

TUGAS AKHIR

ANALISA DAMPAK PANDEMI COVID-19 PADA SEKTOR INDUSTRI KONSTRUKSI (STUDI KASUS PROYEK PEMBANGUNAN RSUD SOEDONO MADIUN)



**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS NAROTAMA**

2021

TUGAS AKHIR

ANALISA DAMPAK PANDEMI COVID-19 PADA SEKTOR INDUSTRI KONSTRUKSI (STUDI KASUS PROYEK PEMBANGUNAN RSUD SOEDONO MADIUN)

Disusun Oleh :



LILIANA HANNES

NIM : 03117039

Diajukan guna memenuhi persyaratan
untuk memperoleh gelar Sarjana Teknik (S.T) pada

Program Studi Teknik Sipil

Fakultas Teknik
PRO PATRIA
Universitas Narotama

Surabaya

Surabaya, 31 Juli 2021

Mengetahui

Dosen Pembimbing,



JULISTYANA TISTOGONDO, S.T.,M.T

NIDN. 0715077503

TUGAS AKHIR

ANALISA DAMPAK PANDEMI COVID-19 PADA SEKTOR INDUSTRI KONSTRUKSI (STUDI KASUS PROYEK PEMBANGUNAN RSUD SOEDONO MADIUN)

Disusun Oleh :



LILIANA HANNES

NIM : 03117039

Tugas akhir ini telah memenuhi persyaratan dan di setujui untuk dipublikasikan

Surabaya, 31 Juli 2021

Menyetujui,

Dosen Pembimbing



JULISTYANA TISTOGONDO, S.T.,M.T

NIDN. 0715077503

LEMBAR PENGESAHAN

TUGAS AKHIR INI
TELAH DIUJIKAN DAN DIPERTAHANKAN DIHADAPAN TIM
PENGUJI
PADA HARI RABU, TANGGAL 14 JULI 2021

Judul Tugas Akhir : ANALISA DAMPAK PANDEMI COVID-19 PADA
SEKTOR INDUSTRI KONSTRUKSI (STUDI KASUS
PROYEK PEMBANGUNAN RSUD SOEDONO
MADIUN)

Disusun Oleh : LILIANA HANNES

NIM : 03117039

Fakultas : TEKNIK

Program Studi : TEKNIK SIPIL

Perguruan Tinggi : UNIVERSITAS NAROTAMA SURABAYA

Disetujui oleh:

Ketua Penguji

Mengesahkan,
31 Juli 2021

Ketua Program Studi Teknik Sipil


Dr. Ir. Koespiadi, M.T.
NIDN. 0701046501


Ronny Durrotun Nasihien, S.T., M.T.
NIDN. 0720127002

Sekretaris Penguji


Diah Ayu Rostuti W, S.T., M.T.
NIDN. 0705038604

Fakultas Teknik
Dekan


Dr. Ir. Koespiadi, M.T.
NIDN. 0701046501

Anggota Penguji


Julistyana Tistogondo, S.T., M.T.
NIDN. 0715077503

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini, Saya :

Nama : LILIANA HANNES

NIM : 03117039

Judul Tugas Akhir : ANALISA DAMPAK PANDEMI COVID-19 PADA
SEKTOR INDUSTRI KONSTRUKSI (STUDI KASUS PROYEK
PEMBANGUNAN RSUD SOEDONO MADIUN)

Dengan ini saya menyatakan bahwa Tugas Akhir ini bukan merupakan karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar Sarjana disusun perguruan tinggi, dan sepanjang sepengetahuan penulis juga tidak terdapat karya/pendapat yang pernah ditulis oleh orang lain, kecuali secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam Daftar Pustaka.

Apabila ditemukan sebaliknya, maka penulis bersedia menerima akibat berupa sanksi akademis dan sanksi lain yang diberikan oleh pihak yang berwenang dan pihak Universitas, sesuai dengan ketentuan peraturan dan perundang-undangan yang berlaku.

