANGGUNG GUGAT NOTARIS TERHADAP PEMBERIAN UPAH KARYAWAN DIBAWAH UPAH MINIMUM KABUPATEN/KOTA

Tesis ini menganalisis mengenai tanggung gugat Notaris terhadap pemberian upah karyawan dibawah upah minimum kabupaten/kota.

Bab I, menguraikan tentang latar belakang masalah mengenai tanggung jawab Notaris dalam memberikan upah karyawannya dibawah upah minimum kabupaten/kota.

Bab II, merupakan hasil penelitian dan pembahasan dari rumusan masalah yang pertama apakah Undang-Undang Nomor 13 Tahun 2003 tentang Ketenagakerjaan memberika perlindungan upah terhadap karyawan di kantor Notaris, Dalam perannya selaku pelaku hukum perdata Notaris bertindak sebagaimana subyek hukum pada umumnya pada saat melakukan perbuatan keperdataan. Hal ini termasuk pula dalam hubungan antara Notaris dan karyawan Notaris yang didasarkan pada perjanjian kerja. Ketentuan dalam UU Ketenagakerjaan mewajibkan untuk memberikan upah bagi karyawan sesuai dengan ketentuan upah minimum. Hal tersebut menjadi syarat obyektif dari perjanjian kerja yang dibuat antara Notaris dengan karyawannya dan apabila tidak terpenuhi akan berakibat perjanjian kerja tersebut batal demi hukum.

Bab III, merupakan hasil penelitian dan pembahasan dari rumusan masalah kedua Apakah tanggung gugat Notaris jika memberikan gaji karyawan dibawah upah minimum kabupaten/kota. Notaris bertanggung gugat memberikan upah karyawannya sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan, Notaris yang memberikan upah karyawannya dibawah upah minimum dapat dikenakan sanksi pidana berdasarkan Undang-Undang Ketenagakerjaan. pelanggaran terhadap ketentuan pemberian upah minimum juga melahirkan adanya sanksi pidana yang diatur di dalam Pasal 185 UU Ketenagakerjaan. Pemberian upah dibawah ketentuan upah minimum disebutkan dalam Pasal tersebut merupakan suatu bentuk tindak pidana kejahatan yang dapat dikenakan sanksi pidana penjara paling singkat 1 (satu) tahun dan paling lama 4 (empat) tahun dan/ atau denda paling sedikit Rp 100.000.000,00 (seratus juta rupiah) dan paling banyak Rp 400.000.000,00 (empat ratus juta rupiah).

Bab IV, merupakan bab penutup yaitu tetang kesimpulan dan saran penulis. Penulis meyimpulkan bahwa Notaris bertanggung gugat memberikan upah karyawannya sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan, Notaris diharuskan memberikan upah kepada karyawan Notaris sesuai dengan ketentuan dalam UU Ketenagakerjaan agar terhindar dari sanksi pidana karena memberikan upah dibawah ketentuan upah minimum, jika kondisi kantor Notaris tersebut sudah banyak klien yang datang.

KATA PENGANTAR

Segala puji bagi Allah, kepada-Nya kita meminta pertolongan atas urusan-urusan duniawi dan agama, teriring doa serta keselamatan semoga tercurah atas Rasul yang termulia, ialah Nabi kita Shallallahu,,alaihi wasallam dan keluarganya, para Sahabat, para Tabi' in, dan yang mengikuti mereka dengan baik hingga hari kiamat.

Beribu syukur rasanya tak mampu mewakili rahmat dan petunjuk yang telah Allah SWT berikan kepada penyusun atas terselesaikannya penyusunan tesis ini. Sebagai manusia biasa, tentunya penyusun tidak luput dari kesalahan dan kekurangan. Penyusun menyadari hal tersebut seraya memohon kepada Allah SWT, bahwa tiada daya dan upaya melainkan dengan pertolonga-Nya, terutama dalam penyusunan Tesis dengan judul:” TANGGUNG GUGAT NOTARIS TERHADAP PEMBERIAN UPAH KARYAWAN DIBAWAH UPAH MINIMUM KABUPATEN/KOTA”. yang merupakan petunjuk dan pertolongan dari Allah SWT yang diberikan kepada penyusun. Adapun penyusunan tesis ini dimaksudkan untuk memenuhi persyaratan mencapai gelar Magister Strata Dua dalam Magister Kenotariatan Program Pascasarjana Fakultas Hukum, Universitas Narotama, Surabaya.

Selanjutnya, penyusun sadari tesis ini tidak akan pernah terwujud tanpa bantuan dan dukungan dari berbagai pihak. Ucapan terima kasih dengan setulus hati penyusun sampaikan kepada seluruh pihak yang telah banyak membantu atas terselesaikannya Tesis ini. Ucapan terima kasih kami tujukan kepada:

1. Bapak Dr. Arasy Alimudin, S.E., M.M., selaku Rektor Universitas Narotama Surabaya.
2. Bapak Dr. Rusdianto Sesung, S.H., M.H., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Narotama Surabaya.
3. Bapak Dr. Habib Adjie, S.H.,M.Hum., selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Narotama Surabaya sekaligus Dosen Pembimbing yang telah memberikan arahan, petunjuk

dan saran-saran yang bermanfaat serta sabar dalam membimbing penulis hingga terselesaikannya tesis ini.

