

BAB V

KESIMPULAN

5.1 Kesimpulan dari hasil pembahasan

Dari hasil analisa VE yang telah dilakukan pada pembangunan gedung SAINTEK UINSA 2, yaitu :

- a. Total biaya awal pada pekerjaan plat lantai (*slab*) yang awalnya senilai Rp. 624.429.524,15 dan setelah diterapkan analisa *Value Engineering* menggunakan alternatif 2 menghasilkan biaya senilai Rp. 527.876.352,19 yang lebih hemat senilai Rp. 96.553.171,96 atau 15,46% dari harga awal.
- b. Pada proyek pembangunan gedung SAINTEK UINSA 2 yang dapat dilakukan *VE* adalah pada pekerjaan Lantai 1 (*1st floor*) EL. -0.05 yang didalamnya terdapat satuan pekerjaan bekisting (*formwork slab*) yang dianggap memiliki biaya tinggi yang awalnya menggunakan material paku dan balok kayu, diubah menjadi besi hollow 50.50 dan kawat bendrat.

5.2 Saran

Setelah melakukan analisa VE ini maka saran yang dapat diberikan adalah :

- a. Perlu adanya ketelitian serta kesabaran dalam melakukan perhitungan biaya, apalagi pada proyek pembangunan bersekala besar.
- b. Perlu adanya VE sebelum hasil perhitungan direkomendasikan kepada pihak owner supaya tidak didapatkannya biaya yang tidak perlu.