Surabaya, 31 Juli 2021

Hormat saya




Liliana Hannes

NIM: 03117039



Berita Acara Bimbingan

No.Dokumen : FM-FTS-04-02
Tgl. Berlaku : 01 Oktober 2018
Revisi : 01

NIM : 03117039
NAMA MAHASISWA : LILIANA HANNES
DOSEN PEMBIMBING I : JULISTYANA TISTOGONDO S.T., M.T.
DOSEN PEMBIMBING II :
TANGGAL PENGAJUAN : 25 Maret 2021
JUDUL : ANALISA DAMPAK PANDEMI COVID-19 PADA SEKTOR INDUSTRI KONSTRUKSI (STUDI KASUS PROYEK PEMBANGUNAN RSUD SOEDONO MADIUN)

KONSULTASI KEGIATAN PEMBIMBINGAN		
NO.	TANGGAL	TOPIK PEMBIMBINGAN
1.	13 April 2021	1. NIDN Dosen Pembimbing salah, harap direvisi 2. Bab 2.2.2 penjelasan biaya, waktu dan mutu bukan merupakan kendala dalam proyek konstruksi tapi merupakan batasan (triple constraints) 3. Pada bab 2.2.3 note tidak perlu ditulis dengan font dan warna tulisan yang berbeda cukup dijelaskan spt yang lain. 4. Bab 2.2.5 dijelaskan sumber pembahasan dari mana, dituliskan referensinya. Tinjauan terhadap mutu apakah ditinjau atau tidak? 5. Bab III tidak membahas manfaat penelitian lagi tapi langsung pada flowchart penelitian 6. Pada pengumpulan data dengan metode wawancara apakah ini berarti penyebaran kuesioner? Penyebaran kuesioner harus disebarikan kepada kontraktor, konsultan dan pemilik serta pihak-pihak lain yang terlibat dalam proyek tersebut misalnya nominated subcontractor dsb Tidak hanya pada kontraktor spy didapat penilaian yang lebih obyektif. 6. Kuesioner dapat mulai dibuat. Dasar apa yang ditanyakan dalam kuesioner harus dicari dari referensi dan dibahas dengan lengkap. Referensi untuk penyusunan kuesioner masuk di bab II.
2.	15 April 2021	1. Pada batasan masalah dipertegas bahwa mutu tidak termasuk aspek yang ditinjau, diberikan alasan kenapa. 2. Pada bab 2.2.5 ditambahkan hasil wawancara dengan pihak kontraktor (siapa dan kapan). Permasalahan yang ditulis sana harus dijadikan acuan pembahasan dan dibuktikan dengan data penelitian. 3. Metode pengumpulan data dengan wawancara dilakukan untuk mendapatkan informasi masalah yang terjadi akibat Covid-19 4. Wawancara disusun draftnya dan diupload dibimbingan online. 5. Data-data informasi keterlambatan (time schedule dan RAB segera diminta).
3.	17 April 2021	1. Responden wawancara didetailkan, pihak-pihak yang terlibat dilapangan dari semua pihak (kontraktor, konsultan, MK, owner) didetailkan jumlahnya sebagai populasi untuk menentukan jumlah sampling wawancara. 2. Wawancara dengan pihak Project Manager digunakan untuk mencari permasalahan yang terjadi diproyek tersebut. 3. Untuk analisa pengaruh dari variabel permasalahan tadi dicari dengan penyebaran kuesioner ke semua pihak yang terkait dengan proyek tsb. 4. Metode pengumpulan data analisa data penelitian bab III disesuaikan.
4.	17 April 2021	1. Untuk pertanyaan dalam kuesioner harus diusahakan singkat, padat, jelas dan tidak menimbulkan penafsiran ganda. 2. Skore kuesioner misalnya 1-5 dijelaskan artinya bgm spy responde tidak terbalik mengisi penilaian kuesioner tsb. Jadi misalnya 1 = artinya apa dst.
5.	21 April 2021	1. Pada skoring ada penilaian netral $\rightarrow$ ini maksudnya apa? Harusnya bisa dibuat tidak tahu $\rightarrow$ dibetulkan. ACC Dosen Pembimbing a/n Julistiyana Tistogondo, S.T., M. T., untuk Seminar Proposal (21-04-2021)
6.	03 Juni 2021	1. Responden kuesioner ditambahi jumlahnya. Dari kontraktor pelaksana yang incharge dilapangan terlibat dalam proyek itu harusnya lebih dari 2 orang. Demikian juga dari konsultan perencanaan. Ada konsultan perencanaan struktur, arst, MEP, dsb. Lalu diberikan penjelasan siapa saja dan jabatannya sbg apa. Tidak cukup hanya jumlah orangnya saja. Ini untuk memperjelas apakah responden adik orang yang kompeten / tidak. 2. Wawancara juga dicari dari selain kontraktor misalnya dari owner, agar menjadi crosscek thd jawaban kontraktor.
7.	21 Juni 2021	1. Kata pengantar diperbaiki, penyebutan Pak/Bu diganti Bapak / Ibu. 2. Penjelasan siapa saja (nama) dan jabatan sebagai apa untuk memperjelas kompetensi nya responden saya tambahkan di bab 4 halaman 51 $\Rightarrow$ nama lengkap + gelar. (hal 52) 3. Setelah gambar 4.2 ada gambar schedule superimpose antara sch. rencana dan aktual. 4. Tabel 4.1 dan tabel 4.2 dibuatkan tabel gabungan perbandingannya. Dan dicari berapa selisihnya terhadap biaya rencana. 4. Diberi keterangan bahwa RAB lengkap diletakkan di lampiran. 5. Cek semua rumus2 yang dipakai di bab IV sudah dibahas di Bab II. 6. Pada bab 4.2 diberikan contoh perhitungan tiap variabelnya itu, baru dihitung secara keseluruhannya. 7. Sebutkan maksud data valid dan data reliabel itu apa (secara teoritisnya). 8. Dihitung prosentase tiap variabel yang diteliti berapa besar prosentase pengaruhnya terhadap variabel waktu dan biaya.
8.	23 Juni 2021	1. Gambar schedule superimpose diberi keterangan garis hitam menunjukkan apa dan garis kuning menunjukkan apa 2. Tabel 4.3 pada judul kolom RAB dibawahnya diberi notas A, lalu dibawah judul kolom realisasi biaya pembangunan dibawahnya diberi notas B. Lalu selisih = A-B disesuaikan 3. semua rumus di bab IV harus terbackup di bab II (apakah di bab II hanya di halaman 27-28 saja)? Bukannya rumus yang dipakai diperhitungan bab IV banyak? Rumus untuk regresi dsb. 4. Maksud data valid dan data reliabel ini dijelaskan kembali di Bab IV pada saat hasil kesimpulan menunjukkan data tsb valid dan reliabel 5. Apa yang dimaksud tingkat keberhasilan suatu proyek dan apa relevansinya