4. Ibu Koestiati, S.sos selaku Kepala Bagian Administrasi Fakultas Hukum Universitas Narotama Surabaya.
5. Seluruh Dosen Fakultas Hukum Magister Kenotariatan Universitas Narotama Surabaya yang telah berkenan memberikan ilmu kepada penyusun.
6. Karyawan Sekretariat Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Narotama, Surabaya yang dengan sabar melayani penyusun mengurus administrasi akademik.
7. Untuk H.Achamd Marzuki dan HJ.Sulicha selaku umi dan abah penulis. Terima kasih atas segala doa yang tanpa henti selalu dipanjatkan yang mengiringi langkah penulis untuk masa depannya. Terima kasih atas kasih sayang yang tiada henti, serta nasehat-nasehat yang membangun semangat untuk jadi lebih baik lagi tanpa umi dan abah penulis bukan apa-apa. Semoga umi dan abah diberi kesehatan dan rezeky yang barokah sampai melihat penulis sukses.
8. Untuk kakak-kakakku Nur Aini, Umi Nur Bani, Safiul Umam, Bahrul Ulum, Hilliyah Alin Nadhiroh. Terima kasih atas dukungan secara materiil kepada penulis selama ini. Terima kasih untuk kakak ipar Muhammad Ilyas Al-majid yang selalu sabar mengantarkan sby-gresik, untuk Lutfiah winanda, nadhiroh Terima kasih. Untuk keponaka-keponakan yang selalu menghibur ketika dilanda revisi.
9. Teman-teman Magister Kenotariatan Angkatan ke XIV, terima kasih untuk kebersamaan, dukungan moril, kekompakan selama menuntut ilmu di Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Narotama, Surabaya, semoga kebersamaan akan selalu terkenang sepanjang masa.
10. Serta semua pihak yang telah memberikan bantuan fikiran dan tenaganya baik diberikan secara langsung maupun tidak langsung.

Tiada suatu hal apapun yang sempurna yang diciptakan seorang hamba karena kesempurnaan itu hanyalah milik-Nya. Penyusun menyadari betul keterbatasan pengetahuan serta pengalaman berdampak pada ketidaksempurnaan Tesis ini. Akhirnya harapan penyusun semoga Tesis ini menjadi sesuatu yang bermanfaat bagi semua pihak. Amin.

Surabaya, 15 Pebruari 2019

Elmas Nabilah Sani, S. H.



DAFTAR ISI

Halaman Judul.....	i
Lembar Pengesahan Pembimbing dan Kaprodi.....	ii
Lembar Pengesahan Panitia Penguji.....	iii
Surat Pernyataan.....	iv
Abstrak.....	v
Ringkasan.....	vi
Kata Pengantar.....	vii
Daftar Isi.....	x
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang Masalah.....	1
1.2. Rumusan Masalah.....	6
1.3. Tujuan dan Manfaat Penelitian.....	6
1.4. Originalitas Penelitian.....	7
1.5. Tinjauan Pustaka.....	13
1.6. Metode Penelitian.....	18
1.6.1. Tipe Penelitian.....	18
1.6.2. Pendekatan Masalah.....	18
1.6.3. Sumber Bahan Hukum.....	20
1.6.4. Prosedur Pengumpulan dan Pengelolaan Bahan Hukum.....	21
1.6.5. Analisis Bahan Hukum.....	22

1.7. Sistematika Penulisan.....	22
---------------------------------	----

BAB II BENTUK PELINDUNGAN UNDANG-UNDANG KETENAGAKERJAAN TERHADAP PEMBERIAN UPAH KARYAWAN DI KANTOR NOTARIS

2.1. Konsep-Konsep Ketenagakerjaan pada Umumnya.....	24
2.1.1. Hukum Ketenagakerjaan.....	24
2.1.2. Para Pihak dalam Hubungan Ketenagakerjaan.....	27
2.2. Perlindungan Hukum Para Pekerja/Karyawan.....	32
2.2.1. Hak-Hak dan Kewajiban Pekerja.....	32
2.2.2. Hak-Hak dan Kewajiban Notaris/Pengusaha.....	34
2.2.3. Perlindungan Norma Kerja.....	37
2.2.4. Perlindungan Sosial Tenaga Kerja.....	38
2.2.5 Sistem Pengupahan.....	41
2.3. Hubungan Hukum antara Notaris dengan Karyawan Notaris.....	43

BAB III TANGGUNG JAWAB NOTARIS JIKA MEMBERIKAN GAJI KARYAWAN DIBAWAH UPAH MINIMUM KABUPATEN/KOTA

3.1. Tanggung Jawab Notaris dalam Pemenuhan Upah Karyawan Sesuai Ketentuan Upah Minimum.....	55
3.2. Akibat Hukum Terhadap Notaris Atas Pemberian Upah Karyawan Dibawah Ketentuan Upah Minimum Kabupaten/Kota.....	67

BAB IV PENUTUP

4.1. Kesimpulan.....	76
4.2. Saran.....	77
DAFTAR PUSTAKA	78