		dengan penelitian ini. Dari segi biaya dan waktu ada penambahan. lalu dihitung tingkat keberhasilan suatu proyek. ini untuk menjelaskan apa Hal 64-66 dijelaskan untuk apa perhitungan tingkat keberhasilan suatu proyek. Saya kira rumusan itu tidak tepat. 7. Pengaruh variabel bebas terhadap variabel terikat disebutkan dalam prosentase (ditabelkan). 8. Jelaskan persamaan yang didapat gunanya untuk apa (persamaan x dan y). 9. Kesimpulan diperbaiki km tidak menjawab tujuan penelitian. Kesimpulan harus merujuk pada variabel bebas dan terikat yang dijadikan bahan penelitian. Jadi tidak menyebutkan pembahasan lain-lain tapi langsung merujuk pada variabel bebas dan terikatnya sehingga menjawab tujuan penelitian (bab 3.5).
9	24 Juni 2021	1. Dik coba dipikirkan lagi, kalo pengaruh faktor yang adik teliti totalnya hanya 26.81% berarti variabel yang adik teliti bukan variabel yang dominan perpengaruh. Padahal penentuan variabel ini kan sudah didukung data dari wawancara oleh pihak yang berkompeten. Apa tidak terakir hasilnya perhitunganmu ini? Jadi masuk saya barangkali ada perhitungan yang salah sehingga seharusnya 73.19% adalah prosentase variabel yang adik teliti, sedangkan sisanya 26.81% adalah variabel lain-lain yang tidak adik teliti.
10	25 Juni 2021	1. Hal 82-83 diperbaiki. Kesimpulan hasil perhitungan yang dibahas masih dalam kaitannya dengan waktu yang berkaitan dengan biaya belum dibahas. 2. Penjelasan Hal 82 paragraf terakhir. Adanya dst (penjelasan hubungan 26.81% dengan 73.19% diperelas lagi spy bisa lebih pas. 3. Hal 83 Hasil Perhitungan dst ditambahkan pembahasan ttg biayanya.
11	26 Juni 2021	A/C Dosen Pembimbing a n Julistiyana Istogondo, S.T., M.T., untuk mengikuti Ujian 1A (26 Juni 2021)

Mengetahui
Ka. Prodi

(RONNY DURROTUN NASIHIN, S.T., M.T.)

Surabaya, 26 Juni 2021
Dosen Pembimbing I.

(JULISTYANA ISTOGONDO, S.T., M.T.)



KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Tuhan Yesus Kristus atas segala karunia dan berkat serta penyertaan yang telah diberikan sehingga pada akhirnya penulis dapat menyelesaikan penulisan Tugas Akhir yang berjudul “Analisa Dampak Pandemi Covid-19 Pada Sektor Industri Konstruksi (Studi Kasus Proyek Pembangunan RSUD Soedono Madiun)”. Penulisan Tugas Akhir ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat guna memperoleh gelar sarjana strata satu (S-1) Fakultas Teknik Universitas Narotama Surabaya.

Selama penyusunan penulisan Tugas Akhir ini, penulis tidak luput dari permasalahan dan tantangan namun semua itu dapat diatasi berkat adanya dukungan dari berbagai pihak. Oleh karena itu penulis ingin menyampaikan rasa terimakasih sebesar-besarnya kepada :

1. Tuhan Yesus Kristus,
2. Ibu Julistyana Tistogondo, S.T., M.T, selaku dosen pembimbing penulisan Tugas Akhir yang telah memberikan bimbingan dan arahan kepada penulis,
3. Bapak Anang, selaku perwakilan pihak penanggungjawab proyek pembangunan RSUD Soedono Madiun yang telah mengizinkan penulis melakukan penelitian,
4. Bapak Dr. Ir. Koespiadi, M.T, selaku Dekan Fakultas Teknik Universitas Narotama,

5. Bapak Ronny Durrotun Nasihien, S.T., M.T, selaku Ketua Program Studi Teknik Sipil Universitas Narotama,
 6. Seluruh pengurus dan staf Fakultas Teknik Universitas Narotama yang membantu proses persiapan dan pelaksanaan Tugas Akhir mulai dari pengajuan judul Tugas Akhir hingga sidang Tugas Akhir,
 7. Orang tua dan keluarga yang telah memberikan bantuan dan dukungan,
 8. Teman-teman yang selalu memberikan dukungan agar tetap semangat,
 9. Kepada semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu oleh penulis
- Akhir kata, semoga Tuhan Yesus Kristus senantiasa membalas segala kebaikan semua pihak yang telah membantu. Penulis menyadari dengan sepenuh hati akan kurang sempurnanya Tugas Akhir ini sehingga penulis bersedia menerima kritik dan saran. Semoga Tugas Akhir ini dapat bermanfaat untuk semua pembacanya, Terimakasih.

Surabaya, 14 Juli 2021

Penulis,



Liliana Hannes

ANALISA DAMPAK PANDEMI COVID-19 PADA SEKTOR INDUSTRI KONSTRUKSI (STUDI KASUS PROYEK PEMBANGUNAN RSUD SOEDONO MADIUN)

Liliana Hannes¹, Julistyana Tistogondo²

Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik Universitas Narotama Surabaya,
Indonesia

lilianahannes99@gmail.com¹, julistyana.tistogondo@narotama.ac.id²

ABSTRAK

Percepatan pembangunan infrastruktur di Indonesia adalah hal yang baik, namun hal ini tak luput dari masalah. Pandemi covid-19 adalah masalah membawa dampak yang besar dan global, tak terkecuali di Indonesia khususnya pada sektor industri konstruksi. Proyek pembangunan RSUD Soedono Madiun adalah salah satu proyek konstruksi yang merasakan langsung dampak pandemi covid-19. Oleh karena itu, tujuan penelitian ini adalah meninjau dan menganalisa dampak pandemi covid-19 terhadap proyek konstruksi pada studi kasus proyek pembangunan RSUD Soedono Madiun, serta mengetahui dampak terbesar dari pandemi covid-19 yang paling berpengaruh terhadap proyek konstruksi pada studi kasus proyek pembangunan RSUD Soedono Madiun.

Metode penelitian yang digunakan dalam mengetahui dampak terbesar dari pandemi covid-19 terhadap aspek biaya dan waktu adalah metode analisa regresi linier berganda dengan bantuan microsoft excel. Adapun metode analisa data lain yang digunakan dalam penelitian ini adalah uji validitas dan reliabilitas yang digunakan dalam pengujian kuesioner.

Hasil dari analisis data yang dilakukan pada penelitian ini menunjukkan terdapat tujuh variabel bebas yang mempengaruhi variabel terikat yaitu kesesuaian perencanaan dan realisasi proyek dengan persamaan $y = 94,186 - 0,376x_1 - 0,108x_2 - 1,014x_3 + 0,873x_4$ untuk aspek waktu, dan persamaan $y = 87,009 - 0,0006x_5 - 0,001x_6 - 0,0002x_7$ untuk aspek biaya. Dengan persamaan ini dapat diketahui bahwa variabel bebas yang paling berpengaruh terhadap variabel terikat pada aspek waktu adalah variabel bebas X3, yaitu perubahan waktu pada *time schedule* akibat keterlambatan kedatangan material konstruksi sebesar 1,014, sementara pada aspek biaya adalah variabel bebas X6, yaitu perubahan biaya akibat ketidakstabilan harga material konstruksi sebesar 0,001. Maka, diharapkan adanya penanganan manajemen proyek yang fokus dengan variabel yang paling berpengaruh yaitu material konstruksi.

Kata Kunci : Infrastruktur, Pandemi Covid-19, Proyek Konstruksi, Manajemen Proyek, Material Konstruksi

ANALYSIS OF THE IMPACT OF THE COVID-19 PANDEMIC ON THE CONSTRUCTION INDUSTRY SECTOR (CASE STUDY OF THE DEVELOPMENT PROJECT OF SOEDONO HOSPITAL MADIUN)

Liliana Hannes¹, Julistyana Tistogondo²

Departement of Civil Engineering, Faculty of Civil Engineering Narotama
University, Surabaya,
Indonesia

lilianahannes99@gmail.com¹, julistyana.tistogondo@narotama.ac.id²

ABSTRACT

Accelerating infrastructure development in Indonesia is a good thing, but this is not without problems. The COVID-19 pandemic is a problem that has a large and global impact, not least in Indonesia, especially in the construction industry sector. The construction project of the Soedono Madiun Hospital is one of the construction projects that has experienced the direct impact of the COVID-19 pandemic. Therefore, the purpose of this study is to review and analyze the impact of the covid-19 pandemic on construction projects in the case study of the construction project of the Soedono Madiun Hospital, and to find out the biggest impact of the covid-19 pandemic which has the most influence on construction projects in the case study of the construction project of the Soedono Hospital. Madison.

The research method used to determine the biggest impact of the covid-19 pandemic on the cost and time aspects is the multiple linear regression analysis method with the help of Microsoft Excel. The other data analysis methods used in this study are the validity and reliability tests used in testing the questionnaire.

The results of data analysis conducted in this study indicate that there are seven independent variables that affect the dependent variable, namely the suitability of planning and project realization with the equation $y = 94.186 - 0.376x_1 - 0.108x_2 - 1.014x_3 + 0.873x_4$ for the time aspect, and the equation $y = 87,009 - 0.0006x_5 - 0.001x_6 - 0.0002x_7$ for the cost aspect. With this equation it can be seen that the independent variable that has the most influence on the dependent variable on the time aspect is the independent variable X3, namely the change in time in the time schedule due to delays in the arrival of construction materials by 1.014, while in the cost aspect is the independent variable X6, namely changes in costs due to instability. the price of construction materials is 0.001. So, it is hoped that there will be a project management handling that focuses on the most influential variable, namely construction materials.

Keywords : Infrastructure, Covid-19 Pandemic, Construction Projects, Project Management, Construction Materials

DAFTAR ISI

Halaman Judul.....	i
Halaman Sampul	ii
Lembar Persetujuan Pembimbing	iii
Lembar Pengesahan	iv
Halaman Pernyataan Keaslian Karya Ilmiah	v
Berita Acara Bimbingan.....	vi
Kata Pengantar	viii
Abstrak	x
Daftar Isi.....	xi
Daftar Tabel	xiv
Daftar Gambar.....	xvi
Daftar Lampiran.....	xvii
BAB I Pendahuluan	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Perumusan Masalah.....	2
1.3. Maksud dan Tujuan Penelitian.....	3
1.4. Batasan Masalah.....	3
1.5. Manfaat Penelitian	4
1.6. Lokasi Penelitian.....	5
1.7. Keaslian Penelitian.....	5
BAB II Tinjauan Pustaka	6
2.1. Tinjauan Penelitian Terdahulu	6
2.2. Teori Dasar.....	13
2.2.1. Proyek Konstruksi	13
2.2.2. Ukuran Keberhasilan Proyek	15
2.2.3. Penyusunan Jadwal Proyek	19
2.2.4. Rencana Anggaran Biaya	21

2.2.5. Permasalahan Proyek Konstruksi.....	23
2.2.6. Kesesuaian Perencanaan dan Realisasi Proyek Konstruksi ..	25
2.2.7. Teknik Pengambilan Populasi dan Sampel	26
2.2.8. Pengujian Data	26
2.2.9. Metode Analisis Regresi Linier Berganda	28
2.2.10. Manajemen Proyek.....	30
BAB III Metodologi Penelitian	34
3.1. Diagram Alir Metodologi.....	34
3.2. Objek Penelitian	35
3.3. Populasi dan Sampel	35
3.4. Sumber Data.....	36
3.5. Variabel Penelitian.....	38
3.6. Teknik Pengumpulan Data.....	39
3.7. Analisis Data	46
BAB IV Hasil dan Pembahasan	47
4.1. Hasil Penelitian	47
4.1.1. Data Keberhasilan Keberlangsungan Proyek.....	47
4.1.2. Data Jawaban Kuesioner	55
4.2. Pengujian Data Penelitian	60
4.2.1. Uji Validitas	60
4.2.2. Uji Reliabilitas	64
4.3. Pembahasan.....	67
4.3.1. Persentase Kesesuaian Perencanaan dan Realisasi Proyek...67	
4.3.2. Analisis Regresi Linier Berganda	70
BAB V Penutup	98
5.1. Kesimpulan	98
5.2. Saran.....	99
Daftar Pustaka	101

Lampiran	103
----------------	-----



DAFTAR TABEL

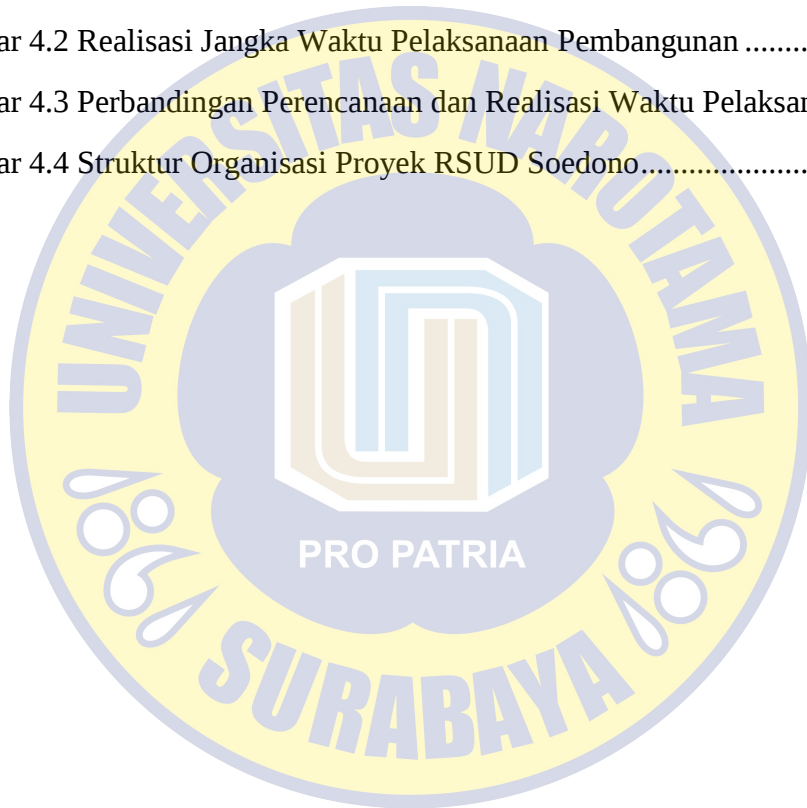
Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu	6
Tabel 2.2 Perbedaan Kegiatan Proyek dan Kegiatan Operasional.....	14
Tabel 3.1 Responden Kuesioner	37
Tabel 3.2 Daftar Pertanyaan Kuesioner	41
Tabel 3.3 Nilai/Skor untuk Jawaban Kuesioner.....	45
Tabel 3.4 Jadwal Pelaksanaan Penelitian.....	47
Tabel 4.1 Rencana Anggaran Biaya.....	52
Tabel 4.2 Realisasi Biaya Pembangunan	53
Tabel 4.3 Perbandingan Perencanaan dan Realisasi Biaya.....	54
Tabel 4.4 Detail Responden Kuesioner.....	58
Tabel 4.5 Hasil Jawaban Kuesioner.....	59
Tabel 4.6 Skoring Jawaban Kuesioner.....	60
Tabel 4.7 Uji Validitas X1	62
Tabel 4.8 Nilai T Tabel	63
Tabel 4.9 Rekapitulasi Uji Validitas	64
Tabel 4.10 Rekapitulasi Uji Reliabilitas	67
Tabel 4.11 Penjumlahan Nilai Variabel Pengaruh Aspek Waktu	72
Tabel 4.12 Pengkuadratan Nilai Variabel Pengaruh Aspek Waktu	73
Tabel 4.13 Pengalihan Nilai Variabel Aspek Waktu	73
Tabel 4.14 Rekapitulasi Total Nilai Variabel dan Pengkalian.....	74
Tabel 4.15 Rekapitulasi Total Nilai Pengkuadratan Variabel.....	75
Tabel 4.16 Penjumlahan Nilai Variabel Pengaruh Aspek Biaya	79
Tabel 4.17 Pengkuadratan Nilai Variabel Pengaruh Aspek Biaya	79
Tabel 4.18 Pengalihan Nilai Variabel Aspek Biaya.....	80
Tabel 4.19 Rekapitulasi Total Nilai Variabel dan Pengkalian Aspek Biaya	80
Tabel 4.20 Rekapitulasi Total Nilai Pengkuadratan Variabel Aspek Biaya	81

Tabel 4.21 Rekapitulasi Nilai Konstanta Regresi Berganda.....	84
Tabel 4.22 Persentase Pengaruh Variabel Bebas Pada Aspek Waktu	85
Tabel 4.23 Persentase Pengaruh Variabel Bebas Pada Aspek Biaya.....	85
Tabel 4.24 Perbandingan Hasil Penelitian Terdahulu.....	90



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Lokasi Penelitian	5
Gambar 2.1 Sasaran dan Batasan Proyek (<i>Triple Constraints</i>).....	17
Gambar 2.2 Siklus Hidup Proyek Konstruksi	18
Gambar 3.1 Diagram Alir Metodologi.....	34
Gambar 4.1 Kurva S/Time Schedule	48
Gambar 4.2 Realisasi Jangka Waktu Pelaksanaan Pembangunan	49
Gambar 4.3 Perbandingan Perencanaan dan Realisasi Waktu Pelaksanaan	50
Gambar 4.4 Struktur Organisasi Proyek RSUD Soedono.....	56



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Form Pengajuan Tugas Akhir.....	105
Lampiran 2. Surat Pengantar Bimbingan Tugas Akhir.....	106
Lampiran 3. Surat Pengambilan Data Tugas Akhir	107
Lampiran 4. Daftar Perbaikan Proposal Tugas Akhir.....	108
Lampiran 5. Hasil Kuesioner	109
Lampiran 6. <i>Bill of Quantity</i>	177
Lampiran 7. Foto Dokumentasi RSUD Soedono Madiun	234

